

Дополнительное соглашение
к договору теплоснабжения от 24.01.2019 г. № 18787

21 мая 2019 г.

г. Ставрополь

Акционерное общество "Теплосеть", именуемое в дальнейшем «Теплоснабжающая организация», в лице заместителя директора по экономическим и правовым вопросам **Иванова Игоря Васильевича**, действующего на основании доверенности № 26 от 27.12.2018 г., с одной стороны и **Муниципальное унитарное жилищное ремонтно-эксплуатационное предприятие №5 Октябрьского района города Ставрополя**, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице **И.о. директора Сахурия Нины Григорьевны**, действующего на основании устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем Стороны, заключили дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Раздел 2 «Предмет договора» договора теплоснабжения от 24.01.2019 г. №18787 (далее Договор) изложить в следующей редакции: «Предметом Договора является купля-продажа (отпуск-потребление) тепловой энергии, передаваемой с сетевой водой и приобретаемой Исполнителем у Теплоснабжающей организации для предоставления коммунальных услуг по горячему водоснабжению собственникам, пользователям (далее потребители) помещений многоквартирного дома по адресу: г. Ставрополь, ул. Пригородная, 237 в сроки и на условиях, предусмотренных Договором, а также связанные с этим коммерческие расчеты Сторон.»
2. Пункт 3.1.6 раздела 3 «Обязательства Сторон» Договора изложить в следующей редакции: «Обеспечивать следующие параметры качества тепловой энергии на границе эксплуатационной ответственности сторон:
- расчетный расход теплоносителя в отопительный период – 2,503 куб.м/час, в межотопительный период – 1,602 куб.м/час и далее по тексту.
3. Раздел 11 «Приложения» Договора добавить «Приложение № 1 – «Объем тепловой энергии для предоставления коммунальных услуг по горячему водоснабжению на 2020 год» (на 1-м л.), заменить Приложение № 1 – «Объем тепловой энергии для предоставления коммунальных услуг на 2019 год» (на 1-м л.) на Приложение №1а – «Объем тепловой энергии для предоставления коммунальных услуг по горячему водоснабжению на 2019 год» (на 1-м л.), Приложение №3 «Расчет теплопотребления» (на 1-м л.) на Приложение №3а (на 1-м л.).
4. Разделы договора, не затронутые настоящим соглашением, остаются без изменения.
5. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с 1 мая 2019 г. и является неотъемлемой частью договора теплоснабжения от 24.01.2019 г. № 18787.
6. Дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН.

Теплоснабжающая организация:

АО «Теплосеть»

355037 г.Ставрополь

ул. Доваторцев, 44а

Тел /факс 55-50-43

www.stavteploset.ru

Р/Сч 40702810900134636936

Ставропольский филиал АО

ЮниКредит Банка

БИК 040702750

К/Сч 301018104000000000750

ИНН 2635095930

КПП 263501001

Код по ОКПО-00869749

ОКВЭД 40.30.14



И.В. Иванов

Исполнитель:

**Муниципальное унитарное жилищное
ремонтно-эксплуатационное предприятие
№5 Октябрьского района города
Ставрополя**

355035, Россия, Ставропольский край,

г.Ставрополь, Советская, 5

Тел/факс 26-05-37, 26-02-61

Р/Сч 40702810560100014944

ОТДЕЛЕНИЕ № 5230 СБЕРБАНКА РОССИИ

Г. СТАВРОПОЛЬ

БИК 040702615

К/Сч 30101810907020000615

ИНН 2636032241

КПП 263601001



МП

Н.Г. Сахурия

Объем тепловой энергии для предоставления коммунальных услуг по горячему водоснабжению на 2019 год

Приложение № 1а

Контрагент: Муниципальное унитарное жилищное ремонтно-эксплуатационное предприятие №5 Октябрьского района города Ставрополя

Тарифы на тепловую энергию с НДС
(с 01.01.2019 по 30.06.2019/с 01.07.2019 по 31.12.2019)

тариф на тепловую энергию - вода: 2093.15/2122.94 руб./Гкал

Договор: № 18787 от 24.01.19

Объект теплотребления: 00013695 "Жилой дом" Пригородная ул, 237

Объект теплоснабжения: 0058 "Котельная" Пригородная ул, 197

Участок тепловых сетей: УТС № 1 ОРТС

Месяц	Тепловая энергия, ГКал					Всего, ГКал	Сумма	Подпитка, м3	Конденсат, м3	Сумма	Сумма всего
	На отопление	На вентиляцию	На подогреваемую воду	На приготовление пара	Потери						
Январь											
Февраль											
Март											
1 квартал											
Апрель											
Май			14.894761			14.894761	31 176,94				31 176,94
Июнь			14.414285			14.414285	30 171,23				30 171,23
2 квартал			29.309046			29.309046	61 348,17				61 348,17
Июль			10.570476			10.570476	22 440,53				22 440,53
Август			12.011904			12.011904	25 500,60				25 500,60
Сентябрь			14.414285			14.414285	30 600,72				30 600,72
3 квартал			36.996665			36.996665	78 541,85				78 541,85
Октябрь			14.894761			14.894761	31 620,74				31 620,74
Ноябрь			22.522320			22.522320	47 813,62				47 813,62
Декабрь			23.273064			23.273064	49 407,41				49 407,41
4 квартал			60.690145			60.690145	128 841,77				128 841,77
ГОД			126.995856			126.995856	268 731,79				268 731,79
Макс. нагр. Гкал/час			0.075074			0.075074					

Объектов теплотребления - 1. (Количество объектов по данной выборке)

Теплоснабжающая организация:

АО "Теплосеть"

И.В.Иванов

Исполнитель

Муниципальное унитарное жилищное ремонтно-эксплуатационное предприятие №5 Октябрьского района города Ставрополя

Н.Ф.Сахурия

Объем тепловой энергии для предоставления коммунальных услуг по горячему водоснабжению на 2020 год

Приложение № 1

Контрагент: Муниципальное унитарное жилищное ремонтно-эксплуатационное предприятие №5 Октябрьского района города Ставрополя

Тарифы на тепловую энергию с НДС
(с 01.01.2020 по 30.06.2020/с 01.07.2020 по 31.12.2020)

тариф на тепловую энергию - вода: 2122.94/2183.52 руб./Гкал

Договор: № 18787 от 24.01.19

Объект теплоснабжения: 00013695 "Жилой дом" Пригородная ул, 237

Объект теплоснабжения: 0058 "Котельная" Пригородная ул, 197

Участок тепловых сетей: УТС № 1 ОРТС

Месяц	Тепловая энергия, ГКал					Всего, ГКал	Сумма	Подпитка, м3	Конденсат, м3	Сумма	Сумма всего
	На отопление	На вентиляцию	На подогреваемую воду	На приготовление пара	Потери						
Январь			23.273064			23.273064	49 407,41				49 407,41
Февраль			21.771576			21.771576	46 219,84				46 219,84
Март			23.273064			23.273064	49 407,41				49 407,41
1 квартал			68.317704			68.317704	145 034,66				145 034,66
Апрель			22.522320			22.522320	47 813,62				47 813,62
Май			14.894761			14.894761	31 620,74				31 620,74
Июнь			14.414285			14.414285	30 600,72				30 600,72
2 квартал			51.831366			51.831366	110 035,08				110 035,08
Июль			10.570476			10.570476	23 080,85				23 080,85
Август			12.011904			12.011904	26 228,23				26 228,23
Сентябрь			14.414285			14.414285	31 473,88				31 473,88
3 квартал			36.996665			36.996665	80 782,96				80 782,96
Октябрь			14.894761			14.894761	32 523,01				32 523,01
Ноябрь			22.522320			22.522320	49 177,94				49 177,94
Декабрь			23.273064			23.273064	50 817,20				50 817,20
4 квартал			60.690145			60.690145	132 518,15				132 518,15
ГОД			217.835880			217.835880	468 370,85				468 370,85
Макс. нагр. Гкал/час			0.075074			0.075074					

Объектов теплоснабжения - 1 (Количество объектов по данной выборке)



Теплоснабжающая организация:

АО "Теплосеть"

И.В.Иванов



Исполнитель

Муниципальное унитарное жилищное ремонтно-эксплуатационное предприятие №5 Октябрьского района города Ставрополя

Н.Г.Сахурия

РАСЧЕТ ТЕПЛОПОТРЕБЛЕНИЯ

Объект теплотребления: 00013695 "Жилой дом" Пригородная ул, 237
Объект теплотребления подключен к: 0058 "Котельная" Пригородная ул, 197
Плановая профилактическая остановка котельной: с 23.07.19 по 06.08.19

Расчет расхода тепла на приготовление горячей воды:

Исходные данные: Жилые дома -с ванными длиной 1500-1700 мм и душами, режим работы: Ежедневно по 24 ч. (УТС № 1 ОРТС) , Количество пользователей = 130 , норма расхода ГВС (л/сут) = 105, коэффициент часовой неравномерности =2.4
 $Q_{гвс.} = (0.000001 / 24) * (55-5) * 1.1 * 105 * 130 * 2.4 = 0.0750744$ Гкал/час

Январь	$0.031281 * 31 * 24 = 23.273064$ Гкал
Февраль	$0.031281 * 28 * 24 = 21.020832$ Гкал
Март	$0.031281 * 31 * 24 = 23.273064$ Гкал
Апрель	$0.031281 * 30 * 24 = 22.52232$ Гкал
Май	$0.8 * 0.031281 * 31 * 24 * ((55 - 15) / (55 - 5)) = 14.894761$ Гкал
Июнь	$0.8 * 0.031281 * 30 * 24 * ((55 - 15) / (55 - 5)) = 14.414285$ Гкал
Июль	$0.8 * 0.031281 * 22 * 24 * ((55 - 15) / (55 - 5)) = 10.570476$ Гкал
Август	$0.8 * 0.031281 * 25 * 24 * ((55 - 15) / (55 - 5)) = 12.011904$ Гкал
Сентябрь	$0.8 * 0.031281 * 30 * 24 * ((55 - 15) / (55 - 5)) = 14.414285$ Гкал
Октябрь	$0.8 * 0.031281 * 31 * 24 * ((55 - 15) / (55 - 5)) = 14.894761$ Гкал
Ноябрь	$0.031281 * 30 * 24 = 22.52232$ Гкал
Декабрь	$0.031281 * 31 * 24 = 23.273064$ Гкал
ИТОГО ЗА ГОД:	217.085136 Гкал

Теплоснабжающая организация:
Акционерное общество "Теплосеть"



И.В.Иванов

Исполнитель:

Муниципальное унитарное жилищное
ремонтно-эксплуатационное предприятие
№5 Октябрьского района города
Ставрополя



Н.Г.Сахурия

ПОЯСНЕНИЯ К РАСЧЕТУ ТЕПЛОПОТРЕБЛЕНИЯ

Горячее водоснабжение.

I. Отопительный период.

$Q_{звс}^3$ - средняя часовая нагрузка горячего водоснабжения потребителя в отопительный период [Гкал/час].

$$Q_{звс}^3 = \frac{\alpha \rho a m (55 - t_{хв}^3) * 10^{-6}}{T} k$$

Где:

α - теплоемкость воды [Ккал/кг.град] ; $\alpha=1$

ρ - плотность воды [кг/м³]; $\rho=1$

a - норма затрат воды на горячее водоснабжение абонента в сутки [л/ед];

m - количество единиц потребления ГВС;

$t_{хв}^3$ - температура водопроводной воды в отопительный период; $t_{хв}^3 = 5^0\text{C}$

T - продолжительность функционирования системы горячего водоснабжения потребителя [час];

k - коэффициент учитывающий потери тепла трубопроводами горячего водоснабжения.

II. Межотопительный период.

$Q_{звс}^л$ - средняя часовая нагрузка горячего водоснабжения в межотопительный период [Гкал/час]

$$Q_{звс}^л = Q_{звс}^3 * \beta \frac{55 - t_{хв}^л}{55 - t_{хв}^3}$$

Где:

β - коэффициент учитывающий снижение часовой нагрузки горячего водоснабжения в межотопительный период;

$\beta = 0,8$ - для населения;

$\beta = 1,0$ - для прочих потребителей;

$t_{хв}^л$ - температура водопроводной воды в межотопительный период; $t_{хв}^л = 15^0\text{C}$.

Расчетная часовая нагрузка потребителя на горячее водоснабжение:

I. Отопительный период:

$$Q_{звс}^{рас3} = 2,4 Q_{звс}^3 \text{ [Гкал/час]}$$

II. Межотопительный период:

$$Q_{звс}^{расл} = 2,4 Q_{звс}^л \text{ [Гкал/час]}$$