

## ПРОТОКОЛ № 4

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: ул. Орджоникидзе № 83

г. Ставрополь

« 12 » марта 2019 г.

Место проведения собрания: ул. Орджоникидзе, № 83, 2-й подъезд.

Время проведения собрания: 19.00 час. Форма проведения собрания - очная.

Инициатор проведения собрания : Совет дома по ул. Орджоникидзе, №83.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет **3272,5кв.м**, что составляет **100%** голосов, в том числе **2949,3кв.м** жилых помещений и **323,2кв.м** нежилых помещений из них 24,5 находятся в муниципальной собственности.

Лица, принявшие участие в голосовании, имеют в собственности **2051,3 кв.м**, что составляет **62,7%** от общего количества голосов собственников помещений многоквартирного дома

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений - правомочно.

### Повестка дня

1. Выборы председателя, секретаря собрания и членов счётной комиссии.
2. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора холодного водоснабжения, водоотведения с ресурсоснабжающей организацией МУП "Водоканал" с 1 апреля 2019 года.
3. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора горячего водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией АО "Теплосеть" с 1 апреля 2019 года.
4. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора о предоставлении коммунальной услуги по отоплению с ресурсоснабжающей организацией АО "Теплосеть" с 1 апреля 2019 года.
5. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) срегиональным оператором по обращению с ТКО ООО "ЭКО-Сити" с 1 апреля 2019 года.
6. Принятие решения об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов (**холодная вода, сточные воды**), потребляемых при использовании и содержании общего имущества В МКД исходя из объёмов коммунальных ресурсов определённых нормативами и тарифами установленных органами государственной власти субъекта РФ.

### 1. По первому вопросу повестки дня слушали:

Бессонов В.В., *собственник кв. № 35*, он предложил избрать председателя, секретаря собрания и в количестве трёх человек счётную комиссию. Предложены кандидатуры:

председателем собрания -  
секретарём собрания -  
членами счётной комиссии -

кв. № 41;  
кв. № 51;  
кв. № 11;  
кв. № 42;  
кв. № 31;

Результаты голосования:

"За" - **2051,3** голосов, что составляет **62,7%** от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

"Против" - 0 голосов (0%);

"Воздержались" - 0 голосов (0%).

По результатам голосования общего собрания собственников помещений принято решение избрать:

6.11.20.09.19

председателем собрания - Любарского	, собственник кв. № 41;
секретарём собрания - Ярош	, собственник кв. № 51;
членами счётной комиссии: Проскура	, собственник кв. № 11;
Кочину	, собственник кв. № 42;
Тихонову	, собственник кв. № 31;

## 2. По второму вопросу повестки дня слушали:

Председателя собрания Любарского С.Л., *собственник кв. № 41*, который предложил принять решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора холодного водоснабжения, водоотведения с ресурсоснабжающей организацией МУП "Водоканал" с 1 апреля 2019 года.

*Это предложение было вынесено на голосование.*

Результаты голосования:

"За" - **2051,3** голосов, что составляет **62,7%** от общего числа голосов собственников помещений дома.

"Против" - 0 голосов.

"Воздержались" - 0 голосов.

По результатам голосования общего собрания собственников помещений принято решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора холодного водоснабжения, водоотведения с ресурсоснабжающей организацией МУП "Водоканал" с 1 апреля 2019 года.

## 3. По третьему вопросу повестки дня слушали:

председателя собрания Любарского С.Л., *собственник кв. № 41*, который предложил принять решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора горячего водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией АО "Теплосеть" с 1 апреля 2019 года.

*Это предложение было вынесено на голосование.*

Результаты голосования:

"За" - **2051,3** голосов, что составляет **62,7%** от общего числа голосов собственников помещений дома.

"Против" - 0 голосов.

"Воздержались" - 0 голосов.

По результатам голосования общего собрания собственников помещений принято решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора горячего водоснабжения с ресурсоснабжающей организацией АО "Теплосеть" с 1 апреля 2019 года.

## 4. По четвёртому вопросу повестки дня слушали:

председателя собрания Любарского С.Л., *собственник кв. № 41*, который предложил принять решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора о предоставлении коммунальной услуги по отоплению с ресурсоснабжающей организацией АО "Теплосеть" с 1 апреля 2019 года.

*Это предложение было вынесено на голосование.*

Результаты голосования:

"За" - **2051,3** голосов, что составляет **62,7%** от общего числа голосов собственников помещений дома.

"Против" - 0 голосов.

"Воздержались" - 0 голосов.

По результатам голосования общего собрания собственников помещений принято решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора о предоставлении коммунальной услуги по отоплению с ресурсоснабжающей организацией АО "Теплосеть" с 1 апреля 2019 года.

**5. По пятому вопросу повестки дня слушали:**

председателя собрания Любарского С.Л., *собственник кв. № 41*, который предложил принять решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО ООО "ЭКО-Сити" с 1 апреля 2019 года.

*Это предложение было вынесено на голосование.*

Результаты голосования:

"За" - **2051,3** голосов, что составляет **62,7%** от общего числа голосов собственников помещений дома.

"Против" - 0 голосов.

"Воздержались" - 0.

По результатам голосования общего собрания собственников помещений принято решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора о предоставлении услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО ООО "ЭКО-Сити" с 1 апреля 2019 год

**6. По шестому вопросу повестки дня слушали:**

председателя собрания Любарского С.Л., *собственник кв. № 41*, который предложил принять решение об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов (**холодная вода, сточные воды**), потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объемов коммунальных ресурсов определенных нормативами и тарифами установленных органами государственной власти субъекта РФ.

*Это предложение было вынесено на голосование.*

Результаты голосования:

"За" - **2051,3** голосов, что составляет **62,7%** от общего числа голосов собственников помещений дома.

"Против" - 0 голосов.

"Воздержались" - 0 голосов.

По результатам голосования общего собрания собственников помещений принято решение об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов (**холодная вода, сточные воды**), потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объемов коммунальных ресурсов определяемых по показаниям общедомового прибора учёта по тарифам, установленным органами государственной власти субъекта РФ.

**Приложения:** на шести листах, в т.ч. реестр собственников помещений с регистрацией явки на общее собрание МКД на 3 листах, список собственников помещений с результатами голосования на общем собрании МКД на 3 листах.

Председатель собрания



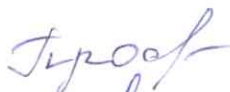
СЛ Любарский

Секретарь собрания



Н.Н. Ярош

Члены счётной комиссии:



Г.Д. Проскура



Е.Г. Кочина



Т.П. Тихонова

Реестр собственников помещений в МКД по адресу: город Ставрополь, ул. Орджоникидзе , № 83

№ жил., нежил. помещ.	Сведения о собственнике жилого, нежилого помещения	Сведения о документе, подтверждающем право собственности	Общая площадь кв. м	Доля в общем имущ.МКД	Подпись собственника, принявшего участие в работе собрания
1	2	4	5	6	7
1		33:04:0030107:001/001/2015/001/2015		54,20	
2				36,80	
3				52,30	<i>Светлана</i>
4				54,40	<i>Светлана</i>
5	14			36,20	<i>Александр</i>
6				45,40	<i>Светлана</i>
7				77,10	<i>Ксения</i>
8				100,30	
9				46,10	<i>Светлана</i>
10				53,50	55,1
11				54,90	55,7
12				36,80	<i>Светлана</i>
13				45,50	<i>Светлана</i>
14				54,10	<i>Мария</i>
15				54,60	55,6
16				37,70	<i>Светлана</i>
17				45,60	
18				56,00	<i>Светлана</i>

Приложение к протоколу общего собрания собственников помещений МКД от 12.03. 2019г.

Подъезд №2

1	2	3	4	5	6
19				29,85 29,85	Криван Кр
20				31,90	
21				38,00	Евг
22				61,00	Евг
23				41,70	Евг
24				38,50	
25				65,20	Евг
26				41,70	Евг
27				37,90	
28				65,20	Евг
29				56,20	Евг
30				58,60	Евг
31				65,30	Евг
32				117,50	Евг
34				64,50	Евг
35				115,20	Евг
36				64,80	Евг

Приложение к протоколу общего собрания собственников помещений МКД от 12.03. 2019г.

Подъезд №2

1	2	3	4	5	6
19					Кривань Кр
20					
21					Евг
22					Евг
23					Евг
24					
25					
26					Евг
27					
28					Евг
29					Евг
30					Евг
31					Евг
32					Евг
34					Евг
35					Евг
36					Евг









Лист регистрации голосования собственников помещений по вопросу повестки дня общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме по адресу: г. Ставрополь, ул.Орджоникидзе, № 83 от 12 марта 2019 г.

подъезд №3

№ Квартыры или н.ж. помещения	Собственник помещения (ФИО гражданина, название муниципального образования субъекта РФ, наименование юридического лица)	Количество голосов принад. собств. пом.	Результаты голосования собственников помещений на общем собрании																		Подпись собственника помещения, принимавшего участие в общем собрании МКД	
			По 1 - му вопросу			По 2 - му вопросу			По 3 - му вопросу			По 4 - му вопросу			По 5 - му вопросу			По 6 - му вопросу				
			За	Прот	Возд	За	Прот	Возд	За	Прот	Возд	За	Прот	Возд	За	Прот	Возд	За	Прот	Возд		
37	Тарасова Елена Евгеньевна	30 00																				
38																						
39																						
40																						
41			за	-	-	за	-	-	за	-	-	за	-	-	за	-	-	за	-	-		
42			за			за			за			за			за			за				
43			за			за			за			за			за			за				
44			за			за			за			за			за			за				
45			за			за			за			за			за			за				
46			за			за			за			за			за			за				
47			за			за			за			за			за			за				
48			за			за			за			за			за			за				
49									за			за			за			за				
50			за			за			за						за			за				
51			за			за			за			за			за			за				
52			за			за			за			за			за			за				
Н.Ж.									за			за			за			за				
Н.Ж.									за			за			за			за				
Н.Ж.			за			за			за			за			за			за				
Н.Ж.			за			за			за			за			за			за				
Всего		3274,1																				
Доля голосов в общем количестве голосов собственников помещений в МКД		%																				
Отметка о принятом решении																						

ФИО членов счётной комиссии:  
Г.Ф. Прохуркина  
Э.Г. Кочина  
Т.П. Тиханова

Подписи членов счётной комиссии:  
Г.Ф. Прохуркина  
Э.Г. Кочина  
Т.П. Тиханова

Председатель собрания: Александров  
Секретарь собрания: Н.Н. Арин  
Подписи председателя и секретаря собрания: Александров  
Арин