

Приложение №
К договору управления многоквартирным домом
от _____ 2021 года

Расчет платы за содержание и ремонт общего имущества
для собственников жилых помещений на 2021 год

Адрес дома: ул.Орджоникидзе,1А

Карточка дома:

1	общая площадь	2021,4	этажность	4	год.постр.-1962
2	S дома жилая(м2)	1508,8	кол-во подь.	3	кровля-
3	S обработки подвалов(м2)	680	кол-во лиф.	0	S- кровли-720,0
4	S уборки территории (м2)	1061	кол-во кварт.	36	S- общ.польз (д/одн,хв с-144,7:э.э-826,8)
5	К-во мусорокамер (шт.)	нет	кол-во чел	51	
6	К-во лифтов (шт)	нет			
7	S-нежилые помещ.(м2)	512,6	благоустройство		
S-покоса			газ,х/в,ц/отопл. водоотвел. водогр. колонки, э/снабжение		
Расшифровка тарифа:			материал стен		кирпич

п/н	Статьи тарифа	тариф	всего в месяц	стоимость в год
1	ТО внутридомовых и наружных газопроводов	0,10	202,14	2425,68
2	Проверка дымоходов и вентканалов	0,69	1394,77	16737,24
3	Дератизация и дезинсекция	0,13	262,78	3153,36
4	ТО узлов учета тепловой энергии	0,94	1900,12	22801,44
5	АРС по обслуживанию систем отопления, ГВС,ХВС,В/О,электроснабжения МКД	0,85	1718,19	20618,28
6	Поверка технического состояния инженерных сетей электроснабжения МКД	0,88	1778,83	21345,96
7	Техническое обслуживание и содержание сетей теплоснабжения МКД	1,16	2344,82	28137,84
8	Уборка придомовой территории	7,12	14382,30	172587,60
9	Уборка лестничных клеток	2,65	5353,98	64247,76
10	Услуга управления	4,97	10046,36	120556,32
11	Услуги СГРЦ(ГИС ЖКХ)	2,18	4406,65	52879,80
12	Содержание и ремонт конструктивных элементов и инженерных коммуникаций МКД	1,33	2688,46	32261,52
	Итого	22,99	46479,40	557752,80

И.о.директора

Собственники

помещений, проставившие свои подписи в Реестре собственников помещений, Листе регистрации и голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений.

Договор подписан собственниками, обладающими _____% голосов всех собственников в многоквартирном доме на дату " _____ " _____ года

_____ Н.Г.Сахурия

м.п.