

ПРОТОКОЛ № 1

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ставрополь, ул. Дзержинского, 173, проведенного в форме очного (совместного присутствия)/очно-заочного голосования

(нужное подчеркнуть)

г. Ставрополь

«9» марта 2019г.

Инициатор проведения собрания: Тимофеева Г.В.

Время проведения собрания: с «9» 03 2019г.

Место проведения собрания: дворовая территория дома.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 411

кв.м., что составляет 100% голосов, в том числе 411 кв.м. жилых помещений и — кв.м. нежилых помещений.

Лица, участвующие в голосовании, имеют в собственности 514,9 кв.м., что составляет 42,4 % от общего количества голосов

Кворум есть.

Присутствовали собственники 16 квартир.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об избрании председателя, секретаря собрания и членов счетной комиссии.
2. Расторжение договора управления многоквартирным домом № 173 по ул. Дзержинского с МУЖРЭП -5 Октябрьского района г. Ставрополя.
3. Выбор и утверждение способа управления многоквартирным домом (управление управляющей организацией/ непосредственное управление собственниками помещений многоквартирного дома). Выбор ответственного по дому.
4. Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений по ул. Дзержинского, 173.

По первому вопросу повестки дня слушали:

Аракелову А.В. собственник кв. № 16, который предложил избрать председателя, секретаря собрания и членов счетной комиссии в составе трех человек. Предложены кандидатуры:

председателем собрания – Тимофеева Г.В., собственник кв. № 6;
секретарем собрания – Королькова С.В., собственник кв. № 18;
членами счетной комиссии: Бремшан А.В., собственник кв. № 3;
_____, собственник кв. № _____;
_____, собственник кв. № _____.

Результаты голосования:

«За» - 514,9 кв.м. голосов, что составляет 42,4 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании.

«Против» - — % голосов, что составляет — % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании.

«Воздержалось» - — % голосов, что составляет — % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании.

По результатам голосования общего собрания собственников помещений, принято решение избрать:

председателем собрания – Тимофееву Г.В., собственник кв. № 6;
секретарем собрания – Королькову С.В., собственник кв. № 18;
членами счетной комиссии: Бремшан А.В., собственник кв. № 3;
_____, собственник кв. № _____;
_____, собственник кв. № _____.

По второму вопросу повестки дня слушали:

Аракелову А.В. собственник кв. № 16, который предложил расторгнуть договор управления многоквартирным домом, заключенный между собственниками помещений многоквартирного жилого дома № 173 по ул. Дзержинского

После обмена мнениями состоялось голосование.

Результаты голосования:

«За» - 514,9 голосов, что составляет 72,8 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании.

«Против» - — % голосов, что составляет — % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании.

«Воздержалось» - — % голосов, что составляет — % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании.

По результатам голосования общего собрания собственников помещений, принято решение: расторгнуть договор управления многоквартирным домом, заключённый между собственниками помещений многоквартирного жилого дома № 173 по ул. Безземельской МУЖРЭП-5 Октябрьского района г. Ставрополя.

По третьему вопросу повестки дня слушали:

Земкина, собственник кв. № 3, который предложил выбрать и утвердить способ управления многоквартирным домом - (управление управляющей организацией/непосредственное управление собственниками помещений многоквартирного дома). Выбрать ответственным лицом Совет дома: Тимофеева ГВ

Результаты голосования:

«За» - 514,9 голосов, что составляет 72,9 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании.

«Против» - — % голосов, что составляет — % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании.

«Воздержалось» - — % голосов, что составляет — % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании.

По результатам голосования общего собрания собственников помещений, принято решение: выбрать и определить способ управления многоквартирным домом - (управление управляющей организацией/непосредственное управление собственниками помещений многоквартирного дома). Выбрать ответственным лицом по дому Совет дома:

Тимофеева ГВ Королькова СВ Обчешникова АФ

По четвертому вопросу повестки дня слушали:

Шинурова собственник кв. № 15, который предложил определить местом хранения протокола, решений собственников многоквартирного дома в кв 6

Результаты голосования:

«За» - 514,9 голосов, что составляет 72,4 % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании.

«Против» - — % голосов, что составляет — % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании.

«Воздержалось» - — % голосов, что составляет — % от общего числа голосов собственников помещений, присутствующих на собрании.

По результатам голосования общего собрания собственников помещений, принято решение: местом хранения протокола, решений собственников многоквартирного дома кв 6

Председатель:

Тимофеева ГВ

Секретарь:

Королькова СВ

Тимофеева ГВ

Королькова СВ
(подпись)

Лист голосования собственников помещений от « 9 » октября « 2019 » по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в МКД, расположенном по адресу (пр.) ул. Фрунженская, 173

№ кв.	Ф. И. О.	Общая площадь квартиры	Согласие собственника				Подпись
			по 1-му вопросу	по 2-му вопросу	по 3-му вопросу	по 4-му вопросу	
1.							
2.							
3+			за	за	за	за	А.В.С.
4+			за	за	за	за	А.В.С.
5+			за	за	за	за	А.В.С.
6+			за	за	за	за	А.В.С.
7+			за	за	за	за	А.В.С.

все участники

24.10.19

**Муниципальное унитарное жилищное ремонтно-эксплуатационное предприятие №5 Октябрьского района
города Ставрополя**

Ставропольский край, г. Ставрополь, 355035, ул. Советская, 5 тел. 26-05-37
ИНН 2636032241, ОГРН 1022601973954, КПП 263601001.

г. Ставрополь

12.03.2019 г.

АКТ

приема – передачи
документов и показаний общедомовых приборов учета многоквартирного дома по
адресу: ул. Дзержинского,173

№ п/п	Наименование документов	Дата документа	Номер документа	Форма (копия / оригинал)	Кол-во листов
1	Технический паспорт на жилой дом	18.05.1970г		оригинал	24

1. Электроэнергия
Электросчетчик №1
Показания -
Электросчетчик №2
Показания-
2. Водоснабжение
Показания счетчика -

Данный акт составлен в двух экземплярах, по одному экземпляру для каждой из сторон.

Передал документы:
Представитель МУЖРЭП-5
Принял документы:
Представитель собственников



Н.Г. Сахурия

Тимофеева гр
кв 6