

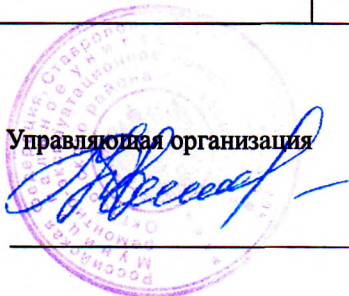
**Состав и техническое состояние
общего имущества многоквартирного дома**

Адрес многоквартирного дома: улица Станичная,19		
Серия, тип постройки: многоквартирный дом		
Год постройки: до 1917г.		
Этажность: 1- эт.		
Количество квартир: 24 кв.		
Количество нежилых помещений:		
Общая площадь многоквартирного дома: 849,9 кв.м.		
Общая площадь жилых помещений: 849,9 кв.м.		
Общая площадь нежилых помещений: кв.м		
Степень износа по данным государственного технического учёта (в %): %		
Год последнего комплексного капитального ремонта: кап. ремонт кровли, фасада, электропроводки 2016г.		
Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: 3060 кв.м.		
Кадастровый номер земельного участка: 26:12:021:518:62		
Наименование элемента общего имущества	Параметры	Характеристика
I Помещения и инженерные коммуникации общего пользования		
Помещения общего пользования	Количество (шт./м2)	.
Межквартирные лестничные площадки	Количество (шт./м2)	
Лестницы	Количество лестничных маршей (шт.)	
Лифтовые и иные шахты	Количество лифтовых шахт (шт.)	нет
Коридоры	Количество (шт./м2)	нет
Технические этажи	Площадь _____ м2 Материал пола	
Технические подвалы	Площадь м2	
	Перечень инженерных коммуникаций, проходящих через подвал:	
	Холодное водоснабжение	
	Водоотведение	
	Перечень установленного инженерного оборудования:	
ОДПУ водоснабжения	шт.	
ОДПУ теплоснабжения	шт.	
ОДПУ электроснабжения	шт.	
Двери	Количество дверей, ограждающих вход в помещения общего пользования, (шт.)	
	деревянных, (шт.) Металлических (шт.)	шт.
Мусоропровод	Количество (шт.)	нет
	Количество загрузочных устройств (шт.)	
Водосточные	Количество желобов (шт./м)	260м

желоба/водосточные трубы	Количество водосточных труб (шт./ м)	33/107
Светильники в местах общего пользования	Количество (шт.)	шт.
Электрическая сеть	Протяжённость (м)	140,4 м
	Количество электрощитовых (шт.) / поэтажных щитков (шт.)	1 шт/ 3шт.
Трубопроводы теплоснабжения	Диаметр (мм), материал и протяжённость (м):	
	Металлические трубы д. 50-40-25 мм	
	Металлические трубы д. -20 мм ,20 стояков	
Задвижки, вентили, краны на системах теплоснабжения и	Количество (шт)	
	Задвижек / затворы д. 50 мм	
	Вентилей д. 50 мм	
	Кранов д. 25-15 шт.	
Элеваторные узлы	Количество (шт.)	
Радиаторы в местах общего пользования	Количество (шт.)	
Трубопроводы холодной воды	Диаметр (мм), материал и протяженность (м):	
	Полипропилен, металл д. 40-25 мм	
Трубопроводы горячей воды	Диаметр (мм), материал и протяженность (м):	
	Полипропилен д. 50-32 мм	м
	Циркуляционный насос	шт.
Трубопроводы канализации	Диаметр (мм), материал и протяженность (м):	44,4м
	трубы, металл д. 110- мм дворовая канализация	44,4м
Задвижки, вентили, краны на системах водоснабжения	Количество (шт):	шт.
	Задвижек д. 80 мм	шт.
	кран д. 32 мм	1 шт.
	кранов д. 25-20 мм	
Коллективные (общедомовые) приборы учета	Перечень установленных приборов учета, марка и номер:	
	ОДПУ теплоснабжения	
	ОДПУ водоснабжения	
	ОДПУ электроснабжения	
Газопровод	Диаметр (мм), материал и протяжённость (м):	123,0м
Иное оборудование	Наименование	
II. Земельный участок, входящий в состав общего имущества многоквартирного дома		
Общая площадь	Земельного участка (га)	3060,0 кв.м.
	<i>в том числе (га)</i>	
	застройка	1552 кв.м.
	асфальт	795,0 кв.м.

	грунт	713
	газон	кв.м.
Зеленые насаждения	Деревья (шт.)	шт.
	кустарники	шт.
Элементы благоустройства	Ограждения (м)	
	Малые архитектурные формы (есть/нет), перечень	
Ливневая сеть	Люки (шт.)	
	Приемные колодцы (шт.)	
	Ливневая канализация:	
	Тип	
	Материал	
	Протяженность (м)	м
Дренажная сеть	Люки (шт.)	шт.
	Протяжённость (м)	м
Кровля	Вид кровли (указать плоская, односкатная, двускатная, иное)	скатная
	Материал кровли	металлопрофиль
	Площадь кровли (м2)	1149,3 кв.м.
Слуховых окон	Количество (шт.)	шт
Дымоходы ,вентканалы	Количество (шт.)	24 шт.
Фасад	Площадь фасада (м2)	1380, 0 кв.м.
	Материал стен	Камень штучный
Козырьки над входами в подъезды	Количество (шт.)	шт.
Приямки	Количество (шт.)	
Окна	Количество окон, расположенных в помещениях общего пользования, (шт).	
Балконы, лоджии	Количество (шт.)	/ шт.
Лифты и лифтовое оборудование	Количество (шт.)	нет
	В том числе грузовых, шт.	

Управляющая организация



Собственник

[Handwritten signature] *[Handwritten signature]*