

Приложение №
К договору управления многоквартирным домом
от _____ 2021 года

Расчет платы за содержание и ремонт общего имущества
для собственников жилых помещений на 2021 год

Адрес дома: ул.Дзержинского,211

Карточка дома:

| | | | | | |
|--|--------------------------|--------|---------------------------|----|------------------|
| 1 | общая площадь | 1963,2 | этажность | 5 | год.постр.-1975 |
| 2 | S дома жилая(м2) | 1963,2 | кол-во подь. | 2 | кровля-мет.проф. |
| 3 | S обработки подвалов(м2) | 576 | кол-во лиф. | 0 | S- кровли-760,0 |
| 4 | S уборки территории (м2) | 1043 | кол-во кварт. | 30 | S- мест |
| 5 | К-во мусорокамер (шт.) | 2 | кол-во чел | 61 | общ.польз.(для |
| 6 | К-во лифтов (шт) | нет | | | одн)-197 |
| 7 | S-нежилые помещ.(м2) | нет | благоустройство | | |
| газ,х/в,г/в,ц/отопл.,водоотвел.,э/снабжение, мусоропроб. | | | | | |
| Расшифровка тарифа: | | | материал стен кирпич | | |

| п/н | Статьи тарифа | тариф | всего в месяц | стоимость в год |
|--------------|--|--------------|-----------------|------------------|
| 1 | ТО внутридомовых и наружных газопроводов | 0,08 | 157,06 | 1884,72 |
| 2 | Проверка вентканалов | 0,20 | 400,00 | 4800,00 |
| 3 | Дератизация и дезинсекция | 0,11 | 215,95 | 2591,40 |
| 4 | ТО узлов учета расхода тепловой энергии | 0,98 | 1923,94 | 23087,28 |
| 5 | АРС по обслуживанию систем отопления,ГВС,ХВС,В/О,электроснабжения МКД | 0,85 | 1668,72 | 20024,64 |
| 6 | Проверка технического состояния инженерных сетей электроснабжения МКД | 0,88 | 1727,62 | 20731,44 |
| 7 | Техническое обслуживание и содержание сетей теплоснабжения МКД | 1,16 | 2277,31 | 27327,72 |
| 8 | Уборка придомовой территории | 4,22 | 8279,00 | 99348,00 |
| 9 | Уборка лестничных клеток | 2,65 | 5198,00 | 62376,00 |
| 10 | Уборка мусоропровода | 1,62 | 3176,00 | 38112,00 |
| 11 | Услуга управления | 4,97 | 9757,10 | 117085,20 |
| 12 | Услуги СГРЦ(ГИС ЖКХ) | 2,98 | 5857,84 | 70294,08 |
| 13 | Содержание и ремонт конструктивных элементов и инженерных коммуникаций МКД | 1,22 | 2395,10 | 28741,20 |
| Итого | | 21,92 | 43033,64 | 516403,68 |

И.о.директора

Собственники

помещений, проставившие свои подписи в Реестре собственников помещений, Листе регистрации и голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений.

Договор подписан собственниками, обладающими _____% голосов всех собственников в многоквартирном доме на дату " _____ " _____ 2021 года



И.Г. Сахурия

м.п.