

**Дополнительное соглашение
к договору теплоснабжения от 14.03.2018 г. № 17410**

12 июля 2019 г.

г. Ставрополь

Акционерное общество "Теплосеть", именуемое в дальнейшем «Теплоснабжающая организация», в лице заместителя директора по экономическим и правовым вопросам **Иванова Игоря Васильевича**, действующего на основании доверенности № 26 от 27.12.2018 г., с одной стороны и **Муниципальное унитарное жилищное ремонтно-эксплуатационное предприятие №5 Октябрьского района города Ставрополя**, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице **И.о. директора Сахурия Нины Григорьевны**, действующего на основании устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем Стороны, заключили дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Раздел 2 «Предмет договора» договора теплоснабжения от 14.03.2018 г. №17410 (далее Договор) изложить в следующей редакции: «Предметом Договора является купля-продажа (отпуск-потребление) тепловой энергии, передаваемой с сетевой водой и приобретаемой Исполнителем у Теплоснабжающей организации для предоставления коммунальных услуг по горячему водоснабжению собственникам, пользователям (далее потребители) помещений многоквартирного дома по адресу: г. Ставрополь, ул. Пригородная, 211/3 в сроки и на условиях, предусмотренных Договором, а также связанные с этим коммерческие расчеты Сторон.»
2. Пункт 3.1.6 раздела 3 «Обязательства Сторон» Договора изложить в следующей редакции: «Обеспечивать следующие параметры качества тепловой энергии на границе эксплуатационной ответственности сторон:
- расчетный расход теплоносителя в отопительный период – 2,373 куб.м/час, в межотопительный период – 1,519 куб.м/час и далее по тексту.
3. Раздел 11 «Приложения» Договора добавить «Приложение № 1 – «Объем тепловой энергии для предоставления коммунальных услуг по горячему водоснабжению на 2020 год» (на 1-м л.), заменить Приложение № 1 – «График отпуски тепловой энергии на 2019 год» (на 1-м л.) на Приложение №1а – «Объем тепловой энергии для предоставления коммунальных услуг по горячему водоснабжению на 2019 год» (на 1-м л.), Приложение №3 «Расчет теплопотребления» (на 1-м л.) на Приложение №3а (на 1-м л.).
4. Разделы договора, не затронутые настоящим соглашением, остаются без изменения.
5. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с 1 июля 2019 г. и является неотъемлемой частью договора теплоснабжения от 14.03.2018 г. № 17410.
6. Дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН.

Теплоснабжающая организация:

АО «Теплосеть»

355037 г.Ставрополь

ул. Доваторцев, 44а

Тел /факс 55-50-43

www.stavteploset.ru

Р/Сч 40702810900134636936

Ставропольский филиал АО

ЮниКредит Банка

БИК 040702750

К/Сч 30101810400000000750

ИНН 2635095930

КПП 263501001

Код по ОКПО 00869749

ОКВЭД 40.10.14

Исполнитель:

**Муниципальное унитарное жилищное
ремонтно-эксплуатационное предприятие
№5 Октябрьского района города
Ставрополя**

355035, Россия, Ставропольский край,

г.Ставрополь, Советская, 5

Тел/факс 26-05-37, 26-02-61

Р/Сч 40702810560100014944

ОТДЕЛЕНИЕ № 5230 СБЕРБАНКА РОССИИ

Г. СТАВРОПОЛЬ

БИК 040702615

К/Сч 30101810907020000615

ИНН 2636032241

КПП 263601001

И.В. Иванов

Н.Г. Сахурия



Объем тепловой энергии для предоставления коммунальных услуг по горячему водоснабжению на 2019 год

Приложение № 1а

Контрагент: Муниципальное унитарное жилищное ремонтно-эксплуатационное предприятие №5 Октябрьского района города Ставрополя

Тарифы на тепловую энергию с НДС (с 01.07.2019 по 31.12.2019)

тариф на тепловую энергию - вода: 2122.94 руб./Гкал

Договор: № 17410 от 14.03.18

Объект теплоснабжения: 00014466 "Жилой дом" Пригородная ул, 211/3

Объект теплотребления: 0058 "Котельная" Пригородная ул, 197

Участок тепловых сетей: УТС № 1 ОРТС

Месяц	Тепловая энергия, ГКал					Всего, ГКал	Сумма	Подпитка, м3	Конденсат, м3	Сумма	Сумма всего
	На отопление	На вентиляцию	На подогреваемую воду	На приготовление пара	Потери						
Январь											
Февраль											
Март											
1 квартал											
Апрель											
Май											
Июнь											
2 квартал											
Июль			10.023383			10.023383	21 279,08				21 279,08
Август			11.390208			11.390208	24 180,77				24 180,77
Сентябрь			13.668250			13.668250	29 016,93				29 016,93
3 квартал			35.081841			35.081841	74 476,78				74 476,78
Октябрь			14.123858			14.123858	29 984,16				29 984,16
Ноябрь			21.356640			21.356640	45 338,95				45 338,95
Декабрь			22.068528			22.068528	46 850,25				46 850,25
4 квартал			57.549026			57.549026	122 173,36				122 173,36
ГОД			92.630867			92.630867	196 650,14				196 650,14
Макс. нагр. Гкал/час			0.071189			0.071189					

Объектов теплоснабжения: 1 (Количество объектов по данной выборке)

Теплоснабжающая организация:



И.В.Иванов

Исполнитель

Муниципальное унитарное жилищное ремонтно-эксплуатационное предприятие №5 Октябрьского района города Ставрополя

(Handwritten signature)
Н.Г.Сахурия
МП

Объем тепловой энергии для предоставления коммунальных услуг по горячему водоснабжению на 2020 год

Приложение № 1

Контрагент: Муниципальное унитарное жилищное ремонтно-эксплуатационное предприятие №5 Октябрьского района города Ставрополя

Тарифы на тепловую энергию с НДС
(с 01.01.2020 по 30.06.2020/с 01.07.2020 по 31.12.2020)

тариф на тепловую энергию - вода: 2122.94/2183.52 руб./Гкал

Договор: № 17410 от 14.03.18

Объект теплоснабжения: 00014466 "Жилой дом" Пригородная ул, 211/3

Объект теплоснабжения: 0058 "Котельная" Пригородная ул, 197

Участок тепловых сетей: УТС № 1 ОРТС

Месяц	Тепловая энергия, ГКал					Всего, ГКал	Сумма	Подпитка, м3	Конденсат, м3	Сумма	Сумма всего
	На отопление	На вентиляцию	На подогреваемую воду	На приготовление пара	Потери						
Январь			22.068528			22.068528	46 850,25				46 850,25
Февраль			20.644752			20.644752	43 827,65				43 827,65
Март			22.068528			22.068528	46 850,25				46 850,25
1 квартал			64.781808			64.781808	137 528,15				137 528,15
Апрель			21.356640			21.356640	45 338,95				45 338,95
Май			14.123858			14.123858	29 984,16				29 984,16
Июнь			13.668250			13.668250	29 016,93				29 016,93
2 квартал			49.148748			49.148748	104 340,04				104 340,04
Июль			10.023383			10.023383	21 886,26				21 886,26
Август			11.390208			11.390208	24 870,75				24 870,75
Сентябрь			13.668250			13.668250	29 844,90				29 844,90
3 квартал			35.081841			35.081841	76 601,91				76 601,91
Октябрь			14.123858			14.123858	30 839,73				30 839,73
Ноябрь			21.356640			21.356640	46 632,65				46 632,65
Декабрь			22.068528			22.068528	48 187,07				48 187,07
4 квартал			57.549026			57.549026	125 659,45				125 659,45
ГОД			206.561423			206.561423	444 129,55				444 129,55
Макс. нагр. Гкал/час			0.071189			0.071189					

Объектов теплоснабжения: (Количество объектов по данной выборке)

Теплоснабжающая организация:



И.В.Иванов

Исполнитель

Муниципальное унитарное жилищное ремонтно-эксплуатационное предприятие №5 Октябрьского района города Ставрополя

(Handwritten signature)
Н.Г.Сахурия
МП

РАСЧЕТ ТЕПЛОПОТРЕБЛЕНИЯ

Объект теплоснабжения: 00014466 "Жилой дом" Пригородная ул, 211/3
Объект теплоснабжения подключен к: 0058 "Котельная" Пригородная ул, 197
Плановая профилактическая остановка котельной: с 23.07.18 по 06.08.18

Расчет расхода тепла на приготовление горячей воды:

Исходные данные: Жилой дом-с ванными длиной 1500-1700 мм и душами, режим работы:
Ежедневно по 24 ч. (УТС № 1 ОРТС) , Количество пользователей = 113 , норма расхода
ГВС (л/сут) = 105, коэффициент часовой неравномерности =2.4
 $Q_{ГВС} = (0.000001 / 24) * (55 - 5) * 1.2 * 105 * 113 * 2.4 = 0.0711888$ Гкал/час

Январь	$0.029662 * 31 * 24 = 22.068528$ Гкал
Февраль	$0.029662 * 28 * 24 = 19.932864$ Гкал
Март	$0.029662 * 31 * 24 = 22.068528$ Гкал
Апрель	$0.029662 * 30 * 24 = 21.35664$ Гкал
Май	$0.8 * 0.029662 * 31 * 24 * ((55 - 15) / (55 - 5)) = 14.123858$ Гкал
Июнь	$0.8 * 0.029662 * 30 * 24 * ((55 - 15) / (55 - 5)) = 13.66825$ Гкал
Июль	$0.8 * 0.029662 * 22 * 24 * ((55 - 15) / (55 - 5)) = 10.023383$ Гкал
Август	$0.8 * 0.029662 * 25 * 24 * ((55 - 15) / (55 - 5)) = 11.390208$ Гкал
Сентябрь	$0.8 * 0.029662 * 30 * 24 * ((55 - 15) / (55 - 5)) = 13.66825$ Гкал
Октябрь	$0.8 * 0.029662 * 31 * 24 * ((55 - 15) / (55 - 5)) = 14.123858$ Гкал
Ноябрь	$0.029662 * 30 * 24 = 21.35664$ Гкал
Декабрь	$0.029662 * 31 * 24 = 22.068528$ Гкал

ИТОГО ЗА ГОД: 205.849535 Гкал

Теплоснабжающая организация:
Акционерное общество "Теплосеть"

Исполнитель:
Муниципальное унитарное жилищное
ремонтно-эксплуатационное предприятие
№5 Октябрьского района города
Ставрополя



И.В.Иванов

МП

Н.Г.Сахурия

ПОЯСНЕНИЯ К РАСЧЕТУ ТЕПЛОПОТРЕБЛЕНИЯ

Горячее водоснабжение.

I. Отопительный период.

$Q_{звс}^3$ - средняя часовая нагрузка горячего водоснабжения потребителя в отопительный период [Гкал/час].

$$Q_{звс}^3 = \frac{\alpha \rho a m (55 - t_{хв}^3) * 10^{-6}}{T} k$$

Где:

α - теплоемкость воды [Ккал/кг.град] ; $\alpha=1$

ρ - плотность воды [кг/м³]; $\rho=1$

a – норма затрат воды на горячее водоснабжение абонента в сутки [л/ед];

m – количество единиц потребления ГВС;

$t_{хв}^3$ - температура водопроводной воды в отопительный период; $t_{хв}^3 = 5^0\text{C}$

T – продолжительность функционирования системы горячего водоснабжения потребителя [час];

k – коэффициент учитывающий потери тепла трубопроводами горячего водоснабжения.

II. Межотопительный период.

$Q_{звс}^л$ - средняя часовая нагрузка горячего водоснабжения в межотопительный период [Гкал/час]

$$Q_{звс}^л = Q_{звс}^3 * \beta \frac{55 - t_{хв}^л}{55 - t_{хв}^3}$$

Где:

β - коэффициент учитывающий снижение часовой нагрузки горячего водоснабжения в межотопительный период;

$\beta = 0,8$ – для населения;

$\beta = 1,0$ – для прочих потребителей;

$t_{хв}^л$ - температура водопроводной воды в межотопительный период; $t_{хв}^л = 15^0\text{C}$.

Расчетная часовая нагрузка потребителя на горячее водоснабжение:

I. Отопительный период:

$$Q_{звс}^{рас3} = 2,4 Q_{звс}^3 \text{ [Гкал/час]}$$

II. Межотопительный период:

$$Q_{звс}^{расл} = 2,4 Q_{звс}^л \text{ [Гкал/час]}$$