

ПРОТОКОЛ № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома
в очной форме голосования

г. Ставрополь

« 26 » ноября 2017 г.
ул. Шевченко дом № 79

Собрание проводится по инициативе: собственника помещения № 2
многоквартирного дома по адресу г. Ставрополь, ул. Шевченко, д. 79:
Иванова Алексея Геннадьевича (собственник кв. № 2, св-во о праве
собственности № 26:12:000000:0000 от 17.03.2016).

Форма проведения общего собрания: очной
Время проведения: с 17 час. 00 мин. « 26 » ноября 2017 г. до
18 час. 30 мин. « 26 » ноября 2017 г.

Последний день приема решений собственников помещений по вопросам повестки
дня: _____ час. _____ мин. « _____ » _____ 2017 г.

Место проведения: « 26 » ноября 2017 г. _____ час. _____ мин.
- придомовая территория многоквартирного дома № 79, а также кв. _____ (в
части проведения заочного голосования) по ул. _____ в г. Ставрополе.

Последний день приема решений собственников
помещений по вопросам повестки дня - _____ час. _____ мин.
« _____ » _____ 2017 г.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме -
221,3 кв.м, что составляет 73,47 % голосов.

Общая площадь многоквартирного дома: 325,7 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан -
301,2 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц -
_____ кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной
(муниципальной) собственности - _____ кв.м.

ПРИСУТСТВОВАЛИ!

Собственники (представители собственников) жилых и нежилых, помещений

собственников - 8

ИТОГО: В собрании приняли участие собственники помещений, обладающие
221,3 кв.м., что составляет 73,47 % голосов от всех
собственников помещений многоквартирного дома;

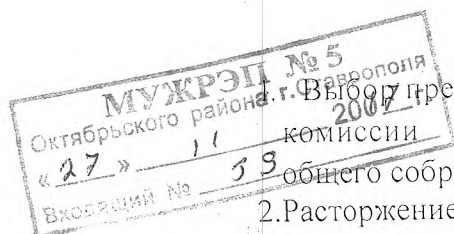
НА СОБРАНИЕ ПРИГЛАШЕНЫ:

Иванова В. В. - бывшая старшая по дому

Кворум - имеется

Общее собрание собственников помещений — правомерно

Повестка дня общего собрания:



_____ председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной

2. Расторжение договора управления многоквартирным домом, заключенного
между собственниками помещений многоквартирного жилого дома по адресу:

г. Ставрополь, ул. Шевченко, дом № 79 и МУЖРЭП №5 ИНН

3. Выбор способа управления многоквартирным домом;
4. Избрание состава Совета многоквартирного дома Избрания Председателя Совета многоквартирного дома;
5. О наделении совета дома правом заключать договоры
решать вопросы, связанные с жильем дома
6. Определение места хранения протоколов общих собраний и иной документации по многоквартирному дому в офисе выбранной управляющей компании.

1 ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

СЛУШАЛИ: Колесниченко Ю. А. (кв. № 6), которая предложила кандидатуры председателя, секретаря общего собрания и членов счетной комиссии:

- председателя собрания - Любченко Евгению Владимировну (кв. № 7);
- секретаря собрания - Орлову Ю. И. (кв. № 4);
- членов счетной комиссии общего собрания в лице Савенко Тамара Петровна (кв. 5), Иванов А. А. (кв. № 2).

Голосовали (по каждой кандидатуре):

Избрать председателем общего собрания Любченко Е. В.

Голосовали:

«За» 221,3 кв.м (73,47%) «Против» кв.м (—%)
«Воздержались» — кв.м (—%) Избрать секретарем общего собрания
Орлову Ю. И.;

Голосовали:

«За» 221,3 кв.м (73,47%) «Против» кв.м (—%) «Воздержались» —
кв.м (—%) Избрать членом счетной комиссии общего собрания Савенко Т. П.

Голосовали:

«За» 221,3 кв.м (73,47%) «Против» кв.м (—%) «Воздержались» —
кв.м (—%)

Избрать членом счетной комиссии общего собрания Иванова А. А.

Голосовали:

«За» 221,3 кв.м (73,47%) «Против» кв.м (—%) «Воздержались» —
кв.м (—%)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

1. Избрать председателем общего собрания Любченко Евгению Владимировну;
2. Избрать секретарем общего собрания Орлову Юлию Ивановну;
3. Избрать членами счетной комиссии общего собрания Савенко Т. П. Иванова А. А.

2 ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

СЛУШАЛИ: председателя собрания Любченко Е. В. (кв. № 7), которая предложила расторгнуть договор управления, заключенный между собственниками помещений многоквартирного жилого дома по адресу: г. Ставрополь, Шевченко, дом. 79 и МУЖРЭП-5 ИНН

Голосовали:

«За» 221,3 кв.м (73,47%) «Против» кв.м (—%)
«Воздержались» — кв.м (—%)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Расторгнуть договор управления, заключенный между собственниками помещений многоквартирного жилого дома по адресу: г.

Ставрополь, ул. Шевченко, дом № 79 и МУЖРЭП-5
ИНН

3. ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

СЛУШАЛИ: председателя собрания Любченко ЭВ (кв. № 7), которая предложила выбрать способ управления многоквартирным домом - непосредственное управление.

Голосовали:

«За» 221,3 кв.м (73,47%) «Против» кв.м (—%) «Воздержались» —
кв.м (—%)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Выбрать способ управления многоквартирным домом - Непосредственное управление.

4. ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

СЛУШАЛИ: председателя собрания Любченко ЭВ (кв. № 7), которая предложила избрать совет многоквартирного дома в составе: Избрать членом совета многоквартирного дома

Иванова А.З., Любченко А.И., Савенко Ю.И. (ис. №5)

, предложила выбрать Председателя Совета многоквартирного дома в лице собственника помещения

№ 2 Иванова Александра Александровича - кв. №2 ул. Шевченко

Голосовали:

«За» 221,3 кв.м (73,47%) «Против» кв.м (—%)
«Воздержались» — кв.м (—%)

Избрать членом совета многоквартирного дома

Иванова А.З.

Голосовали:

«За» 221,3 кв.м (73,47%) «Против» кв.м (—%) «Воздержались» —
кв.м (—%) Избрать членом совета многоквартирного дома Любченко Аниса Умидовна

Голосовали:

«За» 221,3 кв.м (73,47%) «Против» кв.м (—%)
«Воздержались» — кв.м (—%)

Избрать членом совета многоквартирного дома Савенко Ю.И. Голосовали:

«За» 221,3 кв.м (73,47%) «Против» кв.м (—%)
«Воздержались» — кв.м (—%)

Избрать членом совета многоквартирного дома

Савенко Ю.И.

Голосовали:

«За» 221,3 кв.м (73,47%) «Против» кв.м (—%) «Воздержались» —
кв.м (—%) Избрать членом совета многоквартирного дома —

Голосовали:

«За» — кв.м (—%) «Против» кв.м (—%) «Воздержались» —
кв.м (—%)

Выбрать Председателя Совета многоквартирного дома в лице

Иванова А.З. собственника помещения № 2

Голосовали:

«За» 221,3 кв.м (73,47%) «Против» кв.м (—%) «Воздержались» —
кв.м (—%)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Избрать совет многоквартирного дома в составе

Иванова А. А. - председатель Совета
Любченко А. А. - член совета
Савенко И. И. - член совета

5. ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

СЛУШАЛИ: Коллежиченко Ю. (кв. 6), которая предложила наделить Совет дома многоквартирного правом заключать договора, решать вопросы, связанные с эксплуатацией дома

Голосовали:

«За» 221,3 кв.м (73,47%) «Против» кв.м (— %) «Воздержались» —

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): наделить Совет многоквартирного дома правом заключать договора, решать вопросы, связанные с эксплуатацией дома

6. ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

СЛУШАЛИ: Любченко А. А. (кв. 7), которая предложила определить место хранения протоколов общих собраний и иной документации по многоквартирному дому в у председателя Совета - в кв. № 2, ул. Шевченко, 79

Голосовали:

«За» 221,3 кв.м (73,47%) «Против» кв.м (— %) «Воздержались» —

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): определить место хранения протоколов общих собраний и иной документации по многоквартирному дому в кв. № 2 ул. Шевченко, 79 ул. Шевченко, 79

Приложения:

- 1) реестр собственников помещений в многоквартирном доме;
- 2) реестр поименного голосования собственников.

Председатель общего собрания М. В. Любченко
комиссии А. Ш. Иванов А. А. Савенко И. И. Члены счетной комиссии Савенко И. И. общего собрания

Секретарь общего собрания

Орлова Ю. И.

Орлова Ю. И.