Анкета многоквартирного дома

край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Чапаева, д. 11

Форма 2. Сведения о многоквартирном доме, управление которым осуществляет управляющая организация, товарищество, кооператив (заполняется по каждому многоквартирному дому)

|  |  |
| --- | --- |
| Домом управляет | МУЖРЭП №5 |
| Дата начала управления | 01.02.2016 |
| Основание управления | Протокол общего собрания собственников от 20.11.2015 |

Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица  измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 01.02.2016 в 10:42 |
| Сведения о способе управления многоквартирным домом | | | | |
| 2. | Документ, подтверждающий выбранный способ управления |  | Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления | Протокол общего собрания собственников |
| Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления | 20.11.2015 |
| Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления | 8 |
| 3. | Договор управления |  | Дата заключения договора управления | 28.12.2015 |
| Дата начала управления домом | 01.02.2016 |
| Договор управления | Договор управления от 28.12.2015г. |
| 4. | Способ формирования фонда капитального ремонта | - | Способ формирования фонда капитального ремонта | На специальном счете у регионального оператора |
| 5. | Адрес многоквартирного дома |  | Субъект Российской Федерации | край. Ставропольский, г. Ставрополь, ул. Чапаева, д. 11 |
| Муниципальный район |
| Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) |
| Населенный пункт (городского подчинения) |
| Дополнительная территория |
| Улица |
| Номер дома |
| Корпус |
| Строение |
| Литера |
| 6. | Год постройки/Год ввода дома в эксплуатацию |  | Год постройки | 1991 |
| Год ввода дома в | 1991 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 6. | Год постройки/Год ввода дома в эксплуатацию | - | эксплуатацию | 1991 |
| 7. | Серия, тип постройки здания | - | Серия, тип постройки здания | Многоквартирный дом |
| 8. | Тип дома | - | Тип дома | Многоквартирный дом |
| 9. | Количество этажей: | - | - | 9 |
| 10. | - наибольшее | ед. | Количество этажей наибольшее | 9 |
| 11. | - наименьшее | ед. | Количество этажей наименьшее | 9 |
| 12. | Количество подъездов | ед. | Количество подъездов | 2 |
| 13. | Количество лифтов | ед. | Количество лифтов | 2 |
| 14. | Количество помещений: | - | Количество помещений | 71 |
| 15. | - жилых | ед. | Количество жилых помещений | 71 |
| 16. | - нежилых | ед. | Количество нежилых помещений | 0 |
| 17. | Общая площадь дома, в том числе: | кв. м | Общая площадь дома | 4229,2 |
| 18. | - общая площадь жилых помещений | кв. м | Общая площадь жилых помещений | 3998,9 |
| 19. | - общая площадь нежилых помещений | кв. м | Общая площадь нежилых помещений | 0 |
| 20. | - общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества | кв. м | Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества | 230,3 |
| 21. | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | - | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | 26:12:020904:198 |
| 22. | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | 2396,3 |
| 23. | Площадь парковки в границах земельного участка | кв. м | Площадь парковки в границах земельного участка | 439 |
| 24. | Факт признания дома аварийным | - | Факт признания дома аварийным | Нет |
| 25. | Дата и номер документа о признании дома аварийным | - | Дата документа | - |
| Номер документа | - |
| 26. | Причина признания дома аварийным | - | Причина признания дома аварийным | - |
| 27. | Класс энергетической эффективности | - | Класс энергетической эффективности | Не присвоен |
| 28. | Дополнительная информация | - | Дополнительная информация | Не имеется |
| Элементы благоустройства | | | | |
| 29. | Детская площадка | - | Детская площадка | Имеется |
| 30. | Спортивная площадка | - | Спортивная площадка | Не имеется |
| 31. | Другое | - | Другое | Не имеется |

Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N поля | Наименование параметра | Единица | Наименование показателя | Значение показателя |
| формы |  | измерения |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 01.02.2016 в 10:42 |
| Фундамент | | | | |
| 2. | Тип фундамента | - | Тип фундамента | Ленточный |
| Стены и перекрытия | | | | |
| 3. | Тип перекрытий | - | Тип перекрытий | Железобетонные |
| 4. | Материал несущих стен | - | Материал несущих стен | Каменные, кирпичные |
| Фасады (заполняется по каждому типу фасада) | | | | |
| 5. | Тип фасада | - | Тип фасада | Соответствует материалу стен |
| Крыши (заполняется по каждому типу крыши) | | | | |
| 6. | Тип крыши | - | Тип крыши | Плоска |
| 7. | Тип кровли |  | Тип кровли | Мягкая (наплавляемая) крыша |
| Подвал | | | | |
| 8. | Площадь подвала по полу | кв. м | Площадь подвала по полу | 612,1 |
| Мусоропроводы | | | | |
| 9. | Тип мусоропровода | - | Тип мусоропровода | Отсутствует |
| 10. | Количество мусоропроводов | ед. | Количество мусоропроводов | 0 |

Лифты (заполняется для каждого лифта)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N поля формы | Наименование параметра | Единица  измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|  | Дата заполнения/внесения изменений | | | 01.02.2016 в 10:42 |
| 1) | Номер подъезда | - | Номер подъезда | 1 |
| Тип лифта | - | Тип лифта | Пассажирский |
| Год ввода в эксплуатацию | - | Год ввода в эксплуатацию | 1992 |
| Наименование параметра | Единица  измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|  | Дата заполнения/внесения изменений | | | 01.02.2016 в 10:42 |
| 2) | Номер подъезда | - | Номер подъезда | 2 |
| Тип лифта | - | Тип лифта | Пассажирский |
| Год ввода в эксплуатацию | - | Год ввода в эксплуатацию | 1992 |

Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N поля формы | Наименование параметра | Единица  измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|  | Дата заполнения/внесения изменений | | | 01.02.2016 в 10:42 |
| 1) | Вид коммунального ресурса | - | Вид коммунального ресурса | Холодное водоснабжение |
|  | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Установлен |
|  | Тип прибора учета | - | Тип прибора учета | Без интерфейса передачи данных |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | куб.м |
|  | Дата ввода в эксплуатацию | - | Дата ввода в эксплуатацию | 03.03.2014 |
|  | Дата поверки/замены прибора учета | - | Дата поверки/замены прибора учета | 03.03.2018 |
| 2) | Вид коммунального ресурса | - | Вид коммунального ресурса | Горячее водоснабжение |
|  | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Отсутствует, установка требуется |
| 3) | Вид коммунального ресурса | - | Вид коммунального ресурса | Водоотведение |
|  | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Отсутствует, установка не требуется |
|  |
| 4) | Вид коммунального ресурса | - | Вид коммунального ресурса | Электроснабжение |
|  | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Установлен |
|  | Тип прибора учета | - | Тип прибора учета | Без интерфейса передачи данных |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | кВт/ч |
|  | Дата ввода в эксплуатацию | - | Дата ввода в эксплуатацию | 01.01.2011 |
|  | Дата поверки/замены прибора учета | - | Дата поверки/замены прибора учета | 01.01.2017 |
| 5) | Вид коммунального ресурса | - | Вид коммунального ресурса | Отопление |
|  | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Установлен |
|  | Тип прибора учета | - | Тип прибора учета | Без интерфейса передачи данных |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | Гкал |
|  | Дата ввода в эксплуатацию | - | Дата ввода в эксплуатацию | 11.12.2014 |
|  | Дата поверки/замены прибора учета | - | Дата поверки/замены прибора учета | 22.04.2017 |
| 6) | Вид коммунального ресурса | - | Вид коммунального ресурса | Газоснабжение |
|  | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Отсутствует, установка не требуется |

Инженерные системы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N поля формы | Наименование параметра | | | Единица  измерения | | Наименование показателя | Значение показателя | | |
| Система электроснабжения | | | | | | | | | |
| 20. | Тип системы | | | - | | Тип системы | Центральное | | |
|  | электроснабжения | | |  | | электроснабжения |  | | |
| 21. | Количество вводов в дом | | | ед. | | Количество вводов в дом | 2 | | |
| Система теплоснабжения | | | | | | | | | |
| 22. | Тип системы теплоснабжения | | | - | | Тип системы теплоснабжения | Центральное | | |
| Система горячего водоснабжения | | | | | | | | | |
| 23. | Тип системы горячего | | | - | | Тип системы горячего | Центральное (закрытая система) | | |
|  | водоснабжения | | |  | | водоснабжения |  | | |
| Система холодного водоснабжения | | | | | | | | | |
| 24. | Тип системы холодного | | | - | | Тип системы холодного | Центральное | | |
|  | водоснабжения | | |  | | водоснабжения |  | | |
| Система водоотведения | | | | | | | | | |
| 25. | Тип системы водоотведения | | | - | | Тип системы водоотведения | Центральное | | |
| 26. | Объем выгребных ям | | | куб. м | | Объем выгребных ям | 0 | | |
| Система газоснабжения | | | | | | | | | |
| 27. | Тип системы газоснабжения | | | - | | Тип системы газоснабжения | Центральное | | |
| Система вентиляции | | | | | | | | | |
| 28. | Тип системы вентиляции | | | - | | Тип системы вентиляции | Отсутствует | | |
| Система пожаротушения | | | | | | | | | |
| 29. | | Тип системы пожаротушения | - | | Тип системы пожаротушения | | | Отсутствует |
| Система водостоков | | | | | | | | |
| 30. | | Тип системы водостоков | - | | Тип системы водостоков | | | Внутренние водостоки |
| Иное оборудование/конструктивный элемент (заполняется для каждого вида оборудования/конструктивного элемента) | | | | | | | | |
| 31.  32. | | Вид  оборудования/конструктивног о элемента  Описание дополнительного оборудования/конструктивног о элемента |  | | Вид  оборудования/конструктивног о элемента  Описание дополнительного оборудования/конструктивног о элемента | | | Не имеется |

Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом (заполняется по каждой выполняемой работе (оказываемой услуге))

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица  измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 01.02.2016 в 10:42 |
| 1) | Наименование работ (услуг) |  | Наименование работ (услуг) | Аварийно-диспетчерское обслуживание |
| Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 63342,58 |
| 2) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Содержание и тех. обслуживание конструктивных элементов здания |
| Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 8157,76 |
| 3) | Наименование работ (услуг) |  | Наименование работ (услуг) | Работы необходимые для обслуживания сетей горячего и холодного водоснабжения и водоотведения |
| Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 12716,5 |
| 4) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы необходимые для обслуживания внутридомовых сетей теплоснабжения |
| Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 13916,17 |
| 5) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | ТО Эл.сетей. Контроль и поверка работы общедомовых приборов учета. (по мере необходимости) |
| Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 5758,42 |
| 6) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Проверка и прочистка дымоходов и вент. Каналов(по договору, по графику) |
| Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 7200,0 |
| 7) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | ТО узла учета расхода тепловой энергии *(*периодический осмотр ежемесячно, проф.обслуживание 2 р/год по договору) |
| Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 15211,0 |
| 8) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | ТО газового оборудования (по договору, по графику) |
| Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 1659,43 |
| 9) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Тех.Обслуживание лифтов |
| Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 104057,52 |
| 10) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Оценка соответствия лифтов по договору |
| Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 5500,0 |
| 11) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Страхование лифтов по договору |
| Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 2000,0 |
| 12) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Санитарное содержание мусоропроводов (по графику) |
| Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 0 |
| 13) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Уборка лестничных клеток и лифтов (з/пл, ЕСН, инвентарь) |
| Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 0 |
| 14) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Санитарное содержание придомовой территории(з/пл дворника, ЕСН, инвентарь, спецодежда) |
| Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 141545,28 |
| 15) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Покос газонов(по мере необходимости но не реже 2 раза в сезон) |
| Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 0 |
| 16) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Вывоз и утилизация крупногабаритного мусора (по мере необходимости) |
| Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 0 |
| 17) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Дератизация(по графику-ежемесячно)идезинсекция(по необходимости, но не реже чем 2раза в год) |
| Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 14506,77 |
| 18) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Услуга управления |
|  | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 214980,86 |
| 19) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Услуги СГРЦ (по договору) |
| Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 39829,04 |
| 20) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Услуги банка |
| Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 3838,94 |
| 21) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Рентабельность предприятия |
| Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 6855,86 |

Форма 2.4. Сведения об оказываемых коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица  измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1. | Дата заполнения/внесения | - | Дата заполнения/внесения | 01.02.2016 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Отопление |
|  | Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через договор управления |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | руб./Гкал |
|  | Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 1856.250 |
|  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) |  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | тариф 1856,25 руб/ Гкал утвержден Постановлением РТК СК от 27.11.2015г. № 59/2 "Об установлении долгосрочных параметров и тарифов в сфере теплоснабжения для потребителей Ставропольского края" |
|  | Описание дифференциации тарифов в виде файла |  | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Постановление РТК СК №59/2 от 27.11.2015 по теплоснабжению на 2016-2018гг. |
|  | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса |  | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | АО "Теплосеть" |
|  |  |  | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 2635095930 |
|  | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку коммунального ресурса |  |
|  |  | Номер договора на поставку коммунального ресурса |  |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, | - | Дата нормативного правового акта | 27.11.2015 |
|  | номер, наименование принявшего акт органа) |  | Номер нормативного правового акта | 59/2 |
|  |  |  | Наименование принявшего акт органа | Постановление Региональной тарифной комиссии Ставропольского края |
|  | Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.01.2016 |
|  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях |  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 0.0124 |
|  |  |  | Единица измерения норматива потребления услуги | Гкал/кв.м в мес. |
|  |  |  | Дополнительно | - |
|  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды |  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | 0.00000 |
|  |  |  | Единица измерения норматива потребления услуги | Гкал/кв.м в мес. |
|  |  |  | Дополнительно | Норматив отсутствует |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 27.12.2007 |
|  |  | Номер нормативного правового акта | N 3980 |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | Постановление главы г. Ставрополя |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2) | Вид коммунальной услуги | | - | | Вид коммунальной услуги | | Электроснабжение | |
|  | Основание предоставления услуги | | - | | Основание предоставления услуги | | Предоставляется через договор управления | |
|  | Единица измерения | | - | | Единица измерения | | руб./кВт.ч | |
|  | Тариф (цена) | | руб. | | Тариф (цена) | | 3.880 | |
|  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | |  | | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | | тариф 3,88 руб/квт.час в домах,оборудованных газовыми плитами утвержден Постановлением РТК СК от 24.12.2015г. №66/1 " Об становлении тарифов на электрическую энергию для населения Ставропольского края и приравненных к нему категорий потребителей на 2016 год" | |
|  | Описание дифференциации тарифов в виде файла | |  | | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | | Постановление РТК СК №66/1 от 24.12.2015г. по электроснабжению на 2016г. | |
|  | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | |  | | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | | ПАО "Ставропольэнергосбыт" | |
|  |  | |  | | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | | 2626033550 | |
|  | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | | - | | Дата договора на поставку коммунального ресурса | | 01.10.2012 | |
|  |  | | Номер договора на поставку коммунального ресурса | | 624897 | |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, | | - | | Дата нормативного правового акта | | 24.12.2015 | |
|  | номер, наименование принявшего акт органа) | |  | | Номер нормативного правового акта | | 66/1 | |
|  |  | |  | | Наименование принявшего акт органа | | Постановление Региональной тарифной комиссии Ставропольского края | |
|  | Дата начала действия тарифа | | - | | Дата начала действия тарифа | | 01.01.2016 | |
|  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | |  | | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | | 117.50000 | |
|  |  | |  | | Единица измерения норматива потребления услуги | | кВт\*ч/чел.в мес. | |
|  |  | |  | | Дополнительно | | - | |
|  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | |  | | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | | 7.44000 | |
|  |  | |  | | Единица измерения норматива потребления услуги | | кВт\*ч/кв.м общ. имущества в мес. | |
|  |  | |  | | Дополнительно | | - | |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | | Дата нормативного правового акта | | 04.06.2015 | |
|  |  | | Номер нормативного правового акта | | 120 | |
|  |  | | Наименование принявшего акт органа | | Приказ министерства жилищнокоммунального хозяйства Ставропольского края | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 3) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Газоснабжение |
|  | Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через прямые договоры с собственниками |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | руб./куб.м. |
|  | Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 5,28 |
|  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) |  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | Цена на природный газ, реализуемая для населения 5,28 руб. за 1 куб.м. Утверждена Постановлением РТК СК от 26.06.2015г. №39/1 "О ценах на природный газ, реализуемый населению СК" |
|  | Описание дифференциации тарифов в виде файла |  | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Постановление РТК СК № 39/1 О ценах на природный газ, реализуемый населению СК |
|  | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса |  | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | ООО «Ставропольрегионгаз» |
|  |  |  | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 2635048440 |
|  | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 01.01.2016 |
|  |  | Номер договора на поставку коммунального ресурса | Собственники помещений индивидуально заключили договоры |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, | - | Дата нормативного правового акта | 26.06.2015 |
|  | номер, наименование принявшего акт органа) |  | Номер нормативного правового акта | 39/1 |
|  |  |  | Наименование принявшего акт органа | Региональная тарифная комиссия СК |
|  | Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.01.2016 |
|  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях |  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 10 |
|  |  |  | Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/чел. в мес. |
|  |  |  | Дополнительно | 10 куб.м./чел. в мес. для приготовления пищи при наличии центрального отопления и центрального горячего водоснабжения |
|  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды |  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | 0 |
|  |  |  | Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/кв.м общ. имущества в мес. |
|  |  |  | Дополнительно | Норматив отсутствует |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 20.12.2006 |
|  |  | Номер нормативного правового акта | 173-П |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | Постановление Правительства СК |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 4) | | Вид коммунальной услуги | | - | | Вид коммунальной услуги | | Горячее водоснабжение | |
|  | | Основание предоставления услуги | | - | | Основание предоставления услуги | | Предоставляется через договор управления | |
|  | | Единица измерения | | - | | Единица измерения | | руб./Гкал | |
|  | | Тариф (цена) | | руб. | | Тариф (цена) | | 1856.250 | |
|  | | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | |  | | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | | тариф 1856,25 руб/Гкал утвержден РТК СК от 27.11.2015г. № 59/2 "Об установлении долгосрочных параметров и тарифов в сфере теплоснабжения для потребителей Ставропольского края" | |
|  | | Описание дифференциации тарифов в виде файла | |  | | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | | Постановление РТК СК №59/2 от 27.11.2015г. по теплоснабжению на 2016-2018гг. | |
|  | | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | |  | | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | | АО "Теплосеть" | |
|  | |  | |  | | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | | 2635095930 | |
|  | | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | | - | | Дата договора на поставку коммунального ресурса | |  | |
|  | |  | | Номер договора на поставку коммунального ресурса | |  | |
|  | | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, | | - | | Дата нормативного правового акта | | 17.12.2014 | |
|  | | номер, наименование принявшего акт органа) | |  | | Номер нормативного правового акта | | 59/2 | |
|  | |  | |  | | Наименование принявшего акт органа | | Постановление Региональной тарифной комиссии Ставропольского края | |
|  | | Дата начала действия тарифа | | - | | Дата начала действия тарифа | | 01.01.2016 | |
|  | | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | |  | | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | | 3,4 | |
|  | |  | |  | | Единица измерения норматива потребления услуги | | куб.м/чел. в мес. | |
|  | |  | |  | | Дополнительно | | - | |
|  | | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | |  | | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | | 0.029 | |
|  | |  | |  | | Единица измерения норматива потребления услуги | | куб.м./кв.м общ. имущества в мес. | |
|  | |  | |  | | Дополнительно | | - | |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | | - | | Дата нормативного правового акта | | 16.05.2013 | |
|  |  | | Номер нормативного правового акта | | 131-о/д | |
|  |  | | Наименование принявшего акт органа | | Министерство ЖКХ СК | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 5) | Вид коммунальной услуги | | - | | Вид коммунальной услуги | | Холодное водоснабжение | |
|  | Основание предоставления услуги | | - | | Основание предоставления услуги | | Предоставляется через договор управления | |
|  | Единица измерения | | - | | Единица измерения | | руб/куб.м | |
|  | Тариф (цена) | | руб. | | Тариф (цена) | | 41.670 | |
|  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | |  | | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | | тариф 41,67 руб/куб.м утвержден Постановлением РТК СК от 26.11.2015 №58/3 "Об установлении ДОЛГОСРОЧНЫХ ПАРАМЕТРОВ РЕГУЛИРОВАНИЯ И ТАРИФОВ В СФЕРЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ и водоотведения на 2016-2018 г.г." | |
|  | Описание дифференциации тарифов в виде файла | |  | | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | | Постановление РТК СК № 58/3 от 26.11.2015 по холодного водоснабжению и водоотведению на 2016-2018г.г. | |
|  | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | |  | | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | | МУП "Водоканал" город | |
|  |  | |  | | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | | 2633001291 | |
|  | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | | - | | Дата договора на поставку коммунального ресурса | | 01.02.2016 | |
|  |  | | Номер договора на поставку коммунального ресурса | | 265/8044/16 | |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, | | - | | Дата нормативного правового акта | | 26.11.2015 | |
|  | номер, наименование принявшего акт органа) | |  | | Номер нормативного правового акта | | 58/3 | |
|  |  | |  | | Наименование принявшего акт органа | | Постановление Региональной тарифной комиссии СК | |
|  | Дата начала действия тарифа | | - | | Дата начала действия тарифа | | 01.01.2016 | |
|  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | |  | | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | | 5.7 | |
|  |  | |  | | Единица измерения норматива потребления услуги | | куб.м/чел.в мес. | |
|  |  | |  | | Дополнительно | | - | |
|  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | |  | | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | | 0.029 | |
|  |  | |  | | Единица измерения норматива потребления услуги | | куб.м/кв.м общ. имущества в мес. | |
|  |  | |  | | Дополнительно | | - | |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | | Дата нормативного правового акта | | 16.05.2013 | |
|  |  | | Номер нормативного правового акта | | № 131-о/д | |
|  |  | | Наименование принявшего акт органа | | Приказ Министерства жилищнокоммунального хозяйства Ставропольского края | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 6) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Водоотведение |
|  | Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через договор управления |
|  | Единица измерения | - | Единица измерения | руб/куб.м |
|  | Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 15.350 |
|  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) |  | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | тариф 15,35 руб/куб.м утвержден Постановлением РТК СК от 26.11.2015 №58/3 "Об установлении ДОЛГОСРОЧНЫХ ПАРАМЕТРОВ РЕГУЛИРОВАНИЯ И ТАРИФОВ В СФЕРЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ и водоотведения на 2016-2018 г.г." |
|  | Описание дифференциации тарифов в виде файла |  | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Постановление РТК СК № 58/3 от 26.11.2015 по холодного водоснабжению и водоотведению на 2016-2018г.г. |
|  | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса |  | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | МУП "Водоканал" город |
|  |  |  | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 2633001291 |
|  | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 01.02.2016 |
|  |  | Номер договора на поставку коммунального ресурса | 265/8044/16 |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, | - | Дата нормативного правового акта | 26.11.2015 |
|  | номер, наименование принявшего акт органа) |  | Номер нормативного правового акта | 58/3 |
|  |  |  | Наименование принявшего акт органа | Постановление Региональной тарифной комиссии СК |
|  | Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.01.2016 |
|  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях |  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 9.10000 |
|  |  |  | Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/чел.в мес. |
|  |  |  | Дополнительно | - |
|  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды |  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | 0.00000 |
|  |  |  | Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/кв.м общ. имущества в мес. |
|  |  |  | Дополнительно | Норматив отсутствует |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 16.05.2013 |
|  |  | Номер нормативного правового акта | № 131-о/д |
|  |  | Наименование принявшего акт органа | Приказ Министерства жилищнокоммунального хозяйства Ставропольского края |

Форма 2.5. Сведения об использовании общего имущества в многоквартирном доме (заполняется по каждому используемому объекту общего имущества)

Не имеется

Форма 2.6. Сведения о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N пп | Наименование параметра | Единица  измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 01.02.2016 в 10:32 |
| 2. | Владелец специального счета |  | Наименование владельца специального счета | НО СК "Фонд капитального ремонта" |
| ИНН владельца специального счета | 2636808125 |
| 3. | Размер взноса на капитальный ремонт в расчете на 1 кв. м в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме | руб. | Размер взноса на капитальный ремонт в расчете на 1 кв. м в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме | 6,36 |
| 4. | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение о способе формирования фонда капитального ремонта |  | Дата протокола общего собрания собственников помещений |  |
| Номер протокола общего собрания собственников помещений |  |
| 5. | Дополнительная информация | руб. | Дополнительная информация | - |

Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме (заполняется по каждому собранию собственников помещений)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1 | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 01.02.2016 в 10:32 |
| 1) | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещения (дата, номер) | - | Дата протокола общего собрания собственников помещений | 20.11.2015 |
| Номер протокола общего собрания собственников помещений | 8 |
| Протокол общего собрания собственников помещения, содержащий результат (решение) собрания | - | Протокол общего собрания собственников помещения, содержащий результат (решение) собрания | Протокол общего собрания собственников помещения |
| № п/п | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
| 2 | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 02.02.2016 в 10:00 |
| 1) | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещения (дата, номер) | - | Дата протокола общего собрания собственников помещений | 02.02.2016 |
| Номер протокола общего собрания собственников помещений | 1 |
| Протокол общего собрания собственников помещения, содержащий результат (решение) собрания | - | Протокол общего собрания собственников помещения, содержащий результат (решение) собрания | Протокол общего собрания собственников помещения |