

ПРОТОКОЛ № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома
в очной форме голосования

г. Ставрополь
« 27 » октября 2017 г.
ул. Вокзальная дом 6

Собрание проводится по инициативе: собственника помещения № 4
многоквартирного дома по адресу г. Ставрополь, ул. Вокзальная, д. 6 :
Самоев Алексей Васильевич собственник кв. 4, св-во о праве
собственности № 26/001/2017-2 от 11.07.17).

Форма проведения общего собрания: очной
Время проведения: с 8 час. 00 мин. « 27 » 10 2017г. до
9 час. 00 мин. « 27 » 10 2017г.

Последний день приема решений собственников помещений по вопросам повестки
дня: _____ час. _____ мин. « _____ » _____ 2017г.

Место проведения: « 27 » 10 2017г. 8 час. 00 мин.
- придомовая территория многоквартирного дома № 6, а также кв. _____ (в
части проведения заочного голосования) по ул. Вокзальная в г. Ставрополе.

Последний день приема решений собственников
помещений по вопросам повестки дня - _____ час. _____ мин.
« _____ » _____ 2017 г.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме -
542 кв.м, что составляет 90 % голосов.

Общая площадь многоквартирного дома: 630 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан -
552,5 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц -
_____ кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной
(муниципальной) собственности - 53 кв.м.

ПРИСУТСТВОВАЛИ!

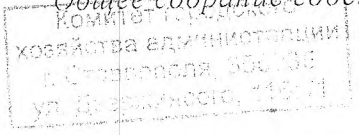
(Собственники (представители собственников) жилых и нежилых, помещений)

ИТОГО: В собрании приняли участие собственники помещений, обладающие
542 кв.м., что составляет 90 % голосов от всех
собственников помещений многоквартирного дома;

НА СОБРАНИЕ ПРИГЛАШЕНЫ:

Кворум - имеется

Общее собрание собственников помещений — правомочно



Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии общего собрания.
2. Расторжение договора управления многоквартирным домом, заключенного между собственниками помещений многоквартирного жилого дома по адресу:

г. Ставрополь, Вокзальная, дом № 6 и МУЖРЭП №5 ИНН

3. Выбор способа управления многоквартирным домом;

4. Избрание состава Совета многоквартирного дома Избрания Председателя Совета многоквартирного дома;

5. О наделении совета дома правом

6. Определение места хранения протоколов общих собраний и иной документации по многоквартирному дому в офисе выбранной управляющей компании.

1 ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

СЛУШАЛИ: Самиев Н. В. (кв. 4), которая предложила кандидатуры председателя, секретаря общего собрания и членов счетной комиссии:

- председателя собрания - Самиев Н. В. (кв. 4);

- секретаря собрания - Воржовская Т. В. (кв. 1);

- членов счетной комиссии общего собрания в лице Токарева Л. Т. (кв. 5), Федорова О. С. (кв. 12).

Голосовали (по каждой кандидатуре):

Избрать председателем общего собрания Самиев

Голосовали:

«За» 542 кв.м (90 %) «Против» кв.м (- %)

«Воздержались» - кв.м (%) Избрать секретарем общего собрания

Воржовскую .;

Голосовали:

«За» 542 кв.м (90 %) «Против» кв.м (- %) «Воздержались» -
кв.м (%) Избрать членом счетной комиссии общего собрания Токареву, Федорову

Голосовали:

«За» 542 кв.м (90 %) «Против» кв.м (- %) «Воздержались» -
кв.м (%)

Избрать членом счетной комиссии общего собрания Токареву, Федорову

Голосовали:

«За» 542 кв.м (90 %) «Против» кв.м (- %) «Воздержались» -
кв.м (%)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

1. Избрать председателем общего собрания Самиев Н. В. .;

2. Избрать секретарем общего собрания Воржовскую Т. В. .;

3. Избрать членами счетной комиссии общего собрания

Токареву Л. Т. и Федорову О. С.

2 ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

СЛУШАЛИ: председателя собрания Самиев Н. В. (кв. 4), которая предложила расторгнуть договор управления, заключенный между собственниками помещений многоквартирного жилого дома по адресу: г. Ставрополь, Вокзальная, дом. 6 и МУЖРЭП-5 ИНН

Голосовали:

«За» 542 кв.м (90 %) «Против» кв.м (- %)

«Воздержались» - кв.м (%)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Расторгнуть договор управления, заключенный между собственниками помещений многоквартирного жилого дома по адресу: г.

Ставрополь, ~~показываю~~ дом № 6 и МУЖРЭП-5
ИНН _____

3. ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

СЛУШАЛИ: председателя собрания Самиеву (кв. 4), которая предложила выбрать способ управления многоквартирным домом - непосредственное управление.

Голосовали:

«За» 542 кв.м (90 %) «Против» кв.м (— %) «Воздержались» —
кв. м (— %)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Выбрать способ управления многоквартирным домом - Непосредственное управление.

4. ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

СЛУШАЛИ: председателя собрания Самиеву (кв. 4), которая предложила избрать совет многоквартирного дома в составе: Избрать членом совета многоквартирного дома

Председатель - Самиева Н.В.
предложила выбрать Председателя Совета многоквартирного дома в лице собственника помещения

№ 1 Секретарь - Воржовская Т.В.

2 Тюкарева Л.Т.

3 Федоров О.С.

Голосовали:

«За» 542 кв.м (90 %) «Против» кв.м (— %)
«Воздержались» — кв. м (— %)

Избрать членом совета многоквартирного дома

Самиеву Н.В.

Голосовали:

«За» 542 кв.м (90 %) «Против» кв.м (— %) «Воздержались» —
к в. м (— %) Избрать членом совета многоквартирного дома Федоров О.С.

Голосовали:

«За» 542 кв.м (90 %) «Против» кв.м (— %)
«Воздержались» — кв. м (— %)

Избрать членом совета многоквартирного дома Воржовская Голосовали:

«За» 542 кв.м (90 %) «Против» кв.м (— %)
«Воздержались» — кв. м (— %)

Избрать членом совета многоквартирного дома

Тюкарева Л.Т.

Голосовали:

«За» 542 кв.м (90 %) «Против» кв.м (— %) «Воздержались» —
к в. м (— %) Избрать членом совета многоквартирного дома Тюкареву

Голосовали:

«За» 542 кв.м (90 %) «Против» кв.м (— %) «Воздержались» —
к в. м (— %)

Выбрать Председателя Совета многоквартирного дома в лице

Самиевой Н.В. собственника помещения № 4

Голосовали:

«За» 542 кв.м (90 %) «Против» кв.м (— %) «Воздержались» —
к в. м (— %)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Избрать совет многоквартирного дома в составе

1. Саллиевой Н.В.
2. Ворновецкой Т.В.
3. Токаревой Л.И.
4. Федоровой О.С.

5. ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

СЛУШАЛИ: Саллиеву (кв. 4), которая предложила наделить Совет многоквартирного дома правом заключать договора, решать вопросы по делу.

Голосовали:

«За» 542 кв.м (90%) «Против» кв.м (-%) «Воздержались» -

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): наделить Совет многоквартирного дома правом заключать договора, решать вопросы по делу.

6. ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

СЛУШАЛИ: Саллиеву (кв. 4), которая предложила определить место хранения протоколов общих собраний и иной документации по многоквартирному дому в у председателя совета дома Саллиевой Н.В.

Голосовали:

«За» 542 кв.м (90%) «Против» кв.м (-%) «Воздержались» -

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): определить место хранения протоколов общих собраний и иной документации по многоквартирному дому в Вокзальная 6 кв. 4.

Приложения;

- 1) реестр собственников помещений в многоквартирном доме;
- 2) реестр поименного голосования собственников.

Председатель общего собрания Ворновецкая Т.В. Члены счетной комиссии Токарева Л.И. Федорова О.С. Секретарь общего собрания Саллиева Н.В.