

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: пр. Октябрьской Революции №5

г. Ставрополь

от « 10 » сентября 2018 г.

Место проведения собрания: индивидуальная территория
Время проведения собрания: _____

Согласно прилагаемому листу регистрации и голосования, обладающие в совокупности 63.1 % голосов от общего числа голосов, общая площадь 1831.3 м², что составляет 1456.8 м² от общей площади.

Кворум имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор Председателя и секретаря собрания.
2. Об утверждении решения принятого собственником кв. №37 Пономаревым С.Ю о закреплении за ним прилегающей территории к кв. 37 и с расположенными на ней подвалом и хозяйственной постройкой.
3. Утверждение сметной стоимости (9150 рублей) проведения работ по текущему ремонту кровли и подшивки карнизного свеса квартиры №37 по пр. Октябрьской Революции №5, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома и порядка финансирования этих работ, согласно предписания управления Ставропольского края по строительному и жилищному надзору
4. О выборе нового совета дома в количестве 5 человек.
5. Определить местом хранения протокола общего собрания собственников многоквартирного дома с прилагаемым листом регистрации и голосования в МУЖРЭП-5 Октябрьского района г.Ставрополя, по адресу: г. Ставрополь, ул. Советская, 5.

По первому вопросу выступил(ла) Хайдарова Л.В. кв. № 41 с предложением о выборе Карасева Т.Н. кв. № 41 председателем собрания.

Рудомочев Л.В. кв. № 13 секретарем собрания.

Голосовали: «За» 100 % голосов, «Против» - % голосов,
«Воздержались» - % голосов

ПОСТАНОВИЛИ выбрать Карасева Т.Н. кв. № 41 председателем собрания.

выбрать Рудомочев Л.В. кв. № 13 секретарем собрания.

По второму вопросу выступил(ла) Карасева Т.Н. кв. № 41 которая предложила утвердить решение собственника кв. №37 Пономарева С.Ю о закреплении за ним прилегающей территории к кв. 37 и с расположенными на ней подвалом и хозяйственной постройкой, которая в уборочную площадь дворовой территории не входит. Собственнику Пономареву С.Ю.привести в надлежащее санитарное состояние прилегающую территорию к кв.37 и оборудовать подвальное помещение от попадания атмосферных осадков под фундамент дома.

Голосовали: «За» 100 % голосов, «Против» - % голосов, «Воздержались» - % голосов.

ПОСТАНОВИЛИ: утвердить решение собственника кв. №37 Пономарева С.Ю о закреплении за ним прилегающей территории к кв. 37 и с расположенными на ней подвалом и хозяйственной постройкой,

которая в уборочную площадь дворовой территории не входит. Собственнику Пономареву С.Ю. привести в надлежащее санитарное состояние прилегающую территорию к кв.37 и оборудовать подвальное помещение от попадания атмосферных осадков под фундамент дома.

По третьему вопросу выступил(ла) Багдасарова А.Р. кв.№ 34 которая предложила собственнику квартиры №37 Пономареву С.Ю. выполнить текущий ремонт кровли за собственные средства, так, как в результате проведенных им работ по самовольному переустройству и перепланировке жилого помещения и до настоящего времени не узаконенных, отсутствуют гарантийные обязательства у подрядной организации по ремонту кровли.

Голосовали: «За» 100 % голосов, «Против» — % голосов, «Воздержались» — % голосов.

ПОСТАНОВИЛИ:

Собственнику квартиры №37 Пономареву С.Ю. выполнить текущий ремонт кровли за собственные средства, так, как в результате проведенных им работ по самовольному переустройству и перепланировке жилого помещения и до настоящего времени не узаконенных, отсутствуют гарантийные обязательства у подрядной организации по ремонту кровли.

По четвертому вопросу выступила

По четвертому вопросу выступил(ла) Саргисян Т.Н. кв.№ 41 которая предложила Избрать совет дома в количестве 6 человек:

Багдасарову А.Р. кв. 34

Саргисян Т.Н. кв. 41

Дедина А.А. кв. 48

Дедина С.С. кв. 16

Пономареву Л.Ф. кв. 13

Удальцову М.П. кв. 28

Голосовали: «За» 100 % голосов, «Против» — % голосов, «Воздержались» — % голосов.

ПОСТАНОВИЛИ:

Избрать совет дома в количестве 5 человек:

Багдасарову А.Р. кв. 34

Саргисян Т.Н. кв. 41

Дедина А.А. кв. 48

Дедина С.С. кв. 16

Редюкову Л.В. кв. 19

По пятому вопросу выступил(ла) представитель собрания

Саргисян Т.Н. кв. № 41 которая предложила определить местом хранения протокола общего собрания собственников многоквартирного дома с прилагаемым листом регистрации и голосования МУЖРЭП-5 Октябрьского района г. Ставрополя, по адресу г. Ставрополь, ул. Советская, 5

Голосовали: «За» 100 % голосов, «Против» — % голосов, «Воздержались» — % голосов.

Постановили:

Определить:

Местом хранения протокола общего собрания собственников многоквартирного дома по пр. Октябрьской Революции №5 с прилагаемым листом регистрации и голосования в МУЖРЭП-5 Октябрьского района г. Ставрополя, по адресу г. Ставрополь, ул. Советская, 5

Председатель собрания _____

Val - / Карякина Т.Н. /

Секретарь собрания _____

В. / Родионова Л.В. /