

А К Т

об осуществлении технологического присоединения

№ 799/П

от « ____ » _____ 20 ____ г.

Настоящий акт составлен **Акционерным обществом «Ставропольские городские электрические сети»**, именуемым в дальнейшем сетевой организацией, в лице Пузанова А.Н. - начальника управления по перспективному развитию и инвестициям, действующего на основании доверенности № 03 от 09.01.2018г., с одной стороны, и **Муниципальным унитарным жилищным ремонтно-эксплуатационным предприятием № 5**, именуемым в дальнейшем заявителем, в лице и.о. директора Сахурия Н.Г., действующего на основании Устава, с другой стороны, в дальнейшем именуемыми сторонами.

Стороны оформили и подписали настоящий акт о нижеследующем.

1. Сетевая организация оказала заявителю услугу по технологическому присоединению объектов электроэнергетики (энергопринимающих устройств) заявителя в соответствии с мероприятиями по договору об осуществлении технологического присоединения от _____ № _____ в полном объеме на сумму _____ рублей _____ копеек, в том числе _____ НДС _____ рублей _____ копеек.

Мероприятия по технологическому присоединению выполнены согласно техническим условиям от _____ № _____

Объекты электроэнергетики (энергопринимающие устройства) сторон находятся по адресу: **ул.Дзержинского, 153А, многоквартирный жилой дом.**

Акт о выполнении технических условий от _____ № _____

Дата фактического присоединения _____, акт об осуществлении технологического присоединения от _____ № _____

Характеристики присоединения:

максимальная мощность (всего) 31 кВт, в том числе:

максимальная мощность (без учета ранее присоединенной (существующей) максимальной мощности) _____ кВт;

ранее присоединенная максимальная мощность 31 кВт;

совокупная величина номинальной мощности присоединенных к электрической сети трансформаторов _____ кВА.

Категория надежности электроснабжения: третья- 31 кВт

2. Перечень точек присоединения:

№	Источник питания	Описание точки присоединения	Уровень напряжения (кВ)	Максимальная мощность (кВт)	Величина номинальной мощности присоединенных трансформаторов (кВА)	Предельное значение коэффициента реактивной мощности (tg φ)
1	Ф-664 п/с Западная	РУ 0,4кВ ТП 18 р.9,10	0,4	31		0,35
В том числе опосредованно присоединенные						

Границы балансовой принадлежности объектов электроэнергетики (энергопринимающих устройств) и эксплуатационной ответственности сторон:

Описание границ балансовой принадлежности объектов электроэнергетики (энергопринимающих устройств)	Описание границ эксплуатационной ответственности сторон
На наконечниках КЛ 0,4кВ в ВРУ объекта	На наконечниках КЛ 0,4кВ в ВРУ объекта

3. У сторон на границе балансовой принадлежности объектов электроэнергетики (энергопринимающих устройств) находятся следующие технологически соединенные элементы электрической сети:

Наименование электроустановки (оборудования) сетевой организации	Наименование электроустановки (оборудования) заявителя
РУ 0,4кВ ТП 18 р.9,10, КЛ 0,4кВ от РУ 0,4кВ ТП 18 р.9,10 до объекта	Внутренние электрические сети, ВРУ

У сторон в эксплуатационной ответственности находятся следующие технологически соединенные элементы электрической сети:

Наименование электроустановки (оборудования), находящейся в эксплуатации сетевой организации	Наименование электроустановки (оборудования), находящейся в эксплуатации заявителя
РУ 0,4кВ ТП 18 р.9,10, КЛ 0,4кВ от РУ 0,4кВ ТП 18 р.9,10 до объекта	Внутренние электрические сети, ВРУ

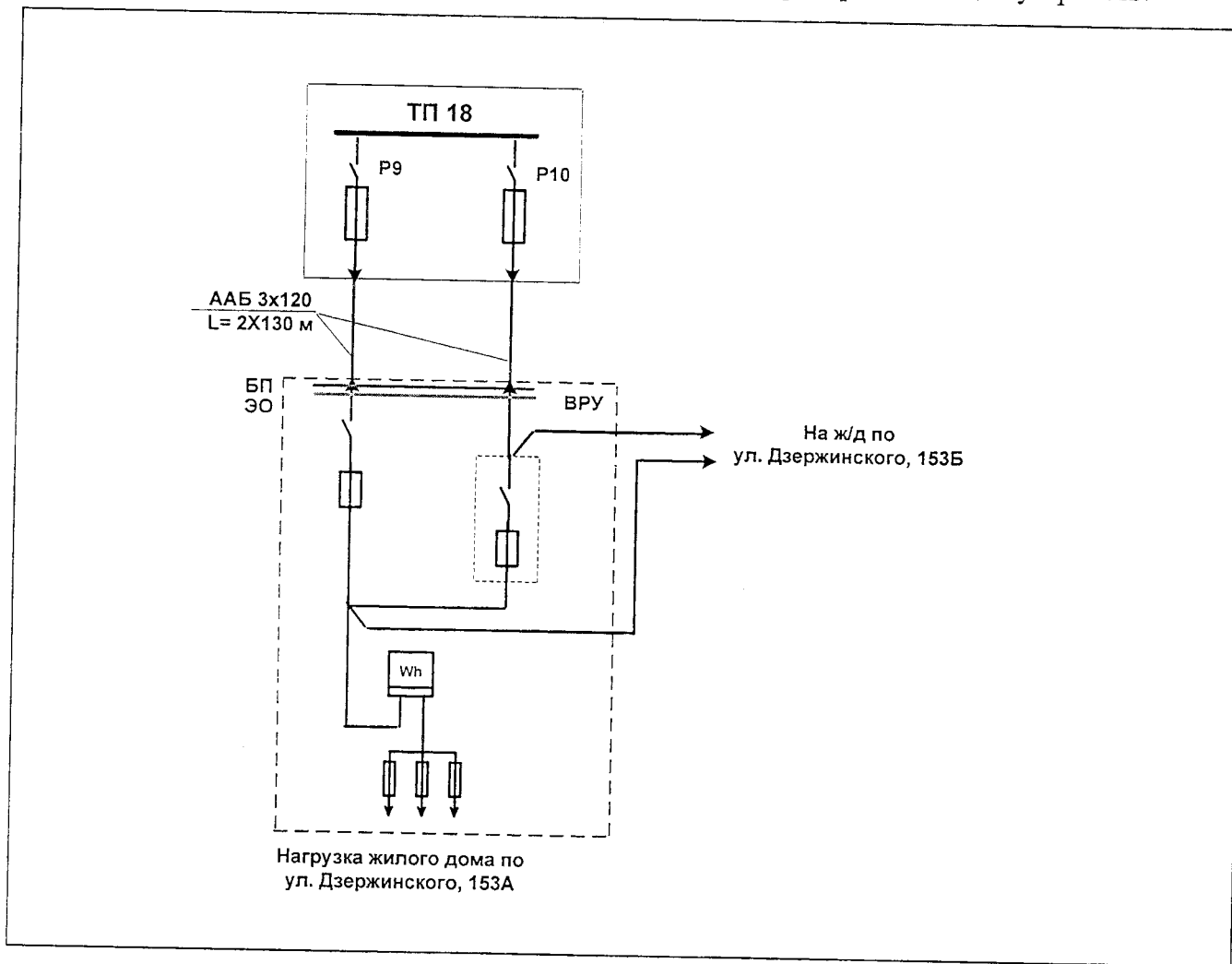
4. Характеристики установленных измерительных комплексов содержатся в акте допуска прибора учета электрической энергии в эксплуатацию.

5. Устройства защиты, релейной защиты, противоаварийной и режимной автоматики:

6. Автономный резервный источник питания:

7. Прочие сведения:.

8. Схематично границы балансовой принадлежности объектов электроэнергетики (энергопринимающих устройств) и эксплуатационной ответственности сторон указаны в приведенной ниже однолинейной схеме присоединения энергопринимающих устройств.



Прочее:

9. Стороны подтверждают, что технологическое присоединение энергопринимающих устройств (энергетических установок) к электрической сети сетевой организации выполнено в соответствии с правилами и нормами.

Подписи сторон

СЕТЕВАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ:

Начальник управления по перспективному развитию и инвестициям
АО «Горэлектросеть»

А.Н. Пузанов
А.Н. Пузанов

ЗАЯВИТЕЛЬ:

И.о. директора МУЖРЭП № 5

Н.Г. Сахурия
Н.Г. Сахурия

Перечень мест установки средств коммерческого учета электрической энергии

Наименование Покупателя: МУ ЖРЭП № 5 Октябрьского района города Ставрополя

№ п/п	Наименование объекта / точки учета	Принадлежность присоединения		Характеристика ТУ				Уровень напряжения в месте установки средств учета	Время работы объекта	Максимальная мощность, кВт	Счетчик электрической энергии				Измерительные трансформаторы								
		к сетям сетевой организации	к сетям других собственников	ПС	№ Ф	ПП	Место установки средств учета				по акту БП	по точке поставки	Тип	Номер	Дата гос. поверки	Масштабный коэффициент поверки	Номер пломбировочного материала	Тип	Коэф. Трансформации	Тока			
3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	
1	Многоквартирный жилой дом с газовыми плитами (ОДПУ), электроэнергия на коммунальные услуги и содержание общего имущества), ул. Дзержинского, 153-а (код 0001)	АО ГЭС	-	Западная	664	18	ВРУ жилого дома	31	31	24	НН	ЦЭ6803 ВШ	009131062002191	1 кв. 2013 г.	-	12271608	-	-	-	-	-	-	-

Гарантирующий поставщик

Подпись " " " 2018 г. Ф.И.О.

М.П.

Гарантирующий поставщик

Подпись " " " 2018 г. Ф.И.О.

М.П.

№ п/п	Наименование объекта / точки учета	Измрительные трансформаторы				Номер пломбировочного материала				Расчетный коэф-т	Потери электроэнергии коэффициент			Уровень напряжения применяемый по тарифу	Иные места опломбирования
		Тип	Коэф Транс-ции	Номер пломбы	Номер пломбы	Переход. кааб. колодки	Коммутационный аппарат	Двигатель	в транс-форматорах		в воздушных и кабельных ЛЭП	Суммарный Кхх	Клз *		
1	2	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39
1	Многоквартирный жилой дом с газовыми плитами (ОДПУ), электроэнергия на коммунальные услуги и содержание общего имущества), ул.Львешинского,153-а (код 0001)	-	-	-	-	-	-	-	Покупатель	1	-	-	-	НН	-

Гарантирующий поставщик

_____ Ф.И.О.

" " " 2018 г.

М.П.

Покупатель

_____ Ф.И.О.

" " " 2018 г.

М.П.

**Расчет объема потребления электроэнергии
при отсутствии (неисправности) индивидуальных и общедомовых приборов учета**

Раздел 1. Сведения о многоквартирном доме

1.	Адрес многоквартирного жилого дома				ул.Дзержинского,153-а
2.	Площадь мест общего пользования в доме (S^{OH}), м ²				184,0
3.	Общая площадь жилых и нежилых помещений в доме (S^{OO}), м ²				1064,2
4.	Количество этажей в доме				5
5.	Жилой дом оборудован:				
	Плиты	Лифт	Запирающие устройства, усилители антен.	Насос отопления	Насосное оборудование*
	газ	нет	да	нет	1

*Примечание: Насосное оборудование
(1) - БЕЗ насосного оборудования систем горячего и холодного водоснабжения
(2) - оборудованные насосами ГОРЯЧЕГО или ХОЛОДНОГО водоснабжения
(3) - оборудованные насосами ГОРЯЧЕГО и ХОЛОДНОГО водоснабжения

Раздел 2. Справочная информация

Норматив потребления электроэнергии на общедомовые нужды, ($N^{Oдн}$), кВт*ч в месяц на м ² (Пр. Мин ЖКХ СК 161 от 29.05.2017)	Объем потребления электроэнергии кВт*ч в месяц в многоквартирном доме на общедомовые нужды ($N^{Oдн} * S^{OH}$)
1,09	200,6

Раздел 3. Расчет размера потребления электрической энергии

№ п/п	Номер квартиры (жилого помещения)	Количество граждан, постоянно и временно проживающих в в-м жилом помещении (квартире) (N_V)	Количество комнат в жилом помещении (квартире)	Индивидуальное потребление		Общедомовые нужды	
				Норматив потребления электроэнергии в жилом помещении (квартире) в месяц на 1 человека (N_j), кВт*ч (Пр. Мин ЖКХ СК 160 от 29.05.2017)	Объем электроэнергии потребленный за месяц в жилом помещении (квартира) ($V_V^{жил.н} = N_j * n_{V}$) кВт*ч	Общая площадь жилого помещения (квартиры) или нежилого помещения в доме (S_i), м ²	Объем электроэнергии, предоставленный за месяц на общедомовые нужды в доме с жилого помещения (квартиры) ($V_i^{одн.5} = N^{одн} * S^{OH} * S_i / S^{OO}$), кВт*ч
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	2	2	73,1	146,2	47,80	9,0
2	2	1	3	133,4	133,4	59,70	11,3
3	3	1	2	117,9	117,9	46,80	8,8
4	4	2	2	73,1	146,2	49,20	9,3
5	5	1	3	133,4	133,4	57,00	10,7
6	6	1	3	133,4	133,4	69,50	13,1
7	7	3	1	43,9	131,7	34,80	6,6
8	8	1	3	133,4	133,4	61,30	11,6
9	9	1	2	117,9	117,9	47,80	9,0
10	10	2	3	82,7	165,4	59,90	11,3
11	11	1	2	117,9	117,9	49,70	9,4
12	12	1	3	133,4	133,4	66,00	12,4
13	13	1	2	117,9	117,9	48,50	9,1
14	14	1	3	133,4	133,4	59,00	11,1
15	15	2	2	73,1	146,2	26,40	5,0
16	16	2	3	82,7	165,4	62,30	11,7
17	17	1	2	117,9	117,9	48,00	9,0
18	18	2	3	82,7	165,4	49,30	9,3
19	19	1	2	117,9	117,9	59,00	11,1
20	20	3	3	64,1	192,3	62,20	11,7
нежилые помещения							0,0
Итого					2 766,6	1 064,2	200,6

Подписи сторон:

Гарантирующий поставщик

МП

Покупатель

МП

**Порядок определения объема электрической энергии,
приобретаемой в целях предоставления коммунальной услуги электроснабжения и в
целях содержания общего имущества в многоквартирном доме**

1. Объем поставленной электрической энергии в многоквартирный дом, оборудованный коллективным (общедомовым) прибором учета, определяется на основании показаний указанного прибора учета за расчетный период (расчетный месяц) за вычетом объемов поставки электрической энергии собственникам нежилых помещений в этом многоквартирном доме по договорам энергоснабжения, заключенным ими непосредственно с гарантирующим поставщиком (в случае, если объемы поставок таким собственникам фиксируются коллективным (общедомовым) прибором учета).

2. Объем поставленной электрической энергии в жилой дом (домовладение), оборудованный индивидуальным прибором учета, определяется на основании показаний индивидуального прибора учета за расчетный период (расчетный месяц).

3. Объем поставленной электрической энергии за расчетный период (расчетный месяц) по договору энергоснабжения электрической энергией в многоквартирный дом, не оборудованный коллективным (общедомовым) прибором учета, а также по истечении 3 месяцев после выхода из строя, утраты ранее введенного в эксплуатацию коллективного (общедомового) прибора учета или истечения срока его эксплуатации, определяется по формуле:

$$V^Д = V^П + V^{\text{сред}} + V^Н + V^{\text{расч}} + V^{\text{кр}} + V^Н_{\text{одн}}$$

где:

$V^П$ - объем электрической энергии, определенный за расчетный период в жилых и нежилых помещениях по показаниям комнатных приборов учета электрической энергии (при отсутствии общих (квартирных) приборов учета электрической энергии), индивидуальных или общих (квартирных) приборов учета;

$V^{\text{сред}}$ - объем электрической энергии, определенный за расчетный период в жилых и нежилых помещениях исходя из объемов среднемесячного потребления электрической энергии в случаях, установленных Правилами предоставления коммунальных услуг;

$V^Н$ - объем электрической энергии, определенный за расчетный период в жилых помещениях исходя из норматива потребления электрической энергии в случаях, предусмотренных Правилами предоставления коммунальных услуг;

$V^{\text{расч}}$ - объем электрической энергии, определенный за расчетный период в нежилых помещениях, не оборудованных индивидуальными приборами учета, в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг исходя из расчетных объемов электрической энергии;

$V^{\text{кр}}$ - объем электрической энергии, использованной при производстве и предоставлении коммунальной услуги по отоплению и (или) горячему водоснабжению с использованием оборудования, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, определенный за расчетный период в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг (в случае отсутствия централизованного теплоснабжения и (или) горячего водоснабжения);

$V^Н_{\text{одн}}$ - объем электрической энергии, потребленной при содержании общего имущества в многоквартирном доме в случае отсутствия коллективного (общедомового) прибора учета, определенный за расчетный период исходя из нормативов потребления электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных органом государственной власти субъекта Российской Федерации.

Величины $V^п$, $V^{сред}$, $V^{расч}$ не включают объемы поставки электрической энергии собственникам нежилых помещений в многоквартирном доме по договорам энергоснабжения электрической энергией, заключенным ими непосредственно с Гарантирующим поставщиком;

4. Объем поставленной электрической энергии за расчетный период (расчетный месяц) в многоквартирный дом, в случае выхода из строя, утраты ранее введенного в эксплуатацию коллективного (общедомового) прибора учета или истечения срока его эксплуатации:

если период работы прибора учета составил более 3 месяцев в течение 3 месяцев после наступления такого события, определяется в соответствии с пунктом 3 настоящего Порядка, где $V_{одн}^н$ определяется исходя из среднемесячного объема потребления коммунального ресурса, рассчитанного в порядке и случаях, которые предусмотрены Правилами предоставления коммунальных услуг;

если период работы прибора учета составил менее 3 месяцев, определяется также в соответствии с пунктом 3 настоящего Порядка.

5. Объем поставленной электрической энергии за расчетный период (расчетный месяц) в многоквартирный дом при непредставлении Покупателем сведений о показаниях коллективного (общедомового) прибора учета в сроки, установленные законодательством или договором, либо при не допуске Покупателем 2 и более раз представителей Гарантирующего поставщика и (или) Сетевой организации для проверки состояния установленного и введенного в эксплуатацию коллективного (общедомового) прибора учета (проверки достоверности представленных сведений о показаниях такого прибора учета) определяется, в соответствии с пунктом 3 настоящего Порядка.

6. При наличии обязанности и технической возможности установки коллективного (общедомового) прибора учета стоимость электрической энергии, потребленной при содержании общего имущества в многоквартирном доме в случае отсутствия коллективного (общедомового) прибора учета, а также в случае выхода из строя, утраты ранее введенного в эксплуатацию коллективного (общедомового) прибора учета или истечения срока его эксплуатации по истечении 3 месяцев после наступления такого события, при непредставлении Покупателем сведений о показаниях коллективного (общедомового) прибора учета в сроки, установленные Договором, при не допуске Покупателем 2 и более раз представителей Гарантирующего поставщика и (или) Сетевой организации для проверки состояния установленного и введенного в эксплуатацию коллективного (общедомового) прибора учета определяется исходя из нормативов потребления электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме с учетом повышающего коэффициента, величина которого устанавливается в размере, равном 1,5.

7. Объем поставленной электрической энергии по договору энергоснабжения электрической энергией в жилой дом, не оборудованный индивидуальным прибором учета, определяется исходя из норматива потребления коммунальной услуги, а в домовладение, не оборудованное индивидуальным прибором учета, - исходя из норматива потребления коммунальной услуги, предоставленной в жилом помещении, и норматива потребления коммунальной услуги при использовании земельного участка и надворных построек, которые устанавливаются в порядке, предусмотренном частью 1 статьи 157 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Порядок определения объема электрической энергии, приобретаемой в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме

1. Объем электрической энергии, подлежащий оплате Покупателем по договору энергоснабжения электрической энергией в отношении многоквартирного дома, оборудованного коллективным (общедомовым) прибором учета, определяется на основании показаний указанного прибора учета за расчетный период (расчетный месяц) по формуле:

$$V^Д = V^{одпу} - V^{потр},$$

где:
 $V^{одпу}$ - объем электрической энергии, определенный по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета за расчетный период (расчетный месяц);
 $V^{потр}$ - объем электрической энергии, подлежащий оплате потребителями в многоквартирном доме, определенный за расчетный период (расчетный месяц) в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг. В случае если величина $V^{потр}$ превышает или равна величине $V^{одпу}$, то объем электрической энергии, подлежащий оплате Покупателем по договору энергоснабжения электрической энергией в отношении многоквартирного дома за расчетный период (расчетный месяц), принимается равным 0;

2. Объем электрической энергии, подлежащий оплате Покупателем по договору энергоснабжения электрической энергией в отношении многоквартирного дома в случае выхода из строя, утраты ранее введенного в эксплуатацию коллективного (общедомового) прибора учета или истечения срока его эксплуатации в течение 3 месяцев после наступления такого события (если период работы прибора учета составил более 3 месяцев) за расчетный период (расчетный месяц) определяется по формуле:

$$V^Д = V^{одн 1},$$

где:
 $V^{одн 1}$ - объем электрической энергии, потребленный при содержании общего имущества в многоквартирном доме, определенный за расчетный период исходя из среднемесячного объема потребления электрической энергии, рассчитанного в случаях и в порядке, которые предусмотрены Правилами предоставления коммунальных услуг;

3. Объем электрической энергии, поставляемый в многоквартирный дом, не оборудованный коллективным (общедомовым) прибором учета, либо после выхода из строя, утраты ранее введенного в эксплуатацию коллективного (общедомового) прибора учета или истечения срока его эксплуатации, если период работы прибора учета составил менее 3 месяцев, либо по истечении 3 месяцев с момента выхода из строя, утраты ранее введенного в эксплуатацию коллективного (общедомового) прибора учета или истечения срока его эксплуатации, если период работы прибора учета составил более 3 месяцев, либо при непредставлении исполнителем сведений о показаниях коллективного (общедомового) прибора учета в сроки, установленные законодательством или договором энергоснабжения электрической энергией, либо при недопуске исполнителем 2 и более раз представителей Гарантирующего поставщика и (или) Сетевой организации для проверки состояния установленного и введенного в эксплуатацию коллективного (общедомового) прибора учета (проверки достоверности представленных сведений о показаниях такого прибора учета) определяется за расчетный период (расчетный месяц) по формуле:

$$V^Д = V_{одн}^н,$$

где $V_{одн}^н$ - объем (количество) коммунального ресурса, потребленного при содержании общего имущества в многоквартирном доме в случае отсутствия коллективного (общедомового) прибора учета, определенный за расчетный период исходя из нормативов потребления соответствующих видов коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных органами государственной власти субъектов Российской Федерации.