

001.01.

ПРОТОКОЛ №

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола: "04" июня 2019 г.

Место проведения общего собрания: г. Ставрополь, ул. Дзержинского, д. № 1А

Дата проведения общего собрания:

Дата начала: "18:00 4 июня" 2019 г.

Дата окончания: "19:00 4 июня" 2019 г.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: г. Ставрополь, ул./мкр. Дзержинского, д. № 1А.

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения собрания: очное голосование.

Инициатор общего собрания собственник помещения в многоквартирном доме: \_\_\_\_\_, номер помещения собственника: кв. 28, о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись за № \_\_\_\_\_ от " " \_\_\_\_\_ г.

Очный этап голосования проводился "04" июня 2019 года с 18:00 до 19:00 (время местное) для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

**Присутствующие:**

Присутствующие физические лица в количестве 26 собственников (представителей собственников). Список прилагается, приложение № 3 к настоящему протоколу.

Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 1435,8 (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 1105,8, что составляет 77% от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 1435,8 кв.м.

Подсчет голосов окончен "4" июня 2019 г.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:

1. Выборы председателя общего собрания собственников помещений МКД.
2. Выборы секретаря общего собрания собственников помещений МКД.
3. Выборы лиц, производящих подсчет голосов.
4. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора холодного водоснабжения, водоотведения с ресурсоснабжающей организацией МУП «Водоканал» с «1» июня 2019 года.
5. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора о предоставлении коммунальной услуги по отоплению с ресурсоснабжающей организацией АО «Теплосеть» с «1» июня 2019 года.
6. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией ПАО «Ставропольэнергосбыт» с «1» июня 2019 года.
7. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО ООО «Эко-Сити» с «1» июня 2019 года.
8. Принятие решения об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов (холодная вода, сточные воды), потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.

Кворум имеется. Собрание правомочно.



**1. Выборы председателя общего собрания собственников помещений МКД.**

Слушали Мамсееву Н.А. по первому вопросу повестки дня - выборы председателя общего собрания собственников помещений МКД.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников помещений МКД Мамсееву Н.А., собственника жилого помещения № 22.

Решили (Постановили) по первому вопросу: выборы председателя общего собрания собственников помещений МКД.					
Выбрать Председателем общего собрания собственников помещений МКД -----					
----- собственника жилого помещения № _____.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
26	100	-	-	-	-

Решение принято:

**2. Выборы секретаря общего собрания собственников помещений МКД.**

Слушали Мамсееву Н.А. по второму вопросу повестки дня - выборы секретаря общего собрания собственников помещений МКД.

Предложено: выбрать секретарем общего собрания собственников помещений МКД Усманову Е.А., собственника жилого помещения № 24.

Решили (Постановили) по второму вопросу: выборы секретаря общего собрания собственников помещений МКД.					
Выбрать Секретарем общего собрания собственников помещений МКД: _____					
_____ собственника жилого помещения № _____.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
26	100	-	-	-	-

Решение принято:

**3. Выборы лиц, производящих подсчет голосов общего собрания.**

Слушали: Мамсееву Н.А. по третьему вопросу повестки дня - выбор лиц, производящих подсчет голосов общего собрания.

3.1. Предложено: выбрать лицом, производящим подсчет голосов общего собрания Турсерова А.А., адрес: кв. 25.

Решили (Постановили) по третьему вопросу: выбор лиц, производящих подсчет голосов общего собрания.					
Выбрать лицом, производящим подсчет голосов общего собрания: _____					
, адрес: _____.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
26	100	-	-	-	-

Решение принято:

3.2. Предложено: выбрать членом счетной комиссии общего собрания Рензулов А.Ю. собственника жилого помещения № 27.

Решили (Постановили) по третьему вопросу: выбор лиц, производящих подсчет голосов общего собрания.					
Выбрать лицом, производящим подсчет голосов общего собрания: _____					
, адрес: _____.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
26	100	-	-	-	-

Решение принято.

4. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора холодного водоснабжения, водоотведения с ресурсоснабжающей организацией МУП «Водоканал» с «1» июня 2019 года.



Слушали: Моисееву И.А. по четвертому вопросу повестки дня - принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора холодного водоснабжения, водоотведения с ресурсоснабжающей организацией МУП «Водоканал» с «1» июня 2019 года.

Предложено:

Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора холодного водоснабжения, водоотведения с ресурсоснабжающей организацией МУП «Водоканал» с «1» июня 2019 года.

Решили (Постановили) по четвертому вопросу: принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора холодного водоснабжения, водоотведения с ресурсоснабжающей организацией с МУП «Водоканал» с « <u>  </u> » <u>  </u> 2019 года.					
Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора холодного водоснабжения, водоотведения с ресурсоснабжающей организацией с МУП «Водоканал» с « <u>  </u> » <u>  </u> 2019 года.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
<u>26</u>	<u>100</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>

Решение принято:

**5. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора о предоставлении коммунальной услуги по отоплению с ресурсоснабжающей организацией АО «Теплосеть» с «1» июня 2019 года.**

Слушали: Моисееву И.А. по пятому вопросу повестки дня - принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора о предоставлении коммунальной услуги по отоплению с ресурсоснабжающей организацией АО «Теплосеть» с «1» июня 2019 года.

Предложено:

Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора о предоставлении коммунальной услуги по отоплению с ресурсоснабжающей организацией АО «Теплосеть» с «1» июня 2019 года.

Решили (Постановили) по пятому вопросу: принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора о предоставлении коммунальной услуги по отоплению с ресурсоснабжающей организацией АО «Теплосеть» с « <u>  </u> » <u>  </u> 2019 года.					
Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора о предоставлении коммунальной услуги по отоплению с ресурсоснабжающей организацией АО «Теплосеть» с « <u>  </u> » <u>  </u> 2019 года.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
<u>26</u>	<u>100</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>

Решение принято:

**6. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договор: энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией ПАО «Ставропольэнергосбыт» с «1» июня 2019 года.**

Слушали: Моисееву И.А. по шестому вопросу повестки дня - принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией ПАО «Ставропольэнергосбыт» с «1» июня 2019 года.

Предложено:

Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договор энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией ПАО «Ставропольэнергосбыт» с «1» июня 2019 года.

Решили (Постановили) по восьмому вопросу: принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией ПАО «Ставропольэнергосбыт» с « <u>  </u> » <u>  </u> 2019 года.					
Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией ПАО «Ставропольэнергосбыт» с « <u>  </u> » <u>  </u> 2019 года.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
<u>  </u>	<u>  </u>	<u>  </u>	<u>  </u>	<u>  </u>	<u>  </u>



26	100	—	—	—	—
----	-----	---	---	---	---

Решение принято:

**7. Принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО ООО «Эко-Сити» с « 1 » июля 2019 года.**

Слушали: Моисееву Н.А. по седьмому вопросу повестки дня - принятие решения о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО ООО «Эко-Сити» с « 1 » июля 2019 года.

Предложено:

Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО ООО «Эко-Сити» с « 1 » июля 2019 года.

Решили (Постановили) по шестому вопросу:					
Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО ООО «Эко-Сити» с « _____ » _____ 2019 года.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
26	100	—	—	—	—

Решение принято:

**8. Принятие решения об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.**

Слушали: Моисееву Н.А. восьмому вопросу повестки дня - принятие решения об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов (холодная вода, сточные воды), потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.

Предложено:

Принять решения об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов (холодная вода, сточные воды), потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.

Решили (Постановили) по восьмому вопросу:					
Принять решения об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов (холодная вода, сточные воды), потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
—	—	26	100	—	—

Решение принято:

Приложения:

1. Лист голосования собственников
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Список присутствующих на общем собрании физических лиц.

Подписи:

Председатель общего собрания: \_\_, собственник кв. № 28 Моисеева Н.А. Н.А.  
Ф.и.о. (подпись)

Секретарь общего собрания: \_\_, собственник кв. № 24 Теммисева Е.А. Е.А.

Члены счетной комиссии: ~ 25 Тумерова А.А. А.А.

~ 27 Ренухов А.Ф. А.Ф.

---



Лист голосования собственников помещений от «04» июня 2019г.

по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
г. Ставрополь, ул. Дзержинской 1А находящегося на управлении МУЖРЭП № 5

2 Собственник помещения (ФИО гражданина.)	3 Количество голосов принадле жащих собственни ку помещения	4 Количество голосов собственнико м помещения при голосовании по первому вопросу			5 Количество голосов собственник ом помещени я при голосовании по второму вопросу			6 Количество голосов собственником помещения при голосовании по третьему вопросу			7 Количество голосов собственником помещения при голосовании по четвертому вопросу			8 Количество голосов собственником помещения при голосовании по пятому вопросу			9 Количество голосов собственни ком помещени я при голосовании и по шестому вопросу			10 Количество голосов в собстве нном помещ ении при голосовании по седьмому вопросу			11 Количество Голосов Собственником Помещения При Голосовании По восьмому вопросу			12 Подпись собственника
		за	проти в	воз дер жался	за	проти в	воз дер жался	за	проти в	воз дер жался	за	проти в	воз дер жался	за	проти в	воз дер жался	за	проти в	воз дер жался	за	проти в	воз дер жался				
	1	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	-	+	-	<i>Генерал</i>			
	1	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	-	+	-	<i>Алекс</i>			
	1	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	-	+	-	<i>Алекс</i>			
	1	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	-	+	-	<i>Алекс</i>			
	1	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	-	+	-	<i>Алекс</i>			
	1	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	-	+	-	<i>Алекс</i>			
	1	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	-	+	-	<i>Алекс</i>			
	21	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	-	+	-	<i>Алекс</i>			
	1	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	-	+	-	<i>Алекс</i>			



	1	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	-	+	-	Смирновская
2	1	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	-	+	-	Василь
12	1	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	-	+	-	Василь
3	1	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	-	+	-	Василь
4	1	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	-	+	-	Крыль
5	1	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	-	+	-	Василь
11	1	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	-	+	-	Василь
12	1	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	-	+	-	Василь
13	1	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	-	+	-	Василь
14	1	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	-	+	-	Василь
15	1	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	-	+	-	Василь
16	1	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	-	+	-	Василь
17	1	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	-	+	-	Василь
18	1	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	-	+	-	Василь
19	1	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	-	+	-	Василь
20	1	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	-	+	-	Василь
21	1	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	-	+	-	Василь
22	1	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	-	+	-	Василь
23	1	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	-	+	-	Василь
24	1	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	-	+	-	Василь
25	1	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	-	+	-	Василь
26	1	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	-	+	-	Василь
27	1	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	-	+	-	Василь
28	1	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	-	+	-	Василь
29	1	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	-	+	-	Василь
30	1	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	+	-	-	-	+	-	Василь

Председатель собрания -  
 Секретарь собрания -

Нали  
 Василь

Моисеева Н. А.  
 Удальцова Е. А.