

ПРОТОКОЛ № 1

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: ул.(пр.) Шевченко, д. 85

г. Ставрополь от « 29 » августа 2016 г.

Место проведения собрания: ул. Шевченко, 85  
Время проведения собрания: 19 ч 00 мин

Согласно прилагаемому листу регистрации и голосования, обладающие в совокупности 71,25 % голосов от общего числа голосов, общая площадь 543,0 м<sup>2</sup>, что составляет 244,4 м<sup>2</sup> от общей площади.

Кворум имеется.

Председатель и секретарь собрания Толучкина Юлия Николаевна, Кондратьева Виктория Александровна  
**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Выбор председателя совета и совета МКД.
2. О внесении отдельной строкой в платежное поручение вознаграждение председателю совета МКД № 85 по ул. Шевченко в размере 2 руб./м<sup>2</sup>.
3. Определение и установление размера по строке «резервный фонд» МКД и включение строки «резервный фонд» в единый платежный документ АО «СГРЦ».
4. Доверие председателю совета дома передавать показания индивидуальных приборов учета воды и электроэнергии в МУЖРЭП-5, АО «СГРЦ»
5. Наделение совета многоквартирного дома правом принимать решения о текущем ремонте общего имущества в МКД (п.7 ч.5 ст. 161.1 ЖК РФ).
6. Доверие председателю совета дома и представителям совета Дома составление Акта, подтверждающего фактическое количество проживающих в жилых помещениях дома и передаче данного Акта в МУЖРЭП-5, АО «СГРЦ».
7. Доверие председателю совета многоквартирного жилого дома представлять интересы собственников помещений в МУЖРЭП-5, АО «СГРЦ» по вопросу получения информации по расчетам коммунальных ресурсов по каждому жилому помещению.
8. Определить место хранения протокола общего собрания собственников многоквартирного дома с прилагаемым листом регистрации и голосования в МУЖРЭП-5 Октябрьского района г.Ставрополя, по адресу г.Ставрополь ул. Советская, 5.

По первому вопросу выступил(ла) Шевченко В.И. кв. 7 с предложением о выборе председателя совета МКД Толучкину Ю.Н. кв. 4 и совет МКД Ефремову А.П. кв. 2, Кондратьеву В.А. кв. 3.

Голосовали: «За» 100 % голосов, «Против» 0 % голосов, «Воздержалась» 0 % голосов.

**ПОСТАНОВИЛИ:**

Выбрать председателя совета МКД Толучкину Ю.Н. кв. 4.



Собрание МКД Ершмову А.П. кв. 8, Копрагову В.В. кв. 3, \_\_\_\_\_ кв. \_\_\_\_\_

**По второму вопросу выступил(ла)** Толучикова Ю.А.  
ф.и.о. собственника  
и предложил(ла) внести отдельной строкой в платежное поручение вознаграждение председателю совета МКД  
и предложил(ла) внести отдельной строкой в платежное поручение вознаграждение председателю совета МКД  
2 руб. / м<sup>2</sup>  
Голосовали: «За» 0 % голосов, «Против» 100 % голосов, «Воздержались» 0 % голосов.

**ПОСТАНОВИЛИ:** внести отдельной строкой в платежное поручение вознаграждение председателю совета МКД  
- не вносить

**По третьему вопросу выступил(ла)** Толучикова Ю.А. кв. 4 с вопросом об определении тарифа по строке «резервный фонд» в размере 2 руб. / м<sup>2</sup> и включении строки «резервный фонд» в единый платежный документ АО «СГРЦ»  
документ АО «СГРЦ».  
Голосовали: «За» 0 % голосов, «Против» 100 % голосов, «Воздержались» 0 % голосов.

**ПОСТАНОВИЛИ:** утвердить тариф по строке «резервный фонд» в размере 0,00 и сбор денежных средств на выполнение текущего ремонта производить путем включения строки «резервный фонд» в единый платежный документ АО «СГРЦ»  
**По четвертому вопросу выступил(ла)** Ершмова А.П. кв. 1 с вопросом об оказании доверия председателю совета дома передавать показания индивидуальных приборов учета воды и электроэнергии в МУЖРЭП-5, ОАО «СГРЦ».  
Голосовали: «За» 100 % голосов, «Против» 0 % голосов, «Воздержались» 0 % голосов.

**ПОСТАНОВИЛИ:** оказать доверие председателю совета дома передавать показания индивидуальных приборов учета воды и электроэнергии в МУЖРЭП-5, ОАО «СГРЦ».

**По пятому вопросу выступил(ла)** Шевченко В.И. кв. 7 с вопросом о наделении совета многоквартирного дома правом принимать решения о текущем ремонте общего имущества в МКД (п.7 ч.5 ст. 161.1 ЖК РФ).  
Голосовали: «За» 100 % голосов, «Против» 0 % голосов, «Воздержались» 0 % голосов.

**ПОСТАНОВИЛИ:** Наделить совет многоквартирного дома правом принимать решения о текущем ремонте общего имущества в МКД (п.7 ч.5 ст. 161.1 ЖК РФ).



По шестому вопросу выступил(ла) Кондратьева В.А. кв. 3 с вопросом об оказании доверия председателю совета дома и представителям совета Дома составление Акта, подтверждающего фактическое количество проживающих в жилых помещениях дома и передачу данного Акта в МУЖРЭП-5, ОАО «СГРЦ».

Голосовали: «За» 100 % голосов, «Против» 0 % голосов, «Воздержались» 0 % голосов.

**ПОСТАНОВИЛИ:** оказать доверие председателю совета дома и представителям совета Дома составление Акта, подтверждающего фактическое количество проживающих в жилых помещениях дома и передачу данного Акта в МУЖРЭП-5, ОАО «СГРЦ».

По седьмому вопросу выступил(ла) Шевченко В.И. кв. 7 с вопросом об оказании доверия председателю совета многоквартирного жилого дома представлять интересы собственников помещений в МУЖРЭП-5, ОАО «СГРЦ» по вопросу получения информации по расчетам коммунальных ресурсов по каждому жилому помещению.

Голосовали: «За» 85,11 % голосов, «Против» 14,89 % голосов, «Воздержались» 0 % голосов.

**ПОСТАНОВИЛИ:** оказать доверие председателю совета многоквартирного жилого дома представлять интересы собственников помещений в МУЖРЭП-5 ----- №5, ОАО «СГРЦ» по вопросу получения информации по расчетам коммунальных ресурсов по каждому жилому помещению.

По восьмому вопросу повестки дня выступил(ла) председатель собрания Толучкина Ю.Н. кв. № 4, который(ая) предложил(ла) определить местом хранения протокола общего собрания собственников многоквартирного дома с прилагаемым листом регистрации и голосования в МУЖРЭП-5 Октябрьского района г.Ставрополя, по адресу г.Ставрополь, ул. Советская, 5.

Голосовали: «За» 100 % голосов, «Против» 0 % голосов, «Воздержались» 0 % голосов

**ПОСТАНОВИЛИ:** Определить местом хранения протокола общего собрания собственников многоквартирного дома с прилагаемым листом регистрации и голосования в МУЖРЭП-5 Октябрьского района г.Ставрополя, по адресу г.Ставрополь ул. Советская, 5.

Председатель собрания Толучкина Ю.Н.

Секретарь собрания Кондратьева В.А.







