

Приложение №  
 К договору управления многоквартирным домом  
 от \_\_\_\_\_ 2021 года

*Протокол от 15.12.2021*

Расчет платы за содержание и ремонт общего имущества  
 для собственников жилых помещений на 2021 год  
 Адрес дома: ул.Карла Маркса,100

**Карточка дома:**

1	общая площадь	6049,5	этажность	5	год.постр.-1992
2	S дома жилая(м2)	5689,5	кол-во подь.	8	крыля-унифлекс
3	S обработки подвалов(м2)	1070	кол-во лиф.	0	S- кровли-3700,0
4	S уборки территории (м2)	2323,6	кол-во кварт.	120	S-(сои) хвс- 633,6: э/э-2343
5	K-во мусорокамер (шт.)	нет	кол-во чел	223	
6	K-во лифтов (шт)	нет			
7	S-не жилых помещ.	360	благоустройство		
газ,х/в,г/в,ц/отопл.,водоотвед.,э/снабжение					
материал стен кирпич					

**Расшифровка тарифа:**

п/п	Статьи тарифа	тариф	всего в месяц	стоимость в год
1	ТО внутридомовых и наружных газопроводов	0,06	353,37	4240,44
2	Проверка вентканалов	0,25	1500,00	18000,00
3	Дератизация,дезинсекция	0,08	490,42	5885,04
4	АРС по обслуживанию систем отопления,ГВС,ХВС,В/О,электроснабжения МКД	0,85	5142,08	61704,96
5	Техническое обслуживание инженерных сетей электроснабжения МКД	0,88	5323,56	63882,72
6	Техническое обслуживание и содержание сетей теплоснабжения МКД	1,16	7017,42	84209,04
7	Уборка придомовой территории	4,00	24198,00	290376,00
8	Уборка лестничных клеток	2,70	16333,65	196003,80
9	Услуга управления	4,97	30066,02	360792,24
10	Услуги СГРЦ(ГИС ЖКХ)	2,85	17254,57	207054,84
11	Содержание конструктивных элементов и инженерных коммуникаций МКД	2,2	13308,90	159706,80
<b>Итого</b>		<b>20,00</b>	<b>120987,99</b>	<b>1451855,88</b>

И.о.директора

Собственники

помещений, проставившие свои подписи в Реестре собственников помещений, Листе регистрации и голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений.

Договор подписан собственниками, обладающими \_\_\_\_\_% голосов всех собственников в многоквартирном доме на дату " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2021 года

