

Приложение №
К договору управления многоквартирным домом
от _____ 2021 года

Расчет платы за содержание и ремонт общего имущества
для собственников жилых помещений на 2021 год
Адрес дома: ул. Пригородная, 167

Карточка дома:

1	общая площадь	1749,4	этажность	5	год. постр.-1979
2	S дома жилая(м2)	1749,4	кол-во подь.	2	кровля-
3	S обработки подвалов(м2)	486	кол-во лиф.	0	S- кровли-
4	S уборки территории (м2)	878	кол-во кварт.	40	S- мест
5	К-во мусорокамер (шт.)	нет	кол-во чел	130	общ.польз.(для одн)-651,6,хвс- 165,9)
6	К-во лифтов (шт)	нет			
7	S-нежилые помещ.(м2)	нет	благоустройство		
газ,х/в,щ/отопл.,водоотвед.,водогр. колонки,э/снабжение					
				материал стен	кирпич

Расшифровка тарифа:

п/н	Статьи тарифа	тариф	всего в месяц	стоимость в год
1	ТО внутренних и наружных газопроводов	0,13	227,42	2729,04
2	Проверка дымоходов и вентканалов	0,86	1504,48	18053,76
3	Дератизация и дезинсекция	0,14	244,92	2939,04
4	ТО узла учета тепловой энергии	1,07	1871,86	22462,32
5	АРС по обслуживанию систем отопления, ГВС,ХВС,В/О,электроснабжения МКД	0,85	1486,99	17843,88
6	Поверка технического состояния инженерных сетей электроснабжения МКД	0,88	1539,47	18473,64
7	Техническое обслуживание и содержание сетей теплоснабжения МКД	1,16	2029,30	24351,60
8	Уборка придомовой территории	5,77	10091,70	121100,40
9	Уборка лестничных клеток	3,90	6814,50	81774,00
10	Услуга управления	4,97	8694,52	104334,24
11	Услуги СГРЦ(ГИС ЖКХ)	2,93	5132,35	61588,20
12	Содержание и ремонт конструктивных элементов и инженерных коммуникаций МКД	2	3498,80	41985,60
Итого		24,66	43136,31	517635,72

И.о.директора



Н.Г. Сахурия

Собственники

помещений, проставившие свои подписи в Реестре собственников помещений, Листе регистрации и голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений.

Договор подписан собственниками, обладающими _____% голосов всех собственников в многоквартирном доме на дату "_____" 2021 года