

Протокол № 4
Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном
доме,
расположенном по адресу: город Ставрополь, ул. Дзержинского,33
05.02.2021г.

Место проведения: город Ставрополь, ул., Дзержинского,33 детская площадка

Дата проведения собрания: очная часть собрания состоялась ____28.01.2021 г. в 15-00 ____ часов ____ минут; заочная часть собрания состоялась в период с _17-00__ часов ____ минут _28.01.2021 года по ____15-00__ часов ____ минут _02.02. 2021 года.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников ____15.00часов ____ минут ____02.02. 2021года.

Дата и место подсчета голосов: с _9-00 часов ____ минут _04.02. 2021 г., по 17-00 часов 05.02.21г. город Ставрополь, ул. Советская,5

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу г.Ставрополь, ул. Дзержинского, 33 проведено в форме очно-заочного голосования.

Собрание проведено по инициативе управляющей компании МУЖРЭП-5 И.о. директора МУЖРЭП-5 Сахурия Нины Григорьевны ИНН 2636032241

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу: город Ставрополь, ул. Дзержинского,33

собственники владеют 775,9 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов (100% голосов собственников).

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Ставрополь, ул. Орджоникидзе,83 приняли участие собственники и их представители в количестве ____14____ человек (список присутствующих прилагается – Приложение № 3 к настоящему протоколу), владеющие 443.4кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 57,15% голосов. **Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.**

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.
3. Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек.
4. Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.
5. Утверждение тарифа на содержание и техническое обслуживание многоквартирного дома по ул. Дзержинского,33

6. Утверждение изменения п.5.7 Договора управления МКД по ул. Дзержинского, 33

1. По первому вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещений.

СЛУШАЛИ: Качнова, кв. 13

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания собственников помещений _ Шилова Константина Олеговича кв. 1

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по первому вопросу «Выбор председателя общего собрания собственников помещений» - избрать председателем общего собрания собственников помещений Шилова Константина Олеговича кв. 1

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
443,4	100%	-	-	-	-

2. По второму вопросу: Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.

СЛУШАЛИ: _ Шилова Константина Олеговича кв. 1

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений - Качнова, кв. 13

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по второму вопросу «Выбор секретаря общего собрания собственников помещений» - избрать секретарем общего собрания собственников помещений - Качнова, кв. 13

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
443,4	100%	-	-	-	-

3. По третьему вопросу: Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек.

СЛУШАЛИ: Шилова, кв. 1

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать счетную комиссию в составе двух человек и голосовать за ее состав в целом. Предложенный состав счетной комиссии:

- Башкатова, кв. 5;
- Наумова Т, кв. 10;

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по третьему вопросу «Утверждение состава счетной комиссии в количестве двух человек» - избрать счетную комиссию в составе двух человек и проголосовать за ее состав в целом: -

- Башкатова, кв. 5;
- Наумова Т, кв. 10;

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
443,4	100%	-	-	-	-

3. По четвертому вопросу: Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.

СЛУШАЛИ: Шилова . кв.1

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений – в органе государственного жилищного надзора, копия в управляющей компании МУЖРЭП-5 .

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по четвертому вопросу «Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений» определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений – в органе государственного жилищного надзора, копия в управляющей компании МУЖРЭП-5.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших их	Количество о голосов	% от числа проголосовавших их	Количество о голосов	% от числа проголосовавших их
443,4	100%	-	-	-	-

Место (адрес) хранения настоящего протокола и решений собственников

помещений: в органе государственного жилищного надзора для хранения в течение трех лет, копия у инициатора общего собрания.

По пятому вопросу: Утверждение тарифа на содержание и техническое обслуживание многоквартирного дома по ул. Дзержинского,33

СЛУШАЛИ: гл инженера МУЖРЭП-5 Мята Галину Анатольевну . которая довела до собственников уведомление управляющей компании о повышении тарифа ,следующего содержания: управляющая компания МУЖРЭП № 5 доводит до Вашего сведения, что для исполнения федерального законодательства и обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, в соответствии с требованием постановления Правительства РФ от 03.04.2013г №290, тарифа на содержание и техническое обслуживание Вашего многоквартирного дома в размере 13,33 руб./м2 недостаточно. Размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме, , определяется на общем собрании собственников помещений в таком доме, которое проводится в порядке, установленном статьями 45 - 48 ЖК РФ. Размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме определяется с учетом предложений управляющей организации и устанавливается на срок не менее чем один год. Тариф на содержание и техническое обслуживание Вашего дома не повышался более 5 лет и не проводилась ежегодная индексация тарифа в соответствии с п.5.7 договора управления многоквартирным домом.

По этой причине средств на содержание дворника, и другого обслуживающего персонала ,оплаты налогов и других составляющих тарифа не хватает , так, как ежегодно повышается МРОТ, цена на энергоносители и ресурсы и установлены новые ставки и тарифы по страховым взносам и НДС.

В соответствии с Федеральным Законом ФЗ-№361, от 27.11.2017г., ФЗ №303 от 03.08.2018г и Налоговым Кодексом РФ (ст. 426 НК РФ) с 01. 01. 2019г. установлены новые ставки и тарифы по страховым взносам и НДС:

До 2019 г. ставки и тарифы по страховым взносам - 20,02 %;

С 01. 01. 2019г. ставки и тарифы по страховым взносам - 30.02%;

В связи с этим, прошу Вас рассмотреть на общем собрании собственников многоквартирного дома предложение управляющей компании по расчету платы за содержание и техническое обслуживание общего имущества.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить тариф на содержание и техническое обслуживание многоквартирного дома по ул. Дзержинского,33 в размере 17,0 руб. м2. с 01.02.2021г.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по пятому вопросу утвердить тариф на содержание и техническое обслуживание многоквартирного дома по ул. Дзержинского,33 в размере 17,0_руб. м2. С 01.02.2021г.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших их	Количество голосов	% от числа проголосовавших их	Количество голосов	% от числа проголосовавших их
443,4	100%	-	-	-	-

По шестому вопросу: Утверждение изменения п.5.7 договора управления многоквартирного дома по ул. Дзержинского,33.

СЛУШАЛИ: гл инженера МУЖРЭП-5 Мята Галину Анатольевну . которая довела до собственников о том ,что в соответствии с изменением законодательства необходимо внести изменения в п. 5.7 договора управления в следующей редакции: (абзац): В случае непринятия на общем собрании собственниками помещений решения об изменении размера платы «Планово-договорная стоимость работ , услуг, включенных в Перечень работ , услуг, на каждый год действия договора определяется : на дату заключения договора – в разделе Приложения №4 к договору , во второй и последующие годы действия договора такая стоимость индексируется на индекс потребительских цен, рассчитываемый ГоскомстатомРФ за каждый предыдущий год в целом по стране, или в целом по товарам и услугам, или отдельно по группе услуг «жилищно-коммунальные услуги ».

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить изменения п.5.7 Договора управления в следующей редакции(абзац): В случае непринятия на общем собрании собственниками помещений решения об изменении размера платы «Планово-договорная стоимость работ , услуг, включенных в Перечень работ , услуг, на каждый год действия договора определяется : на дату заключения договора – в разделе Приложения №4 к договору , во второй и последующие годы действия договора такая стоимость индексируется на индекс потребительских цен, рассчитываемый ГоскомстатомРФ за каждый предыдущий год в целом по стране, или в целом по товарам и услугам, или отдельно по группе услуг «жилищно-коммунальные услуги » . с 01.02.2021г.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по шестому вопросу утвердить изменения п.5.7 Договора управления в следующей редакции(абзац): В случае непринятия на общем собрании собственниками помещений решения об изменении размера платы «Планово-договорная стоимость работ , услуг, включенных в Перечень работ , услуг, на каждый год действия договора определяется : на дату заключения

договора – в разделе Приложения №4 к договору , во второй и последующие годы действия договора такая стоимость индексируется на индекс потребительских цен, рассчитываемый Госкомстатом РФ за каждый предыдущий год в целом по стране, или в целом по товарам и услугам, или отдельно по группе услуг «жилищно-коммунальные услуги ». с 01.02.2021г.

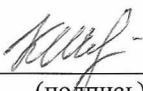
«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество о голосов	% от числа проголосовавших их	Количество о голосов	% от числа проголосовавших их	Количество о голосов	% от числа проголосовавших их
443,4	100%	-	-	-	-

Приглашенных лиц не было.

Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на _5_ л., в 1 экз.
- 2) Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на _1_ л., в 1 экз.
- 3) Список присутствующих на общем собрании на _1_ л., в 1 экз.
- 4) Решение собственника помещения в многоквартирном доме на 15_л., .

Председатель общего собрания


(подпись)

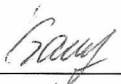
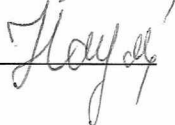
Шилов Константин Олегович кв.1
расшифровка подписи (дата)

Секретарь общего собрания


(подпись)

Качнов Алексей Юрьевич кв.13
расшифровка подписи (дата)

Счетная комиссия:

Башкатова Нина Васильевна, кв. 5;

_Наумова Татьяна Ивановна кв. 10;

Список присутствующих на общем собрании собственников
многоквартирного дома № 33 по ул.Дзержинского от 27.01.2021 г.

№	Ф.И.О.	№ кв.
1	Соловьева К.А.	4
2	Абдурафиева О.Г.	4
3	Чернобровая В.В.	7
4.	Чернобровый М.Е.	7
5.	Черная О.В.	8
6.	Черная О.В.	11
7.	Башкатова Н.В.	5
8.	Зинченко Е.В.	9а
9.	Качнов А.Ю,	13
10	Соколова Г.И.	14
11.	Наумова В.Ю.	10
12.	Наумова Т.И.	10
13.	Наумова Л.В.	10
14.	Шилов К.О.	1

**Решение собственника помещения в многоквартирном доме ,
расположенном по адресу: город Ставрополь, ул. Дзержинского,33**

Свиновсвба ,

(Ф.И.О, либо наименование юридического лица - собственника помещения)

г. Ставрополь, ул. Дзержинского, 33

кв. 4

(адрес места жительства гражданина или место нахождения ЮЛ – собственника помещения)

являющийся (-щаяся) собственником (не)жилого помещения № 4

(нужное подчеркнуть на основании)

(Собственность №

от 27.07.2002

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

Общая площадь помещения 40,9 кв.м., доля собственника помещения 1/2

Количество голосов собственника 20,45 кв.м

Срок передачи решений до часов минут 2021 года.

Представитель собственника по доверенности № от « » 20

(Ф.И.О. представителя)

№	Пункты повестки дня	За	Против	Воздер.
1	Избрать председателем общего собрания собственников помещений Шилова <u> </u> , собственника кв. 1.	✓		
2	Избрать секретарем общего собрания собственников помещений -Качнова <u> </u> собственника кв. 13	✓		
3	Избрать счетную комиссию в составе двух человек и проголосовать за ее состав в целом: - Башкатова <u> </u> кв. 5; - Наумова Та <u> </u> кв. 10	✓		
4	Определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений – в органе государственного жилищного надзора, копия в управляющей компании МУЖРЭП-5 .	✓		
5	Утвердить тариф на содержание и техническое обслуживание многоквартирного дома по ул. Дзержинского,33 в.размере 17,00 руб. м2.	✓		
6	Утвердить изменения п.5.7. Договора управления в следующей редакции (абзац): В случае непринятия на общем собрании собственниками помещений решения об изменении размера платы «Планово-договорная стоимость работ , услуг, включенных в Перечень работ , услуг, на каждый год действия договора определяется : на дату заключения договора – в разделе Приложения №4 к договору , во второй и последующие годы действия договора такая стоимость индексируется на индекс потребительских цен, рассчитываемый Госкомстатом РФ за каждый предыдущий год в целом по стране, или в целом по товарам и услугам, или отдельно по группе услуг «жилищно-коммунальные услуги ».	✓		

С уведомлением о проведении общего собрания был ознакомлен за 10 дней

(дата голосования)

(подпись)

(Ф.И.О. собственника помещения)

№ контактного телефона 89624530350

Абдурафиева

г. Ставрополь, ул. Дзержинского, 33

Представитель собственника по доверенности № _____ от «_____» _____ 20____

С уведомлением о проведении общего собрания был ознакомлен за 10 дней

(подпись)

(Ф.И.О. собственника помещения)

№ контактного телефона

**Решение собственника помещения в многоквартирном доме ,
расположенном по адресу: город Ставрополь, ул. Дзержинского,33**

Чернобывая

(Ф.И.О, либо наименование юридического лица - собственника помещения)

г. Ставрополь, ул. Дзержинского, 33

(адрес места жительства гражданина или место нахождения ЮЛ – собственника помещения)

являющийся (-щаяся) собственником (не)жилого помещения № _____

(нужное подчеркнуть на основании _____)

(Собственность № _____

от 07.02.2002

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

Общая площадь помещения 48,7 кв.м.; доля собственника помещения 2/3

Количество голосов собственника 32,5 кв.м

Срок передачи решений до _____ часов _____ минут _____ 2021 года.

Представитель собственника по доверенности № _____ от « _____ » _____ 20 _____

(Ф.И.О. представителя)

№	Пункты повестки дня	За	Против	Воздер.
1	Избрать председателем общего собрания собственников помещений Шилова _____, собственника кв. 1.	✓		
2	Избрать секретарем общего собрания собственников помещений -Качнова _____, собственника кв. 13	✓		
3	Избрать счетную комиссию в составе двух человек и проголосовать за ее состав в целом: - Башкатова I _____ а, кв. 5; - Наумова Тат _____ кв. 10	✓		
4	Определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений – в органе государственного жилищного надзора, копия в управляющей компании МУЖРЭП-5 .	✓		
5	Утвердить тариф на содержание и техническое обслуживание многоквартирного дома по ул. Дзержинского,33 в размере 17,00 руб. м2.	✓		
6	Утвердить изменения п.5.7. Договора управления в следующей редакции (абзац): В случае непринятия на общем собрании собственниками помещений решения об изменении размера платы «Планово-договорная стоимость работ, услуг, включенных в Перечень работ, услуг, на каждый год действия договора определяется : на дату заключения договора – в разделе Приложения №4 к договору, во второй и последующие годы действия договора такая стоимость индексируется на индекс потребительских цен, рассчитываемый Госкомстатом РФ за каждый предыдущий год в целом по стране, или в целом по товарам и услугам, или отдельно по группе услуг «жилищно-коммунальные услуги ».	✓		

С уведомлением о проведении общего собрания был ознакомлен за 10 дней

28.01.2021г.

(дата голосования)

Черноб

(подпись)

Чернобывая ВВ

(Ф.И.О. собственника помещения)

№ контактного телефона

26-91-20

**Решение собственника помещения в многоквартирном доме ,
расположенном по адресу: город Ставрополь, ул. Дзержинского,33**

Червошневский

(Ф.И.О, либо наименование юридического лица - собственника помещения)

г. Ставрополь, ул. Дзержинского, 33

кв. 7

(адрес места жительства гражданина или место нахождения ЮЛ – собственника помещения)

являющийся (-щаяся) собственником (не) жилого помещения № кв. 7

(нужное подчеркнуть на основании

(Собственность №

от 07.02.2021

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

Общая площадь помещения 48,7 кв.м., доля собственника помещения 1/3

Количество голосов собственника 16,2 кв.м

Срок передачи решений до ____ часов ____ минут ____ 2021 года.

Представитель собственника по доверенности № ____ от « ____ » ____ 20 ____

(Ф.И.О. представителя)

№	Пункты повестки дня	За	Против	Воздер.
1	Избрать председателем общего собрания собственников помещений Шилова] , собственника кв. 1.	✓		
2	Избрать секретарем общего собрания собственников помещений - Качнова А. , собственника кв. 13	✓		
3	Избрать счетную комиссию в составе двух человек и проголосовать за ее состав в целом: - Башкатова , кв. 5; - Наумова Та. кв. 10	✓		
4	Определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений – в органе государственного жилищного надзора, копия в управляющей компании МУЖРЭП-5 .	✓		
5	Утвердить тариф на содержание и техническое обслуживание многоквартирного дома по ул. Дзержинского,33 в размере 17,00 руб. м2.	✓		
6	Утвердить изменения п.5.7. Договора управления в следующей редакции (абзац): В случае непринятия на общем собрании собственниками помещений решения об изменении размера платы «Планово-договорная стоимость работ , услуг, включенных в Перечень работ , услуг, на каждый год действия договора определяется : на дату заключения договора – в разделе Приложения №4 к договору , во второй и последующие годы действия договора такая стоимость индексируется на индекс потребительских цен, рассчитываемый Госкомстатом РФ за каждый предыдущий год в целом по стране, или в целом по товарам и услугам, или отдельно по группе услуг «жилищно-коммунальные услуги ».	✓		

С уведомлением о проведении общего собрания был ознакомлен за 10 дней

28.01.21

(дата голосования)

Червошневский

(подпись)

Червошневский М.Е

(Ф.И.О. собственника помещения)

№ контактного телефона 269120

Администрация Вятского р-на г. Славного
(Ф.И.О, либо наименование юридического лица - собственника помещения)

ул. Пискаревского 33 кв. 8
(адрес места жительства гражданина или место нахождения ЮЛ – собственника помещения)
являющийся (-шаяся) собственником (не) жилого помещения № 8

Представитель собственника по доверенности № 03/4036 « 12 » 04 20 21

(Ф.И.О. представителя)

С уведомлением о проведении общего собрания был ознакомлен за 10 дней

(Ф.И.О. собственника помещения)

- 2 -

**Решение собственника помещения в многоквартирном доме ,
расположенном по адресу: город Ставрополь, ул. Дзержинского, 33**

Администрация Октябрьского р-на г. Ставрополь
(Ф.И.О, либо наименование юридического лица - собственника помещения)

г. Ставрополь, ул. Дзержинского, 33

(адрес места жительства гражданина или место нахождения ЮЛ – собственника помещения)

являющийся (-щаяся) собственником (не) жилого помещения № 11

(нужное подчеркнуть на основании

(Собственность № _____ от _____

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

Общая площадь помещения 68,3 кв.м., доля собственника помещения 100 %

Количество голосов собственника 68,3 кв.м

Срок передачи решений до _____ часов _____ минут 2021 года.

Представитель собственника по доверенности № 034-36 « 12 » 01 2021

Черная ОВ

(Ф.И.О. представителя)

№	Пункты повестки дня	За	Против	Воздер.
1	Избрать председателем общего собрания собственников помещений Шилова _____, собственника кв. 1.	✓		
2	Избрать секретарем общего собрания собственников помещений - Качнова _____, собственника кв. 13	✓		
3	Избрать счетную комиссию в составе двух человек и проголосовать за ее состав в целом: - Башкатова _____ а, кв. 5; - Наумова Т. _____ кв. 10	✓		
4	Определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений – в органе государственного жилищного надзора, копия в управляющей компании МУЖРЭП-5 .	✓		
5	Утвердить тариф на содержание и техническое обслуживание многоквартирного дома по ул. Дзержинского, 33 в размере 17,00 руб. м2.	✓		
6	Утвердить изменения п.5.7. Договора управления в следующей редакции (абзац): В случае непринятия на общем собрании собственниками помещений решения об изменении размера платы «Планово-договорная стоимость работ , услуг, включенных в Перечень работ , услуг, на каждый год действия договора определяется : на дату заключения договора – в разделе Приложения №4 к договору , во второй и последующие годы действия договора такая стоимость индексируется на индекс потребительских цен, рассчитываемый Госкомстатом РФ за каждый предыдущий год в целом по стране, или в целом по товарам и услугам, или отдельно по группе услуг «жилищно-коммунальные услуги ».	✓		

С уведомлением о проведении общего собрания был ознакомлен за 10 дней

01.02.21г.

(дата голосования)

Черная ОВ

(подпись)

Черная ОВ

(Ф.И.О. собственника помещения)

№ контактного телефона: _____

**Решение собственника помещения в многоквартирном доме ,
расположенном по адресу: город Ставрополь, ул. Дзержинского, 33**

Башкатова

(Ф.И.О, либо наименование юрид. лица)

г. Ставрополь, ул. Дзержинского, 33 кв. 5

г. Ставрополь, ул. Дзержинского, д. 33, кв. 5

(адрес места жительства гражданина или место нахождения ЮЛ – собственника помещения)

являющийся (-щаяся) собственником (не) жилого помещения № _____

(нужное подчеркнуть на основании _____)

(Собственность № 20/004/2011/010 от 22.07.2012

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

Общая площадь помещения 41,7 кв.м., доля собственника помещения 41,7

Количество голосов собственника 41,7 кв.м

Срок передачи решений до _____ часов _____ минут _____ 2021 года.

Представитель собственника по доверенности № _____ от « _____ » _____ 20_____

(Ф.И.О. представителя)

№	Пункты повестки дня	За	Против	Воздёр.
1	Избрать председателем общего собрания собственников помещений Шилова _____, собственника кв. 1.	за		
2	Избрать секретарем общего собрания собственников помещений -Качнова _____, собственника кв. 13	за		
3	Избрать счетную комиссию в составе двух человек и проголосовать за ее состав в целом: - Башкатова _____, кв. 5; - Наумова Та _____, кв. 10	за		
4	Определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений – в органе государственного жилищного надзора, копия в управляющей компании МУЖРЭП-5 .	за		
5	Утвердить тариф на содержание и техническое обслуживание многоквартирного дома по ул. Дзержинского, 33 в размере 17,00 руб. м2.	за		
6	Утвердить изменения п.5.7. Договора управления в следующей редакции (абзац): В случае непринятия на общем собрании собственниками помещений решения об изменении размера платы «Планово-договорная стоимость работ, услуг, включенных в Перечень работ, услуг, на каждый год действия договора определяется : на дату заключения договора – в разделе Приложения №4 к договору , во второй и последующие годы действия договора такая стоимость индексируется на индекс потребительских цен, рассчитываемый Госкомстатом РФ за каждый предыдущий год в целом по стране, или в целом по товарам и услугам, или отдельно по группе услуг «жилищно-коммунальные услуги ».	за		

С уведомлением о проведении общего собрания был ознакомлен за 10 дней

29 января 2021

(дата голосования)

Баш

(подпись)

Башкатова Н.В.

(Ф.И.О. собственника помещения)

№ контактного телефона 8-962-00-59-354

**Решение собственника помещения в многоквартирном доме ,
расположенном по адресу: город Ставрополь, ул. Дзержинского,33**

Зинченко

(Ф.И.О, либо наименование юридического лица - собственника помещения)

г. Ставрополь, ул. Дзержинского, 33

(адрес места жительства гражданина или место нахождения ЮЛ – собственника помещения)

являющийся (-щаяся) собственником (не)жилого помещения № 9а

(нужное подчеркнуть на основании

(Собственность № _____ от 13.11.2008

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

Общая площадь помещения 25,0 кв.м.; доля собственника помещения _____

Количество голосов собственника 25,0 кв.м

Срок передачи решений до _____ часов _____ минут _____ 2021 года.

Представитель собственника по доверенности № _____ от «_____» _____ 20_____

(Ф.И.О. представителя)

№	Пункты повестки дня	За	Против	Воздер.
1	Избрать председателем общего собрания собственников помещений Шилова I, собственника кв. 1.	✓		
2	Избрать секретарем общего собрания собственников помещений -Качнова А. собственника кв. 13	✓		
3	Избрать счетную комиссию в составе двух человек и проголосовать за ее состав в целом: - Башкатова а, кв. 5; - Наумова Та кв. 10	✓		
4	Определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений – в органе государственного жилищного надзора, копия в управляющей компании МУЖРЭП-5.	✓		
5	Утвердить тариф на содержание и техническое обслуживание многоквартирного дома по ул. Дзержинского,33 в размере 17,00 руб. м2.	✓		
6	Утвердить изменения п.5.7. Договора управления в следующей редакции (абзац): В случае непринятия на общем собрании собственниками помещений решения об изменении размера платы «Планово-договорная стоимость работ , услуг, включенных в Перечень работ , услуг, на каждый год действия договора определяется : на дату заключения договора – в разделе Приложения №4 к договору , во второй и последующие годы действия договора такая стоимость индексируется на индекс потребительских цен, рассчитываемый Госкомстатом РФ за каждый предыдущий год в целом по стране, или в целом по товарам и услугам, или отдельно по группе услуг «жилищно-коммунальные услуги ».	✓		

С уведомлением о проведении общего собрания был ознакомлен за 10 дней

(дата голосования)

(подпись)

(Ф.И.О. собственника помещения)

№ контактного телефона 8-918-863-95-79

**Решение собственника помещения в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: город Ставрополь, ул. Дзержинского, 33**

Качков

(Ф.И.О. либо наименование юридического лица - собственника помещения)

г. Ставрополь, ул. Дзержинского, 33

кв. 13

(адрес места жительства гражданина или место нахождения ЮЛ - собственника помещения)
являющийся (-щаяся) собственником (не) жилого помещения № 13

(нужное подчеркнуть на основании

(Собственность № _____ от _____

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

Общая площадь помещения 68.00 кв.м., доля собственника помещения 68.00

Количество голосов собственника 68.0 кв.м

Срок передачи решений до _____ часов _____ минут _____ 2021 года.

Представитель собственника по доверенности № _____ от «_____» _____ 20_____

(Ф.И.О. представителя)

№	Пункты повестки дня	За	Против	Воздер.
1	Избрать председателем общего собрания собственников помещений Шилова I, собственника кв. 1.	✓		
2	Избрать секретарем общего собрания собственников помещений - Качнова, собственника кв. 13	✓		
3	Избрать счетную комиссию в составе двух человек и проголосовать за ее состав в целом: - Башкатова I а, кв. 5; - Наумова Тал кв. 10	✓		
4	Определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений – в органе государственного жилищного надзора, копия в управляющей компании МУЖРЭП-5.	✓		
5	Утвердить тариф на содержание и техническое обслуживание многоквартирного дома по ул. Дзержинского, 33 в размере 17,00 руб. м2.	✓		
6	Утвердить изменения п.5.7. Договора управления в следующей редакции (абзац): В случае непринятия на общем собрании собственниками помещений решения об изменении размера платы «Планово-договорная стоимость работ, услуг, включенных в Перечень работ, услуг, на каждый год действия договора определяется : на дату заключения договора – в разделе Приложения №4 к договору, во второй и последующие годы действия договора такая стоимость индексируется на индекс потребительских цен, рассчитываемый Госкомстатом РФ за каждый предыдущий год в целом по стране, или в целом по товарам и услугам, или отдельно по группе услуг «жилищно-коммунальные услуги ».	✓		

С уведомлением о проведении общего собрания был ознакомлен за 10 дней

(дата голосования)

(подпись)

(Ф.И.О. собственника помещения)

№ контактного телефона 89624294654

**Решение собственника помещения в многоквартирном доме ,
расположенном по адресу: город Ставрополь, ул. Дзержинского,33**

Соколова

(Ф.И.О, либо наименование юридического лица - собственника помещения)

г. Ставрополь, ул. Дзержинского, 33

г. Ставрополь, ул. Дзержинского 9.33 кв 14

(адрес места жительства гражданина или место нахождения ЮЛ – собственника помещения)

являющийся (-щаяся) собственником (не)жилого помещения № 14

(нужное подчеркнуть на основании

(Собственность № _____ от 04.09.2006г.

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

Общая площадь помещения 47,00 кв.м., доля собственника помещения 1

Количество голосов собственника 47,00 кв.м

Срок передачи решений до _____ часов _____ минут _____ 2021 года.

Представитель собственника по доверенности № _____ от «_____» _____ 20_____

(Ф.И.О. представителя)

№	Пункты повестки дня	За	Против	Воздер.
1	Избрать председателем общего собрания собственников помещений Шилова Константина Олеговича, собственника кв. 1.	✓		
2	Избрать секретарем общего собрания собственников помещений -Качнова _____, собственника кв. 13	✓		
3	Избрать счетную комиссию в составе двух человек и проголосовать за ее состав в целом: - Башкатова _____, кв. 5; - Наумова _____, кв. 10	✓		
4	Определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений – в органе государственного жилищного надзора, копия в управляющей компании МУЖРЭП-5.	✓		
5	Утвердить тариф на содержание и техническое обслуживание многоквартирного дома по ул. Дзержинского,33 в размере 17,00 руб. м2.	✓		
6	Утвердить изменения п.5.7. Договора управления в следующей редакции (абзац): В случае непринятия на общем собрании собственниками помещений решения об изменении размера платы «Планово-договорная стоимость работ , услуг, включенных в Перечень работ , услуг, на каждый год действия договора определяется : на дату заключения договора – в разделе Приложения №4 к договору , во второй и последующие годы действия договора такая стоимость индексируется на индекс потребительских цен, рассчитываемый Госкомстатом РФ за каждый предыдущий год в целом по стране, или в целом по товарам и услугам, или отдельно по группе услуг «жилищно-коммунальные услуги ».	✓		

С уведомлением о проведении общего собрания был ознакомлен за 10 дней

03.02.2021

(дата голосования)

Соколова Т.И.

(подпись)

Соколова Т.И.

(Ф.И.О. собственника помещения)

№ контактного телефона _____

**Решение собственника помещения в многоквартирном доме ,
расположенном по адресу: город Ставрополь, ул. Дзержинского, 33**

Наумова

(Ф.И.О, либо наименование юридического лица - собственника помещения)

г. Ставрополь, ул. Дзержинского, 33

(адрес места жительства гражданина или место нахождения ЮЛ – собственника помещения)

являющийся (-щаяся) собственником (не) жилого помещения № 10

(нужное подчеркнуть на основании

(Собственность № _____

от 30.03.2010г.

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

Общая площадь помещения 38 10 кв.м., доля собственника помещения 1/5

Количество голосов собственника 6, 62 кв.м

Срок передачи решений до _____ часов _____ минут _____ 2021 года.

Представитель собственника по доверенности № _____ от « _____ » _____ 20 _____

(Ф.И.О. представителя)

№	Пункты повестки дня	За	Против	Воздер.
1	Избрать председателем общего собрания собственников помещений Шилова _____, собственника кв. 1.	✓		
2	Избрать секретарем общего собрания собственников помещений -Качнова _____, собственника кв. 13	✓		
3	Избрать счетную комиссию в составе двух человек и проголосовать за ее состав в целом: - Башкатова _____ 5; - Наумова Т. _____ 0	✓		
4	Определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений – в органе государственного жилищного надзора, копия в управляющей компании МУЖРЭП-5 .	✓		
5	Утвердить тариф на содержание и техническое обслуживание многоквартирного дома по ул. Дзержинского, 33 в размере 17,00 руб. м2.	✓		
6	Утвердить изменения п.5.7. Договора управления в следующей редакции (абзац): В случае непринятия на общем собрании собственниками помещений решения об изменении размера платы «Планово-договорная стоимость работ , услуг, включенных в Перечень работ , услуг, на каждый год действия договора определяется : на дату заключения договора – в разделе Приложения №4 к договору , во второй и последующие годы действия договора такая стоимость индексируется на индекс потребительских цен, рассчитываемый Госкомстатом РФ за каждый предыдущий год в целом по стране, или в целом по товарам и услугам, или отдельно по группе услуг «жилищно-коммунальные услуги ».	✓		

С уведомлением о проведении общего собрания был ознакомлен за 10 дней

30.01.2021г.

(дата голосования)

Наумова
(подпись)

Наумова В.Ю.

(Ф.И.О. собственника помещения)

№ контактного телефона 8-988-761-46-54

**Решение собственника помещения в многоквартирном доме ,
расположенном по адресу: город Ставрополь, ул. Дзержинского,33**

Наумова

(Ф.И.О, либо наименование юридического лица - собственника помещения)

г. Ставрополь, ул. Дзержинского, 33

(адрес места жительства гражданина или место нахождения ЮЛ – собственника помещения)

являющийся (-щаяся) собственником (не) жилого помещения № 10

(нужное подчеркнуть на основании

(Собственность № _____

от 30.03.2021г.

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

Общая площадь помещения 33,10 кв.м., доля собственника помещения 1/5

Количество голосов собственника 6,62 кв.м

Срок передачи решений до _____ часов _____ минут _____ 2021 года.

Представитель собственника по доверенности № _____ от « _____ » _____ 20 _____

(Ф.И.О. представителя)

№	Пункты повестки дня	За	Против	Воздер.
1	Избрать председателем общего собрания собственников помещений Шилова К _____, собственника кв. 1.	✓		
2	Избрать секретарем общего собрания собственников помещений -Качнова А. _____, а, собственника кв. 13	✓		
3	Избрать счетную комиссию в составе двух человек и проголосовать за ее состав в целом: - Бапкатова _____ а, кв. 5; - Наумова Та _____ кв. 10	✓		
4	Определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений – в органе государственного жилищного надзора, копия в управляющей компании МУЖРЭП-5 .	✓		
5	Утвердить тариф на содержание и техническое обслуживание многоквартирного дома по ул. Дзержинского,33 в размере 17,00 руб. м2.	✓		
6	Утвердить изменения п.5.7. Договора управления в следующей редакции (абзац): В случае непринятия на общем собрании собственниками помещений решения об изменении размера платы «Планово-договорная стоимость работ , услуг, включенных в Перечень работ , услуг, на каждый год действия договора определяется : на дату заключения договора – в разделе Приложения №4 к договору , во второй и последующие годы действия договора такая стоимость индексируется на индекс потребительских цен, рассчитываемый Госкомстатом РФ за каждый предыдущий год в целом по стране, или в целом по товарам и услугам, или отдельно по группе услуг «жилищно-коммунальные услуги ».	✓		

С уведомлением о проведении общего собрания был ознакомлен за 10 дней

30.01.2021г.

(дата голосования)

Наумов

(подпись)

Наумова Т. И.

(Ф.И.О. собственника помещения)

№ контактного телефона 8-988-371-23-71

**Решение собственника помещения в многоквартирном доме ,
расположенном по адресу: город Ставрополь, ул. Дзержинского,33**

Наумова И.

(Ф.И.О, либо наименование юридического лица - собственника помещения)

г. Ставрополь, ул. Дзержинского, 33

(адрес места жительства гражданина или место нахождения ЮЛ – собственника помещения)
являющийся (-щаяся) собственником (не) жилого помещения № 10

(нужное подчеркнуть на основании)

(Собственность №

от 20.03.2020г.

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

Общая площадь помещения 33,10 кв.м., доля собственника помещения 1/5

Количество голосов собственника 6,62 кв.м

Срок передачи решений до _____ часов _____ минут _____ 2021 года.

Представитель собственника по доверенности № _____ от « _____ » _____ 20 _____

(Ф.И.О. представителя)

№	Пункты повестки дня	За	Против	Воздер.
1	Избрать председателем общего собрания собственников помещений <u>Шилова К</u> , собственника кв. 1.	✓		
2	Избрать секретарем общего собрания собственников помещений <u>-Качнова</u> , собственника кв. 13	✓		
3	Избрать счетную комиссию в составе двух человек и проголосовать за ее состав в целом: - Башкатова И а, кв. 5; - Наумова Тат кв. 10	✓		
4	Определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений – в органе государственного жилищного надзора, копия в управляющей компании МУЖРЭП-5.	✓		
5	Утвердить тариф на содержание и техническое обслуживание многоквартирного дома по ул. Дзержинского,33 в размере 17,00 руб. м2.	✓		
6	Утвердить изменения п.5.7. Договора управления в следующей редакции (абзац): В случае непринятия на общем собрании собственниками помещений решения об изменении размера платы «Планово-договорная стоимость работ , услуг, включенных в Перечень работ , услуг, на каждый год действия договора определяется : на дату заключения договора – в разделе Приложения №4 к договору , во второй и последующие годы действия договора такая стоимость индексируется на индекс потребительских цен, рассчитываемый Госкомстатом РФ за каждый предыдущий год в целом по стране, или в целом по товарам и услугам, или отдельно по группе услуг «жилищно-коммунальные услуги ».	✓		

С уведомлением о проведении общего собрания был ознакомлен за 10 дней

30.06.2021г.

(дата голосования)

Наумов
(подпись)

Наумова И.В.
(Ф.И.О. собственника помещения)

№ контактного телефона 8-918-759-26-69

**Решение собственника помещения в многоквартирном доме ,
расположенном по адресу: город Ставрополь, ул. Дзержинского,33**

Шилов
(Ф.И.О, либо наименование юридического лица - собственника помещения)
г. Ставрополь, ул. Дзержинского, 33
п/б 1

(адрес места жительства гражданина или место нахождения ЮЛ – собственника помещения)
являющийся (-щаяся) собственником (не)жилого помещения № 1
(нужное подчеркнуть на основании)
(Собственность № _____ от _____
(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)
Общая площадь помещения 41,5 кв.м.; доля собственника помещения 100%
Количество голосов собственника 41,5 кв.м
Срок передачи решений до _____ часов _____ минут _____ 2021 года.
Представитель собственника по доверенности № _____ от « _____ » _____ 20 _____

(Ф.И.О. представителя)

№	Пункты повестки дня	За	Против	Воздер.
1	Избрать председателем общего собрания собственников помещений Шилова _____, собственника кв. 1.	✓		
2	Избрать секретарем общего собрания собственников помещений -Качнова А _____ собственника кв. 13	✓		
3	Избрать счетную комиссию в составе двух человек и проголосовать за ее состав в целом: - Башкатова _____ кв. 5; - Наумова Та _____ кв. 10	✓		
4	Определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений – в органе государственного жилищного надзора, копия в управляющей компании МУЖРЭП-5.	✓		
5	Утвердить тариф на содержание и техническое обслуживание многоквартирного дома по ул. Дзержинского,33 в размере 17,00 руб. м2.	✓		
6	Утвердить изменения п.5.7. Договора управления в следующей редакции (абзац): В случае непринятия на общем собрании собственниками помещений решения об изменении размера платы «Планово-договорная стоимость работ , услуг, включенных в Перечень работ , услуг, на каждый год действия договора определяется : на дату заключения договора – в разделе Приложения №4 к договору , во второй и последующие годы действия договора такая стоимость индексируется на индекс потребительских цен, рассчитываемый Госкомстатом РФ за каждый предыдущий год в целом по стране, или в целом по товарам и услугам, или отдельно по группе услуг «жилищно-коммунальные услуги ».	✓		

С уведомлением о проведении общего собрания был ознакомлен за 10 дней

01.02.2021 _____ Шилов К.О.
(дата голосования) (подпись) (Ф.И.О. собственника помещения)

№ контактного телефона 89283382929