

Приложение №
К договору управления многоквартирным домом
от _____ 2021 года

Расчет платы за содержание и ремонт общего имущества
для собственников жилых помещений на 2021 год

Адрес дома: ул. Карла Маркса, 98

Карточка дома:

1	общая площадь	3802,2	этажность	5	год.постр.-1987
2	S дома жилая(м2)	2907,5	кол-во подь.	4	кровля-унифлекс
3	S обработки подвалов(м2)	980	кол-во лиф.	0	S- кровли-1410,0
4	S уборки территории (м2)	604	кол-во кварт.	44	
5	К-во мусорокамер (шт.)	нет	кол-во чел	85	S-(соп) хвс-319,2: э.э-1303,1
6	К-во лифтов (шт)	нет			
7	S Нежилых помещений	902,7	благоустройство		
			газ,х/в,г/в,ц/отопл.,водоотвед.,э/снабжение		
			материал стен	кирпич	

Расшифровка тарифа:

п/н	Статьи тарифа	тариф	всего в месяц	стоимость в год
1	ТО внутридомовых и наружных газопроводов	0,06	228,13	2737,56
2	Проверка вентканалов	0,17	660,00	7920
3	Дератизация, дезинсекция	0,13	499,17	5990,04
4	АРС по обслуживанию систем отопления, ГВС, ХВС, В/О, электроснабжения МКД	0,85	3231,87	38782,44
5	Проверка технического состояния инженерных сетей электроснабжения МКД	0,88	3345,94	40151,28
6	Техническое обслуживание и содержание сетей теплоснабжения МКД	1,16	4410,55	52926,6
7	Уборка придомовой территории	2,77	10536,81	126441,72
8	Уборка лестничных клеток	2,67	10167,20	122006,4
9	Услуга управления	4,97	18896,93	226763,16
10	Услуги СГРЦ(ГИС ЖКХ)	2,22	8443,58	101322,96
11	Содержание и ремонт конструктивных элементов и инженерных коммуникаций МКД	2,93	11140,45	133685,4
	Итого	18,82	71560,63	858727,56

И.о.директора

Собственники

помещений, проставившие свои подписи в Реестре собственников помещений, Листе регистрации и голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений.

Договор подписан собственниками, обладающими _____% голосов всех собственников в многоквартирном доме на дату "____" _____ года

