

ПРОТОКОЛ

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,

расположенном по адресу: г. Ставрополь, ул. Вокзальной, 6

г. Ставрополь

«6» июня 2014 г.

Время: 19:40

Присутствовали:

Собственники согласно прилагаемому листу регистрации.

Приглашенные: _____

Согласно со ст. 48 Жилищного кодекса РФ количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

Общая площадь - 545,5 кв.м.

Количество голосов, принадлежащих принявшим участие в голосовании собственникам составляет 545,5 от общего числа голосов или 100 %

В соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса РФ общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 6 по ул. Вокзальной правомочно (имеет кворум) решать поставленные на повестку дня вопросы.

Председатель собрания: Дунов А.А.

Секретарь собрания: Федорова О.Е.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение тарифа по содержанию и техническому обслуживанию на 2014 год.
2. Включение «Вывоз ТБО» в единый платежный документ отдельной строкой. Перечисление платежей по строке «Вывоз ТБО» производить напрямую в СМУП «ФАУН».
3. Сбор денежных средств на выполнение текущего ремонта, производить путем включения строки «Резервный фонд» в единый платёжный документ. Утверждение тарифа на текущий ремонт.
4. Утверждение условий и срока действия договора между Муниципальным унитарным жилищным ремонтно-эксплуатационным предприятием №5 Октябрьского района и собственниками помещений на управление многоквартирным жилым домом №6 по ул. Вокзальной в городе Ставрополе с перечнем работ и услуг, входящих в тариф по содержанию и техническому обслуживанию многоквартирного дома.
5. Утверждение состава счётной комиссии общего собрания.
6. Определение места хранения документов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома

По первому вопросу повестки дня: слушали председателя собрания Федорова с предложением утвердить тариф по содержанию и техническому обслуживанию в сумме 9,20 руб./м²:

Голосовали:

«За» 100 % голосов, «Против» — % голосов, «Воздержались» — % голосов.
Постановили: утвердить тариф по содержанию и техническому обслуживанию в сумме 9,20 руб./м²:

По второму вопросу выступил(ла) Токарева кв. № — с предложением включить «Вывоз ТБО» в единый платежный документ отдельной строкой. Перечисление платежей по строке «Вывоз ТБО» производить напрямую в СМУП «ФАУН» в сумме 53,06 руб./чел.

Голосовали:

«За» 100 % голосов, «Против» — % голосов, «Воздержались» — % голосов.

Постановили:

Включить строку «Вывоз ТБО» в единый платежный документ, формируемый ОАО «СГРЦ». Перечисление платежей по строке «Вывоз ТБО» производить напрямую в СМУП «ФАУН» в сумме 53,06 руб./ чел.

По третьему вопросу выступил(ла) Токарева кв. № — с предложением сбор денежных средств на выполнение текущего ремонта, производить путем включения строки «текущий ремонт» в единый платежный документ Тариф на выполнение текущего ремонта утвердить в сумме 0,00 руб. с кв.м.

Голосовали:

«За» 100 % голосов, «Против» — % голосов, «Воздержались» — % голосов.

Постановили:

Сбор денежных средств на выполнение текущего ремонта, производить путем включения строки «текущий ремонт» в единый платежный документ. Тариф на выполнение текущего ремонта утвердить в сумме 0,00 руб. с кв.м.

По четвёртому вопросу повестки дня: Слушали: Черокова кв. № — с предложением утвердить условия и срок действия договора между Муниципальным унитарным жилищным ремонтно-эксплуатационным предприятием №5 Октябрьского района и собственниками помещений на управление многоквартирным жилым домом №6 по пр. Вокзальной в городе Ставрополе с перечнем работ и услуг, входящих в тариф по содержанию и техническому обслуживанию многоквартирного дома

Результаты голосования:

Голосовали:

«За» 100 % голосов, «Против» — % голосов, «Воздержались» — % голосов.

Постановили:

Утвердить условия и срок действия договора между Муниципальным унитарным жилищным ремонтно-эксплуатационным предприятием №5 Октябрьского района и собственниками помещений на управление многоквартирным жилым домом № 6 по пр. Вокзальной в городе Ставрополе с перечнем работ и услуг, входящих в тариф по содержанию и техническому обслуживанию многоквартирного дома

По пятому вопросу повестки дня: Слушали: Жуков

С предложением избрать счетную комиссию в составе:

1. Черокова, Токарева, Жуков
2. —
3. —

Решили:

Утвердить счетную комиссию в составе:

1. Гусарев
2. Герасов
3. Ионов

Результаты голосования:

Голосовали:

«За» 100 % ГОЛОСОВ, «Против» — % ГОЛОСОВ, «Воздержались» — % ГОЛОСОВ.

По шестому вопросу повестки дня: слушали секретаря собрания Герасов
С предложением определить место хранения документов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по месту нахождения Муниципального унитарного жилищного ремонтно-эксплуатационного предприятия №5 Октябрьского района: г. Ставрополь, ул. Советская, 5 .

Результаты голосования:

Голосовали:

«За» 100 % ГОЛОСОВ, «Против» — % ГОЛОСОВ, «Воздержались» — % ГОЛОСОВ.

Постановили: Определить место хранения документов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по месту нахождения Муниципального унитарного жилищного ремонтно-эксплуатационного предприятия №5 Октябрьского района: г. Ставрополь, ул. Советская, 5 .

Председатель собрания: Ионов С. С.

Ф.И.О

Секретарь собрания: Герасов О. Е.

Ф.И.О

Ионов С. С.
подпись
Герасов О. Е.
подпись