

ПРОТОКОЛ

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Ставрополь, ул. Дзержинского, д. 33

г. Ставрополь

«01» 01 2015 г.

Время: 200

Присутствовали:

Собственники согласно прилагаемому листу регистрации.

Приглашенные: _____

Согласно со ст. 48 Жилищного кодекса РФ количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

Общая площадь 442,30

Количество голосов, принадлежащих принявшим участие в голосовании собственникам составляет 462,5 от общего числа голосов или 64 %

В соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса РФ общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 33 по ул. Дзержинского правомочно (имеет кворум) решать поставленные на повестку дня вопросы.

Председатель собрания: Минин А.О.

Секретарь собрания: Кашов А.Ю.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение сбора денежных средств на выполнение текущего ремонта, и включения строки «текущий ремонт» в единый платежный документ. Утверждение тарифа на текущий ремонт.
2. Утверждение состава счётной комиссии общего собрания.
3. Определение места хранения документов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома

По первому вопросу повестки дня выступил(ла) Минин А.О. кв. 3
предложением сбор денежных средств на выполнение текущего ремонта, производить путём включения строки «текущий ремонт» в единый платежный документ Тариф на выполнение текущего ремонта утвердить в сумме 500 руб./кв.м.

Результаты голосования:

Голосовали:

«За» 100 % голосов, «Против» — % голосов, «Воздержались» — % голосов.

Постановили: сбор денежных средств на выполнение текущего ремонта, производить путем включения строки «текущий ремонт» в единый платежный документ. Тариф на выполнение текущего ремонта утвердить в сумме 500 руб./кв.м.

По второму вопросу повестки дня: слушали: Кашов А.А.

с предложением избрать счётную комиссию в составе:

1. Степанен
2. Пашаев
3. Наумов

Решили:

Утвердить счётную комиссию в составе:

1. Степанен
2. Пашаев
3. Наумов

Результаты голосования:

Голосовали:

«За» 100 % голосов, «Против» — % голосов, «Воздержались» — % голосов.

По третьему вопросу повестки дня: слушали секретаря собрания Кашов А.А.

с предложением определить место хранения документов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по месту нахождения МУЖРЭП № 5 Октябрьского района: г. Ставрополь, ул. Советская, 5 .

Результаты голосования:

Голосовали:

«За» 100 % голосов, «Против» — % голосов, «Воздержались» — % голосов.

Постановили: определить место хранения документов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по месту нахождения МУЖРЭП № 5 Октябрьского района: г. Ставрополь, ул. Советская, 5.

Председатель собрания: Наумов А.О.

Ф.И.О

Секретарь собрания: Кашов А.А.

Ф.И.О

Кашов А.А.
подпись
Кашов А.А.
подпись

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул.(пр.) Дзугацкая № 33

г. Ставрополь

от « 01 » _____ 01 20 15 г.

Место проведения собрания:

во дворе дома

Время проведения собрания: _____

Согласно прилагаемому листу регистрации и голосования, обладающие в совокупности _____ 69 % голосов от общего числа голосов, общая площадь 412,30 м², что составляет 462,5 м² от общей площади.

Кворум имеется.

Председатель и секретарь собрания

Михаил В.О. Калмев АИВ.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор председателя совета и совета МКД.

2. О внесении отдельной строкой в платежное поручение вознаграждение председателю совета МКД № 33 по ул. Дзугацкая в размере 30 руб. в мес.

3. Определение и установление размера вознаграждения председателю совета МКД.

4. Доверие председателю совета дома передавать показания индивидуальных приборов учета воды и электроэнергии в МУЖРЭП №5, ОАО «СТРЦ».

5. Доверие председателю совета дома и представителям совета Дома составление Акта, подтверждающего фактическое количество проживающих в жилых помещениях дома и передачу данного Акта в МУЖРЭП №5, ОАО «СТРЦ».

6. Доверие председателю совета многоквартирного жилого дома представлять интересы собственников помещений в МУЖРЭП №5, ОАО «СТРЦ» по вопросу получения информации по расчетам коммунальных ресурсов по каждому жилому помещению.

7. Определить местом хранения протокола общего собрания собственников многоквартирного дома с прилагаемым листом регистрации и голосования в МУЖРЭП № 5 Октябрьского района г.Ставрополя, по адресу г. Ставрополь, ул. Советская, 5.

По первому вопросу выступил(ла)

Калмев В.О. кв. 13 с предложением о выборе председателя совета

МКД Михаил В.О. кв. 3 и совет МКД _____ кв. _____, _____ кв. _____,

Голосовали: «За» 100 % голосов, «Против» _____ % голосов, «Воздержались» _____ % голосов.

ПОСТАНОВИЛИ:

Выборать председателя совета МКД Михаила В.О. кв. 3.

Совет МКД _____ кв. _____, _____ кв. _____, _____ кв. _____.

По второму вопросу выступил(ла) _____

ф.и.о. собственника

и предложил(ла) внести отдельной строкой в платежное поручение вознаграждение председателю совета МКД

Голосовали: «За» 100% голосов, «Против» _____ % голосов, «Воздержались» _____ % голосов.

ПОСТАНОВИЛИ: внести отдельной строкой в платежное поручение вознаграждение председателю совета МКД

По третьему вопросу выступил(ла) Кашин А.Ю. кв. 13 с вопросом об определении вознаграждения председателю совета МКД № 32 по ул. Дзержинская в размере 3,0 руб. в кв. м.

Голосовали: «За» 100% голосов, «Против» _____ % голосов, «Воздержались» _____ % голосов.

ПОСТАНОВИЛИ: установить размер вознаграждения председателю совета МКД № 33 по ул. Дзержинская в размере 3,0 руб. в кв. м.

По четвертому вопросу выступил(ла) Кашин А.Ю. с вопросом об оказании доверия председателю совета дома передавать показания индивидуальных приборов учета воды и электроэнергии в МУЖРЭП №5, ОАО «СТРЦ».

Голосовали: «За» 100% голосов, «Против» _____ % голосов, «Воздержались» _____ % голосов.

ПОСТАНОВИЛИ: оказать доверие председателю совета дома передавать показания индивидуальных приборов учета воды и электроэнергии в МУЖРЭП №5, ОАО «СТРЦ».

По пятому вопросу выступил(ла) Кашин А.Ю. с вопросом об оказании доверия председателю совета дома и представителям совета Дома составление Акта, подтверждающего фактическое количество проживающих в жилых помещениях дома и передачу данного Акта в МУЖРЭП №5, ОАО «СТРЦ».

Голосовали: «За» 100% голосов, «Против» _____ % голосов, «Воздержались» _____ % голосов.

ПОСТАНОВИЛИ: оказать доверие председателю совета дома и представителям совета Дома составление Акта, подтверждающего фактическое количество проживающих в жилых помещениях дома и передачу данного Акта в МУЖРЭП №5, ОАО «СТРЦ».

По шестому вопросу выступил(ла) Павлова В. В. кв. 3 с вопросом об оказании доверия председателю совета многоквартирного жилого дома представлять интересы собственников помещений в МУЖРЭП №5, ОАО «СРЦ» по вопросу получения информации по расчетам коммунальных ресурсов по каждому жилому помещению.

Голосовали: «За» 100% голосов, «Против» —% голосов, «Воздержались» —% голосов.

ПОСТАНОВИЛИ: оказать доверие председателю совета многоквартирного жилого дома представлять интересы собственников помещений в
Управляющей компании МУЖРЭП

расчетам коммунальных ресурсов по каждому жилому помещению. №5, ОАО «СРЦ» по вопросу получения информации по

По седьмому вопросу повестки дня выступил(ла) председатель собрания Михаил К. О. кв. № 3, который(ая) предложил(ла) определить местом хранения протокола общего собрания собственников многоквартирного дома с прилагаемым листом регистрации и голосования в МУЖРЭП № 5 Октябрьского района г. Ставрополя, по адресу г. Ставрополь ул. Советская, 5.

Голосовали: «За» 100% голосов, «Против» —% голосов, «Воздержались» —% голосов

ПОСТАНОВИЛИ: Определить местом хранения протокола общего собрания собственников многоквартирного дома с прилагаемым листом регистрации и голосования в МУЖРЭП № 5 Октябрьского района г. Ставрополя, по адресу г. Ставрополь ул. Советская, 5.

Председатель собрания Михаил К. О.

Секретарь собрания

Павлова В. В.

ПРОТОКОЛ

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,

расположенном по адресу: г. Ставрополь, ул. Дзержинского, д. 33

г. Ставрополь

«01» 01 2015 г.

Время: 20⁰⁰

Присутствовали:

Собственники согласно прилагаемому листу регистрации.

Приглашенные: _____

Согласно со ст. 48 Жилищного кодекса РФ количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

Общая площадь: 712,30

Количество голосов, принадлежащих принявшим участие в голосовании собственникам составляет 462,5 от общего числа голосов или 64 %

В соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса РФ общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 33 по ул. Дзержинского правомочно (имеет кворум) решать поставленные на повестку дня вопросы.

Председатель собрания: Мишов К.О.

Секретарь собрания: Кочнев А.Ю.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение тарифа по содержанию и техническому обслуживанию на 2015 год.
2. Утверждение условий и срока действия договора между Муниципальным унитарным жилищным ремонтно-эксплуатационным предприятием №5 Октябрьского района и собственниками помещений на управление многоквартирным жилым домом № 33 по ул. Дзержинского в городе Ставрополе с перечнем работ и услуг, входящих в тариф по содержанию и техническому обслуживанию многоквартирного дома.
3. Утверждение состава счётной комиссии общего собрания.
4. Определение места хранения документов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

По первому вопросу повестки дня: слушали председателя собрания Мишов К.О. с предложением утвердить тариф по содержанию и техническому обслуживанию в сумме 13,33 руб./м²:

Результаты голосования:

«За» 100 % голосов, «Против» — % голосов, «Воздержались» — % голосов.

Постановили: утвердить тариф по содержанию и техническому обслуживанию в сумме 13,33 руб./м²:

По второму вопросу повестки дня: слушали Мишов К.О. кв. № 3 с предложением утвердить условия и срок действия договора между Муниципальным унитарным жилищным ремонтно-эксплуатационным предприятием №5 Октябрьского района и собственниками помещений на управление многоквартирным жилым домом № 33 по ул. Дзержинская в городе Ставрополе с перечнем работ и услуг, входящих в тариф по содержанию и техническому обслуживанию многоквартирного дома.

Результаты голосования:

«За» 100 % голосов, «Против» — % голосов, «Воздержались» — % голосов.

Постановили: утвердить условия и срок действия договора между Муниципальным унитарным жилищным ремонтно-эксплуатационным предприятием №5 Октябрьского района и собственниками помещений на управление многоквартирным жилым домом № 33 по ул. Дзержинская в городе Ставрополе с перечнем работ и услуг, входящих в тариф по содержанию и техническому обслуживанию многоквартирного дома.

По третьему вопросу повестки дня: слушали: Кашов А.Ю. кв. 13

С предложением избрать счетную комиссию в составе:

1. Степаненко, 2. Ткаченко, 3. Наумов

Решили: утвердить счетную комиссию в составе:

1. Степаненко, 2. Ткаченко, 3. Наумов

Результаты голосования:

«За» 100 % голосов, «Против» — % голосов, «Воздержались» — % голосов.

По четвертому вопросу повестки дня: слушали секретаря собрания Кашов А.Ю. с предложением определить место хранения документов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по месту нахождения Муниципального унитарного жилищного ремонтно-эксплуатационного предприятия №5 Октябрьского района: г. Ставрополь, ул. Советская, 5.

Результаты голосования:

«За» 100 % голосов, «Против» — % голосов, «Воздержались» — % голосов.

Постановили: определить место хранения документов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по месту нахождения Муниципального унитарного жилищного ремонтно-эксплуатационного предприятия №5 Октябрьского района: г. Ставрополь, ул. Советская, 5.

Председатель собрания: Мишов К.О.

Ф.И.О.

Секретарь собрания:

Кашов А.Ю.

Ф.И.О.

КМШ

подпись

[подпись]

подпись