

**Дополнительное соглашение
к договору теплоснабжения от 14.03.2018 г. № 17409**

12 июля 2019 г.

г. Ставрополь

Акционерное общество "Теплосеть", именуемое в дальнейшем «Теплоснабжающая организация», в лице заместителя директора по экономическим и правовым вопросам **Иванова Игоря Васильевича**, действующего на основании доверенности № 26 от 27.12.2018 г., с одной стороны и **Муниципальное унитарное жилищное ремонтно-эксплуатационное предприятие №5 Октябрьского района города Ставрополя**, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице И.о. директора **Сахурия Нины Григорьевны**, действующего на основании устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем Стороны, заключили дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Раздел 2 «Предмет договора» договора теплоснабжения от 14.03.2018 г. №17409 (далее Договор) изложить в следующей редакции: «Предметом Договора является купля-продажа (отпуск-потребление) тепловой энергии, передаваемой с сетевой водой и приобретаемой Исполнителем у Теплоснабжающей организации для предоставления коммунальных услуг по горячему водоснабжению собственникам, пользователям (далее потребители) помещений многоквартирного дома по адресу: г. Ставрополь, ул. Пригородная, 211/2 в сроки и на условиях, предусмотренных Договором, а также связанные с этим коммерческие расчеты Сторон.»
2. Пункт 3.1.6 раздела 3 «Обязательства Сторон» Договора изложить в следующей редакции: «Обеспечивать следующие параметры качества тепловой энергии на границе эксплуатационной ответственности сторон:
- расчетный расход теплоносителя в отопительный период – 1,974 куб.м/час, в межотопительный период – 1,263 куб.м/час и далее по тексту.
3. Раздел 11 «Приложения» Договора добавить «Приложение № 1 – «Объем тепловой энергии для предоставления коммунальных услуг по горячему водоснабжению на 2020 год» (на 1-м л.), заменить Приложение № 1 – «График отпуска тепловой энергии на 2019 год» (на 1-м л.) на Приложение №1а – «Объем тепловой энергии для предоставления коммунальных услуг по горячему водоснабжению на 2019 год» (на 1-м л.), Приложение №3 «Расчет теплопотребления» (на 1-м л.) на Приложение №3а (на 1-м л.).
4. Разделы договора, не затронутые настоящим соглашением, остаются без изменения.
5. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с 1 июля 2019 г. и является неотъемлемой частью договора теплоснабжения от 14.03.2018 г. № 17409.
6. Дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН.

Теплоснабжающая организация:

АО «Теплосеть»

355037 г.Ставрополь

ул. Доваторцев, 44а

Тел /факс 55-50-43

www.stavteploset.ru

Р/Сч 40702810900134636936

Ставропольский филиал АО

ЮниКредит Банка

БИК 040702750

К/Сч 30101810400000000750

ИНН 2635095930

КПП 263501001

Код по ОКПО 00869749

ОКВЭД 40.30.14

Исполнитель:

**Муниципальное унитарное жилищное
ремонтно-эксплуатационное предприятие
№5 Октябрьского района города
Ставрополя**

355035, Россия, Ставропольский край,

г.Ставрополь, Советская, 5

Тел/факс 26-05-37, 26-02-61

Р/Сч 40702810560100014944

ОТДЕЛЕНИЕ № 5230 СБЕРБАНКА РОССИИ

Г. СТАВРОПОЛЬ

БИК 040702615

К/Сч 30101810907020000615

ИНН 2636032241

КПП 263601001



И.В. Иванов

Н.Г. Сахурия

Объем тепловой энергии для предоставления коммунальных услуг по горячему водоснабжению на 2019 год

Приложение № 1а

Контрагент: Муниципальное унитарное жилищное ремонтно-эксплуатационное предприятие №5 Октябрьского района города Ставрополя

Тарифы на тепловую энергию с НДС (с 01.07.2019 по 31.12.2019)

тариф на тепловую энергию - вода: 2122.94 руб./Гкал

Договор: № 17409 от 14.03.18

Объект теплопотребления: 00014461 "Жилой дом" Пригородная ул, 211/2

Объект теплоснабжения: 0058 "Котельная" Пригородная ул, 197

Участок тепловых сетей: УТС № 1 ОРТС

Месяц	Тепловая энергия, ГКал					Всего, ГКал	Сумма	Подпитка, м3	Конденсат, м3	Сумма	Сумма всего
	На отопление	На вентиляцию	На подогреваемую воду	На приготовление пара	Потери						
Январь											
Февраль											
Март											
1 квартал											
Апрель											
Май											
Июнь											
2 квартал											
Июль			8.338176			8.338176	17 701,48				17 701,48
Август			9.475200			9.475200	20 115,32				20 115,32
Сентябрь			11.370240			11.370240	24 138,38				24 138,38
3 квартал			29.183616			29.183616	61 955,18				61 955,18
Октябрь			11.749248			11.749248	24 943,00				24 943,00
Ноябрь			17.766000			17.766000	37 716,22				37 716,22
Декабрь			18.358200			18.358200	38 973,43				38 973,43
4 квартал			47.873448			47.873448	101 632,65				101 632,65
ГОД			77.057064			77.057064	163 587,83				163 587,83
Макс. нагр. Гкал/час			0.059220			0.059220					

Объектов теплопотребления - 1 (Количество объектов по данной выборке)

Теплоснабжающая организация:

АО "Теплосеть"

И.В.Иванов

Исполнитель

Муниципальное унитарное жилищное ремонтно-эксплуатационное предприятие №5 Октябрьского района города Ставрополя

Н.Г.Сахурия

Объем тепловой энергии для предоставления коммунальных услуг по горячему водоснабжению на 2020 год

Приложение № 1

Контрагент: Муниципальное унитарное жилищное ремонтно-эксплуатационное предприятие №5 Октябрьского района города Ставрополя

Тарифы на тепловую энергию с НДС
(с 01.01.2020 по 30.06.2020/с 01.07.2020 по 31.12.2020)

тариф на тепловую энергию - вода: 2122.94/2183.52 руб./Гкал

Договор: № 17409 от 14.03.18

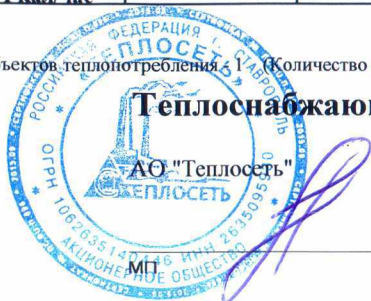
Объект теплопотребления: 00014461 "Жилой дом" Пригородная ул, 211/2

Объект теплоснабжения: 0058 "Котельная" Пригородная ул, 197

Участок тепловых сетей: УТС № 1 ОРТС

Месяц	Тепловая энергия, ГКал					Всего, ГКал	Сумма	Подпитка, м3	Конденсат, м3	Сумма	Сумма всего
	На отопление	На вентиляцию	На подогреваемую воду	На приготовление пара	Потери						
Январь			18.358200			18.358200	38 973,43				38 973,43
Февраль			17.173800			17.173800	36 459,02				36 459,02
Март			18.358200			18.358200	38 973,43				38 973,43
1 квартал			53.890200			53.890200	114 405,88				114 405,88
Апрель			17.766000			17.766000	37 716,22				37 716,22
Май			11.749248			11.749248	24 943,00				24 943,00
Июнь			11.370240			11.370240	24 138,38				24 138,38
2 квартал			40.885488			40.885488	86 797,60				86 797,60
Июль			8.338176			8.338176	18 206,57				18 206,57
Август			9.475200			9.475200	20 689,29				20 689,29
Сентябрь			11.370240			11.370240	24 827,15				24 827,15
3 квартал			29.183616			29.183616	63 723,01				63 723,01
Октябрь			11.749248			11.749248	25 654,72				25 654,72
Ноябрь			17.766000			17.766000	38 792,42				38 792,42
Декабрь			18.358200			18.358200	40 085,50				40 085,50
4 квартал			47.873448			47.873448	104 532,64				104 532,64
ГОД			171.832752			171.832752	369 459,13				369 459,13
Макс. нагр. Гкал/час			0.059220			0.059220					

Объектов теплопотребления: 1 (Количество объектов по данной выборке)



Теплоснабжающая организация:

АО "Теплосеть"

И.В.Иванов

Исполнитель

Муниципальное унитарное жилищное ремонтно-эксплуатационное предприятие №5 Октябрьского района города Ставрополя

Н.Г.Сахурия

МП

РАСЧЕТ ТЕПЛОПОТРЕБЛЕНИЯ

Объект теплотребления: 00014461 "Жилой дом" Пригородная ул, 211/2
Объект теплотребления подключен к: 0058 "Котельная" Пригородная ул, 197
Плановая профилактическая остановка котельной: с 23.07.18 по 06.08.18

Расчет расхода тепла на приготовление горячей воды:
Исходные данные: Жилой дом квартирного типа-с ванными длиной 1500-1700 мм и душами, режим работы: Ежедневно по 24 ч. (УТС № 1 ОРТС), Количество пользователей = 94, норма расхода ГВС (л/сут) = 105, коэффициент часовой неравномерности = 2.4
 $Q_{гвс} = (0.000001 / 24) * (55 - 5) * 1.2 * 105 * 94 * 2.4 = 0.05922$ Гкал/час
К расчету принимаем часовую нагрузку без учета коэффициента часовой неравномерности = 0.024675 Гкал/час

Январь	$0.024675 * 31 * 24 = 18.3582$ Гкал
Февраль	$0.024675 * 28 * 24 = 16.5816$ Гкал
Март	$0.024675 * 31 * 24 = 18.3582$ Гкал
Апрель	$0.024675 * 30 * 24 = 17.766$ Гкал
Май	$0.8 * 0.024675 * 31 * 24 * ((55 - 15) / (55 - 5)) = 11.749248$ Гкал
Июнь	$0.8 * 0.024675 * 30 * 24 * ((55 - 15) / (55 - 5)) = 11.37024$ Гкал
Июль	$0.8 * 0.024675 * 22 * 24 * ((55 - 15) / (55 - 5)) = 8.338176$ Гкал
Август	$0.8 * 0.024675 * 25 * 24 * ((55 - 15) / (55 - 5)) = 9.4752$ Гкал
Сентябрь	$0.8 * 0.024675 * 30 * 24 * ((55 - 15) / (55 - 5)) = 11.37024$ Гкал
Октябрь	$0.8 * 0.024675 * 31 * 24 * ((55 - 15) / (55 - 5)) = 11.749248$ Гкал
Ноябрь	$0.024675 * 30 * 24 = 17.766$ Гкал
Декабрь	$0.024675 * 31 * 24 = 18.3582$ Гкал

ИТОГО ЗА ГОД: 171.240552 ГКал

Теплоснабжающая организация:
Акционерное общество "Теплосеть"



И.В.Иванов

Исполнитель:
Муниципальное унитарное жилищное
ремонтно-эксплуатационное предприятие
№5 Октябрьского района города
Ставрополя

МП

Н.Г.Сахурия

ПОЯСНЕНИЯ К РАСЧЕТУ ТЕПЛОПОТРЕБЛЕНИЯ

Горячее водоснабжение.

I. Отопительный период.

$Q_{звс}^3$ - средняя часовая нагрузка горячего водоснабжения потребителя в отопительный период [Гкал/час].

$$Q_{звс}^3 = \frac{\alpha \rho a m (55 - t_{хв}^3) * 10^{-6}}{T} k$$

Где:

α - теплоемкость воды [Ккал/кг.град] ; $\alpha=1$

ρ - плотность воды [кг/м³]; $\rho=1$

a – норма затрат воды на горячее водоснабжение абонента в сутки [л/ед];

m – количество единиц потребления ГВС;

$t_{хв}^3$ - температура водопроводной воды в отопительный период; $t_{хв}^3 = 5^0\text{C}$

T – продолжительность функционирования системы горячего водоснабжения потребителя [час];

k – коэффициент учитывающий потери тепла трубопроводами горячего водоснабжения.

II. Межотопительный период.

$Q_{звс}^л$ - средняя часовая нагрузка горячего водоснабжения в межотопительный период [Гкал/час]

$$Q_{звс}^л = Q_{звс}^3 * \beta \frac{55 - t_{хв}^л}{55 - t_{хв}^3}$$

Где:

β - коэффициент учитывающий снижение часовой нагрузки горячего водоснабжения в межотопительный период;

$\beta = 0,8$ – для населения;

$\beta = 1,0$ – для прочих потребителей;

$t_{хв}^л$ - температура водопроводной воды в межотопительный период; $t_{хв}^л = 15^0\text{C}$.

Расчетная часовая нагрузка потребителя на горячее водоснабжение:

I. Отопительный период:

$$Q_{звс}^{расз} = 2,4 Q_{звс}^3 \text{ [Гкал/час]}$$

II. Межотопительный период:

$$Q_{звс}^{расл} = 2,4 Q_{звс}^л \text{ [Гкал/час]}$$