



11. Принятие решения о выплате вознаграждения Председателю Совета многоквартирного дома, утверждение условий и порядка выплаты вознаграждения, а также порядка определения его размера.

12. Наделение Совета многоквартирного дома правом принимать решения о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме (п. 7 ч. 5 ст. 161.1 ЖК РФ);

13. Определение места хранения протоколов общих собраний и иной документации по многоквартирному дому в офисе выбранной управляющей компании.

### 1 ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

СЛУШАЛИ: Холесникова Э В (кв. 40), которая предложила кандидатуры председателя, секретаря общего собрания и членов счетной комиссии:

- председателя собрания - Холесникова Э В (кв. 40);

- секретаря собрания Степанова Э И (кв. 38);

- членов счетной комиссии общего собрания в лице Кузнецову Т И (кв. 4А), Фарведову Ю (кв. \_\_\_\_\_).

Голосовали (по каждой кандидатуре):

Избрать председателем общего собрания Холесникова Э В

Голосовали:

«За» 2752,6 кв.м (72,3 %) «Против» кв.м (— %) «Воздержались» — кв.м (— %)

Избрать секретарем общего собрания Степанова Э И

Голосовали:

«За» 2752,6 кв.м (72,3 %) «Против» кв.м (— %) «Воздержались» — кв.м (— %)

Избрать членом счетной комиссии общего собрания Кузнецову Т И кв.м 111

Голосовали:

«За» \_\_\_\_\_ кв.м (— %) «Против» кв.м (— %) «Воздержались» — кв.м (— %)

Избрать членом счетной комиссии общего собрания \_\_\_\_\_

Голосовали:

«За» 2752,6 кв.м (72,3 %) «Против» кв.м (— %) «Воздержались» — кв.м (— %)

### РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

1. Избрать председателем общего собрания Холесникова Э В;

2. Избрать секретарем общего собрания Степанова Э И;

3. Избрать членами счетной комиссии общего собрания

Кузнецову Т И Фарведову Ю

### 2 ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

СЛУШАЛИ: председателя собрания Холесникова Э В (кв. 40), которая предложила расторгнуть договор управления, заключенный между собственниками помещений многоквартирного жилого дома по адресу: г. Ставрополь, К. Маркса, дом. 98 и ООО ЖУК №5 ИНН 2636049260

Голосовали:

«За» 2752,6 кв.м (72,3 %) «Против» кв.м (— %) «Воздержались» — кв.м (— %)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Расторгнуть договор управления, заключенный между собственниками помещений многоквартирного жилого дома по адресу: г. Ставрополь, К. Маркса, дом № 98 и ООО ЖУК №5 ИНН 2636049260

### 3 ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

СЛУШАЛИ: председателя собрания Холесникова Э В (кв. 40), которая предложила выбрать способ управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией.

Голосовали:

«За» 2752,6 кв.м (72,3 %) «Против» кв.м (— %) «Воздержались» — кв.м (— %)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Выбрать способ управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией.

### 4 ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

СЛУШАЛИ: председателя собрания Холесникова Э В (кв. 40), которая предложила выбрать МУЖРЭП- 5 Октябрьского района г. Ставрополя ИНН 2636032241 в качестве управляющей организации в многоквартирном доме.

Голосовали:

«За» 2752,6 кв.м (72,3 %) «Против» — (— %) «Воздержались» — кв.м (— %)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Выбрать МУЖРЭП- 5 Октябрьского района г. Ставрополя ИНН

2636032241 в качестве управляющей организации в многоквартирном доме.

**5. ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:**

**СЛУШАЛИ:** председателя собрания Колесникова З.В. (кв. 40), которая предложила утвердить условия договора управления многоквартирным домом с МУЖРЭП- 5 Октябрьского района г. Ставрополя ИНН 2636032241

**Голосовали:**

«За» 2752,6 кв.м (72,3 %) «Против» (-) % «Воздержались» (-) кв.м ( - %)

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Утвердить условия договора управления многоквартирным -домом с МУЖРЭП- 5 Октябрьского района г. Ставрополя ИНН 2636032241

**6. ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:**

**СЛУШАЛИ:** председателя собрания Колесникова З.В. (кв. 40), которая предложила заключить договор управления многоквартирным домом с МУЖРЭП- 5 Октябрьского района г. Ставрополя ИНН 2636032241 сроком на 1 год с последующей пролонгацией

**Голосовали:**

«За» 2752,6 кв.м (72,3 %) «Против» кв.м (-) % «Воздержались» (-) кв.м ( - %)

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Заключить договор управления многоквартирным домом - с МУЖРЭП- 5 Октябрьского района г. Ставрополя ИНН 2636032241 сроком на 1 год с последующей пролонгацией.

**7. ПО СЕДЬМОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:**

**СЛУШАЛИ:** председателя собрания Колесникова З.В. (кв. 40), которая предложила утвердить тариф по управлению, содержанию и техническому обслуживанию общего имущества многоквартирного дома для жилых/нежилых помещений в размере 1370 руб. с кв.м.

**Голосовали:**

«За» 2752,6 кв.м (72,3 %) «Против» кв.м (-) % «Воздержались» (-) кв.м ( - %)

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Утвердить тариф по управлению, содержанию и техническому обслуживанию общего имущества многоквартирного дома для жилых/нежилых помещений в размере 1370 руб. с кв.м.

**8. ПО ВОСЬМОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:**

**СЛУШАЛИ:** председателя собрания Колесникова З.В. (кв. 40), которая предложила включить размер платы за вывоз ТБО в платежном документе отдельной строкой и утвердить его в размере 82 руб. 72 коп. с чел. и за уборку подъездов 1 руб. 10 коп с 1 кв.м.

**Голосовали:**

«За» 2752,6 кв.м (72,3 %) «Против» кв.м (-) % «Воздержались» (-) кв.м ( - %)

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Включить размер платы за вывоз ТБО в платежном- документе отдельной строкой и утвердить его в размере 82 руб. 72 коп. с чел. и за уборку подъездов в размере 1 руб. 10 коп с 1 кв.м.

**9. ПО ДЕВЯТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:**

**СЛУШАЛИ:** председателя собрания Колесникова З.В. (кв. 40), которая предложила утвердить размер платы, на текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома; в размере 3 руб. с кв.м. Сбор денежных средств за текущий ремонт включить в платежный документ отдельной строкой.

**Голосовали:**

«За» 2752,6 кв.м (72,3 %) «Против» кв.м (-) % «Воздержались» (-) кв.м ( - %)

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Утвердить размер платы на текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома; в размере 3 руб. с кв.м. Сбор денежных средств на текущий ремонт включить в платежный документ отдельной строкой.

**10. ПО ДЕСЯТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:**

**СЛУШАЛИ:** председателя собрания Колесникова З.В. (кв. 40), которая предложила избрать совет многоквартирного дома в составе: Избрать членом совета многоквартирного дома

Стенаснова 2 Н кв 38 Хлырову В.А кв 23, Калинин Е.И кв 6; Колесникова З.В. кв 21  
предложила выбрать Председателя Совета многоквартирного дома в лице

Колесникова З.В. собственника помещения № 40

**Голосовали:**

«За» 2752,6 кв.м (72,3 %) «Против» кв.м (-) % «Воздержались» (-) кв.м ( - %)

Избрать членом совета многоквартирного дома Стенаснова 2 Н кв 38

**Голосовали:**

«За» 2752,6 кв.м ( 72,3 %) «Против» кв.м ( — %) «Воздержались» — кв.м ( — %)  
Избрать членом совета многоквартирного дома Хлырову В. И

Голосовали:

«За» 2752,6 кв.м ( 72,3 %) «Против» кв.м ( — %) «Воздержались» — кв.м ( — %)

Избрать членом совета многоквартирного дома Кашинскую Е. И

«За» 2752,6 кв.м ( 72,3 %) «Против» кв.м ( — %)  
«Воздержались» — кв.м ( — %)

Избрать членом совета многоквартирного дома Кашинскую Е. И

Голосовали:

«За» — кв.м ( — %) «Против» кв.м ( — %) «Воздержались» — кв.м ( — %)

Избрать членом совета многоквартирного дома —

Голосовали:

«За» 2752,6 кв.м ( 72,3 %) «Против» кв.м ( — %) «Воздержались» — кв.м ( — %)

Выбрать Председателя Совета многоквартирного дома в лице Колесникова Г. В  
собственника помещения № 40

Голосовали:

«За» 2752,6 кв.м ( 72,3 %) «Против» кв.м ( — %) «Воздержались» — кв.м ( — %)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Избрать совет многоквартирного дома в составе

Колесникова Г. В, Степанов Г. И, Хлырова В. И, Кашинская Е. И

### 11. ПО ОДИНАДЦАТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

СЛУШАЛИ: Хлырову В. И (кв. 23), которая предложила утвердить размер вознаграждения председателю совета многоквартирного дома в размере 1-50 руб. с кв.м. помещения. Сбор денежных средств включить в платежный документ отдельной строкой «Вознаграждение председателю совета многоквартирного дома».

Голосовали:

«За» 2752,6 кв.м ( 72,3 %) «Против» кв.м ( — %) «Воздержались» — кв.м ( — %)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить размер вознаграждения председателю совета многоквартирного дома в размере 1-50 руб. с кв.м. помещения. Сбор денежных средств включить в платежный документ отдельной строкой «Вознаграждение председателю совета многоквартирного дома».

### 12. ПО ДВЕНАДЦАТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

СЛУШАЛИ: Колесникова Г. В (кв. 40), которая предложила наделить Совет многоквартирного дома правом принимать решения о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

Голосовали:

«За» 2752,6 кв.м ( 72,3 %) «Против» кв.м ( — %) «Воздержались» — кв.м ( — %)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): наделить Совет многоквартирного дома правом принимать решения о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

### 13. ПО ТРИНАДЦАТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

СЛУШАЛИ: Колесникова Г. В (кв. 40), которая предложила определить место хранения протоколов общих собраний и иной документации по многоквартирному дому в офисе выбранной управляющей компании.

Голосовали:

«За» 2752,6 кв.м ( 72,3 %) «Против» кв.м ( — %) «Воздержались» — кв.м ( — %)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): определить место хранения протоколов общих собраний и иной документации по многоквартирному дому в офисе выбранной управляющей компании.

Приложения:

- 1) реестр собственников помещений в многоквартирном доме;
- 2) реестр поименного голосования собственников.

Председатель общего собрания Колесникова Г. В члены счетной комиссии Кузнецова Т. К.

Секретарь общего собрания Степанов Г. И. Тарасова И.