

ПРОТОКОЛ № 1

общего собрание собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ставрополь, ул. Вокзальная, д. 16, проведенного в форме очного (совместного присутствия)/очно-заочного голосования
(нужное подчеркнуть)

г. Ставрополь

«10» февраля 2019г.

Инициатор проведения собрания: Алексина Л
Время проведения собрания: с «10» 02 2019г. 8:40
Место проведения собрания: дворовая территория дома.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 371,8.

КВ.М., что составляет 100% голосов, в том числе _____ КВ.М. жилых помещений и _____ КВ.М. нежилых помещений.

Лица, участвующие в голосовании, имеют в собственности 312,6 КВ.М., что составляет 84 % от общего количества голосов.

Кворум семь.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об избрании председателя, секретаря собрания и членов счетной комиссии.
2. Расторжение договора управления многоквартирным домом № 16 по ул. Вокзальная с МУЖРЭП -5 Октябрьского района г. Ставрополя.
3. Выбор и утверждение способа управления многоквартирным домом (управление управляющей организацией/ **непосредственное управление** собственниками помещений многоквартирного дома).
4. Определение места хранения протоколов, решений собственников Октябрьского района г. Ставрополя.

По первому вопросу повестки дня слушали:

Алексину С.А., собственник кв. № 4, который предложил избрать председателя, секретаря собрания и членов счетной комиссии в составе трех человек. Предложены кандидатуры:

председателем собрания – Шанику С.А., собственник кв. № 2;
секретарем собрания – Алексину С.А., собственник кв. № 1;
членами счетной комиссии: Трещинкову Ю.Г., собственник кв. № 1;
Исакова Ю.В., собственник кв. № 4;
Мелешичеву Н.И., собственник кв. № 1.

Результаты голосования:

«За» - 100 % голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании.

«Против» - 0 % голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании.

«Воздержалось» - 0 % голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании.

По результатам голосования общего собрания собственников помещений, принято решение избрать:

председателем собрания – Шанику С.А., собственник кв. № 2;
секретарем собрания – Алексину С.А., собственник кв. № 1;
членами счетной комиссии: Трещинкову Ю.Г., собственник кв. № 1;
Исакова Ю.В., собственник кв. № 4;
Мелешичеву Н.И., собственник кв. № 1.

По второму вопросу повестки дня слушали:

Мелешичеву Н.И. собственник кв. № 1, который предложил расторгнуть договор управления многоквартирным домом, заключенный между собственниками помещений многоквартирного жилого дома № 16 по ул. Вокзальная с

с 01.03.2019.

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

«За» - 100 % голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании.

«Против» - 0 % голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании.

«Воздержалось» - 0 % голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании.

По результатам голосования общего собрания собственников помещений, принято решение: расторгнуть договор управления многоквартирным домом, заключённый между собственниками помещений многоквартирного жилого дома № 16 по ул. Ворожеевская с МУЖРЭП-5 Октябрьского района г. Ставрополя.

По третьему вопросу повестки дня слушали:

Шамкина С.А., собственник кв. № 2, который предложил выбрать и утвердить способ управления многоквартирным домом - (управление управляющей организацией/**непосредственное** управление собственниками помещений многоквартирного дома). Выбрать ответственным лицом Шамкина

Результаты голосования:

«За» - 100 % голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании.

«Против» - 0 % голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании.

«Воздержалось» - 0 % голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании.

По результатам голосования общего собрания собственников помещений, принято решение: выбрать и определить способ управления многоквартирным домом - (управление управляющей организацией/**непосредственное управление** собственниками помещений многоквартирного дома). Выбрать ответственным лицом по дому Шамкина

По четвертому вопросу повестки дня слушали:

Шамкина С.А., собственник кв. № 1, который предложил определить местом хранения протокола, решений собственников многоквартирного дома в кв. 4 дома 16 ул. Ворожеевская Октябрьского района г. Ставрополя

Результаты голосования:

«За» - 100 % голосов, что составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании.

«Против» - 0 % голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании.

«Воздержалось» - 0 % голосов, что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании.

По результатам голосования общего собрания собственников помещений, принято решение: местом хранения протоколов, решений собственников многоквартирного дома 16 по ул. Ворожеевская Октябрьского района г. Ставрополя кв. 4 дома 16 ул. Ворожеевская

Председатель: Шамкина С.А.

Секретарь: Шамкина С.А.

Шамкина С.А.
(подпись)

Лист голосования собственников помещений от «10» февраля «2019» по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в МКД, расположенном по адресу (пр.) ул. Вокзальная 16.

№ кв.	Ф. И. О.	Общая площадь квартиры	Согласие собственника				Подпись
			по 1-му вопросу	по 2-му вопросу	по 3-му вопросу	по 4-му вопросу	
1		2	за	за	за	за	<i>[Signature]</i>
2		2	за	за	за	за	<i>[Signature]</i>
3		2	за	за	за	за	<i>[Signature]</i>
4		2	за	за	за	за	<i>[Signature]</i>
5		2	за	за	за	за	<i>[Signature]</i>
8		2	за	за	за	за	<i>[Signature]</i>
9		2	за	за	за	за	<i>[Signature]</i>
		3126					

Председатель Шайф (Шарипова С.А.)

Секретарь Ш. (Шарипова С.А.)

Вокзальная, 16

СОГЛАШЕНИЕ
о расторжении Договора управления многоквартирным домом

г. Ставрополь

« 10 » февраля 2019 года

МУЖРЭП № 5 Октябрьского района города Ставрополя в лице управляющего Сахурия Нины Григорьевны, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», с одной стороны и собственник помещения многоквартирного дома по адресу:

Ул. Вокзальная 16 Ч.
Алексина
(ФИО собственника, паспортные данные, документы, подтверждающие право собственности на помещение)

именуемый в дальнейшем «Собственник» с другой стороны заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. Настоящим Соглашением стороны решили расторгнуть Договор управления многоквартирным домом № 16 по улице Вокзальная города Ставрополя с 1 марта 2019 года в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, протокол № 1 от «10» февраля 2019 года. Способ управления определен как непосредственные. Управляющая компания выбрана _____.

2. Имеющую задолженность по услугам за содержание и обслуживание многоквартирного дома № 16 по улице Вокзальная города Ставрополя, а также коммунальные услуги собственники обязуются погасить до «1» марта 2019 года.

3. Стороны договорились, что с 1 марта 2019 года претензий по Договору управления многоквартирным домом № 16 по улице Вокзальной города Ставрополя по оказанию услуг, выполнению работ, управлению и содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, обеспечению предоставления коммунальных услуг друг к другу не имеют.

4. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

Юридические адреса и подписи сторон:

Собственник:

Алексина С.А.

Паспорт 07 04

Выдан

Р-на

Зарегистрирован: г.Ставрополь

ул. Вокзальная 16
кв 4

Алексина С.А.

Управляющая организация:

МУЖРЭП № 5

Октябрьского района

города Ставрополя

355035 г.Ставрополь

ул. Советская, 5

